



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

Apē

2015.gada 23.aprīlī

sēdes protokols Nr. 4, 2.p

Pielikums Apes novada domes
23.04.2015. lēmumam Nr.64
(prot.Nr.4, 2.p.)

NOLIKUMS

Par medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību Apes novada pašvaldības īpašumos

1. Nolikumā paredzēta kārtība, kādā fiziskām un juridiskām personām tiek piešķirtas medību tiesības Apes novada domes (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā vai lietojumā esošo zemes gabalu apmedījamās platībās.
2. Pašvaldības medību tiesības tiek piešķirtas ar atbilstošu novada domes lēmumu. Lēmuma pieņemšanu var ierosināt novada domes administrācija, fiziskas vai juridiskas personas, iesniedzot atbilstošu iesniegumu. Nomas tiesības stājas spēkā pēc medību tiesību nomas līguma noslēgšanas (turpmāk tekstā – Līgums).
3. Maksimālais Līguma darbības termiņš nedrīkst pārsniegt **10 gadus**.
4. Minimālā Pašvaldības medību tiesību nomas maksa gadā ir **EUR 0,25/ha**, kas apliekama ar pievienotās vērtības nodokli. Pašvaldības medību tiesību nomas maksa maksājama avansa veidā par turpmāko gadu mēneša laikā no Līguma noslēgšanas dienas atbilstoši izrakstītam rēķinam. Par nākamiem gadiem maksājumi veicami līdz tekošā gada 1.jūnijam atbilstoši izrakstītam rēķinam.
5. Medību tiesības piešķir izsoles kārtībā, ievērojot šādas prioritātes secību:
 - 5.1. Mednieku kolektīvam, kura medību iecirknis, kas reģistrēts Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē, neatrodas tālāk par 100 metriem no pašvaldības apmedījamās platības;
 - 5.2. Mednieku kolektīvam, kurā vairāk kā 50% biedru par savu dzīves vietu ir deklarējuši Apes novada administratīvo teritoriju, un kuram ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Apes novada administratīvajā teritorijā;
 - 5.3. Mednieku kolektīvam un personai, kuram (ai) ir Valsts meža dienesta meža kontroles teritorijas datu bāzē reģistrēts medību iecirknis Apes novada administratīvajā teritorijā;
 - 5.4. Mednieku kolektīvam, kura juridiskā adrese ir reģistrēta Apes novada administratīvajā teritorijā;
 - 5.5. Apes novada administratīvajā teritorijā dzīvojošai personai.

6. Pašvaldības medību tiesību nomas pretendents (turpmāk tekstā – Pretendents), kas ir juridiska persona, jāiesniedz sekojoši dokumenti:

6.1. Pieteikums, kurā jānorāda medību kolektīva nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, bankas rekvizīti;

6.2. Medību kolektīva pārstāvja vārdu, uzvārdu, personas kodu, dokumentu, kas apliecina viņa pārstāvības tiesības;

6.3. Medību kolektīva biedru saraksts, kurā attiecīgi par biedru norāda šī nolikuma 5.1., 5.2. vai 6.1., 6.2. punktā minēto informāciju;

6.4. Medību kolektīva statūti.

7. Pretendentam, kas ir fiziska persona, jāiesniedz sekojoši dokumenti:

7.1. Pieteikumu, kurā norāda vārdu, uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi;

7.2. Ja personu pārstāv pilnvarotā persona, tad jānorāda pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods, dokuments, kas apliecina pilnvarojumu, uzrādot personu apliecinošu dokumentu.

8. Medību tiesību nomas piešķiršanas izsoli organizē Pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija), pieņemot lēmumu.

9. Pamatojoties uz izsoles rezultātiem, Apes novada domes izpilddirektors slēdz Līgumu (Pielikums Nr.1) par medību tiesībām.

10. Apes novada domes administrācija 15 dienu laikā rakstveidā informē Pašvaldības iznomāto zemes gabalu nomniekus par noslēgto nomas līgumu.

11. Pretendentu pieteikšanās kārtība:

11.1. Katru gadu ne vēlāk kā līdz 1.aprīlim attiecīgajā Pašvaldības pagasta pārvaldē pie informācijas stenda un Pašvaldības mājas lapā tiek norādīta informācija par Pašvaldības medību platībām, uz kurām kārtējā gadā beidzas medību tiesību nomas līgumi;

11.2. Attiecīgajā Pašvaldības pagasta pārvaldē no 1.aprīļa līdz 15.aprīlim Pretendents iesniedz iesniegumu, norādot medību platību, uz kuras medību tiesību nomu vēlas pretendēt, pievienojot 6. vai 7.punktā minētos dokumentus;

12. Medību nomas tiesību piešķiršanas kārtība:

12.1. Medību nomas tiesības visos gadījumos piešķiramas tikai tiem Pretendentiem (fiziskas personas vai juridisku personu dalībnieki), kuras, kas ir nokārtojušas finansiālās saistības pret Pašvaldību (nekustamā īpašuma nodokļa maksājumi, nomas maksājumi, komunālo un citu pakalpojumu maksājumi), un Nolikuma 11.2.apakšpunktā noteiktajā termiņā ir iesnieguši visus Nolikuma 6. vai 7.punktā minētos dokumentus.

12.2. Ja iepriekš minētajā termiņā ir pieteicies tikai viens Pretendents, tad ar to tiek noslēgts Līgums par minimālo nomas maksu;

12.3. Ja augstākminētajā termiņā ir pieteikušies vairāki Pretendenti, Līgumu slēdz ar to personu, kurai saskaņā ar Nolikuma 5.punktu ir pirmtiesība;

12.4. Ja minētajā termiņā ir pieteikušies vairāki Pretendenti ar Nolikuma 5.punktā minētām līdzvērtīgām tiesībām, tad ir rīkojama izsole, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta 2.punktu un 6.1 pantu.

13. Medību nomas tiesību izsoles kārtība:

13.1. Informācija par izsoli ne vēlāk kā 5 darba dienas pirms izsoles tiek publicēta Pašvaldības mājas lapā un izvietota attiecīgās Pašvaldības pagasta pārvaldes administratīvajā ēkā, kā arī rakstiski tiek paziņota visiem Pretendentiem, kuri pieteikušies Nolikuma 6. vai 7.punktā paredzētajā kārtībā uz vienu un to pašu Pašvaldības medību tiesību platību.

13.2 Pretendenti, iesniedzot pieteikumu, parakstās izsoles noteikumos, ka ir iepazinušies ar izsoles norises kārtību.

13.3. Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles dalības maksa ir EUR 10,00, kas samaksājama līdz izsoles sākumam.

13.4. Līdz Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles sākumam Komisija izvērtē Pretendentu atbilstību Nolikuma prasībām.

13.4. Pretendenti, kuri atbilst Nolikumā uzskaitītajām prasībām, tiek reģistrēti kā Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles pretendenti.

13.5. Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles pretendenti piedalās atklātā, mutiskā izsolē. Izsoles sākuma cena ir šī Nolikuma 4.punktā noteiktā nomas maksa. Pašvaldības medību tiesību noma tiek piešķirta personai, kura nosolījusi visaugstāko nomas maksu par 1 ha/ gadā.

14. Pretendentiem ir sekojošas tiesības un pienākumi:

14.1.Tiesības pirms Pašvaldības medību tiesību nomas izsoles iepazīties ar Pašvaldības izsolāmo medību platību karšu materiāliem;

14.2. Iesniedzot Nolikuma 6. un 7.punktā minētos dokumentus un piedaloties Pašvaldības medību tiesību nomas izsolē, ir pienākums ievērot Nolikuma prasības.

15. Pašvaldības vārdā Līgumu slēdz domes izpilddirektors. Līgumu var slēgt tikai tad, kad ir samaksāta izsolē nosolītā summa par vienu gadu avansā.

16. Pašvaldības medību tiesību nomas ieguvējs septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu paziņošanas paraksta Līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu Līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā Pašvaldības medību tiesību nomas ieguvējs Līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, tad uzskatāms, ka Pašvaldības medību tiesību nomas ieguvējs no Līguma slēgšanas ir atteicies.

17. Ja Pašvaldības medību tiesību nomas ieguvējs, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt Līgumu, izsoļu Komisija secīgi rakstveidā piedāvā Līgumu slēgt tam pretendentam, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu.

18. Pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz Nolikuma 21.punktā noteikto rakstveida piedāvājumu sniedz divu nedēļu laikā pēc paziņošanas. Ja pretendents piekrīt parakstīt Līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, tad septiņu darba dienu laikā pēc atbildes sniegšanas ir jānoslēdz Līgums. Komisija ne vēlāk kā divu darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas publicē attiecīgu informāciju Pašvaldības mājas lapā.

19. Pašvaldība 15 dienu laikā rakstveidā informē Pašvaldības iznomāto zemes gabalu nomniekus par noslēgto medību tiesību nomas līgumu.

20. Līdz Nolikuma spēkā stāšanās dienai noslēgtie Līgumi ir spēkā līdz to termiņa beigām ar nosacījumu, ja tie tiek grozīti, ietverot tajos punktu par minimālo nomas maksu saskaņā ar Nolikuma 4.punktu.

Domes priekšsēdētājas vietnieks

Jānis LIBERTS