



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 1.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.42**
Apē

**Par Apes novada domes 2015.gada 29.janvāra saistošo noteikumu Nr. 1/2015
„Par neapbūvētu, Apes novada pašvaldībai piederošu vai
piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” precizēšanu**

Ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 06.03.2015. atzinumu Nr.18-6/1985 „Par saistošajiem noteikumiem”, reģistrēts Apes novada domē 06.03.2015. ar Nr.A/3-12.1/374,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 45.panta ceturto daļu,

1. Precizēt Apes novada domes 2015.gada 29.janvāra saistošos noteikumus Nr. 1/2015 „Par neapbūvētu, Apes novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību” saskaņā ar pielikumā pievienoto redakciju.
2. Precizētos saistošos noteikumus trīs darba dienu laikā no to parakstīšanas nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 9000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 1.p

Saistošie noteikumi Nr.1/2015

Apē

Apstiprināti ar
Apes novada domes
29.01.2015. lēmumu Nr.1
(sēdes protokols Nr.1, 1.p.)

Precizēti ar
Apes novada domes
26.03.2015. Lēmumu Nr. 42
(sēdes protokols Nr. 3, 1.p.)

**Par neapbūvētu, Apes novada pašvaldībai piederošu vai
piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību**

*Izdoti saskaņā ar
Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra
noteikumu Nr.735 "Par valsts vai
pašvaldības zemes nomu" 18.punktu*

1. Saistošie noteikumi (turpmāk –Noteikumi) nosaka neapbūvētu Apes novada pašvaldībai (turpmāk tekstā –pašvaldība) piederošu vai piekrītošu zemesgabalu nomas maksas noteikšanas kārtību.
2. Par zemi komercdarbībai uzskatāma zeme, kura tiek iznomāta tirdzniecības organizēšanai vai reklāmas izvietojšanai.
3. Par zemi sabiedrības vajadzībām uzskatāma zeme, kas tiek iznomāta sporta, kultūras, izglītības pasākumu organizēšanai.
4. Par ražošanas objektu zemi uzskatāma zeme, kas tiek iznomāta atklātu ražošanas objektu vai noliktavu vajadzībām.
5. Visas nomas maksas uzrādītas EUR bez pievienotās vērtības nodokļa. Izrakstot rēķinus par zemes nomu, tiek piemērots pievienotās vērtības nodoklis atbilstoši spēkā esošai likmei.
6. Neapbūvēta pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala bez apbūves tiesībām nomas maksu nosaka procentos no iznomātās zemes platības vērtības gadā, ievērojot šādus nosacījumus:
 - 6.1. par zemi, kas tiek iznomāta personīgo palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 7.pantam, sakņu dārziem pilsētas teritorijā un lauksaimnieciskai ražošanai - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā EUR 7,00. Ja viena nomas līguma ietvaros tiek nomātas vairākas zemes vienības, tad nosacījums „ne mazāk kā EUR 7,00” attiecināms uz visu iznomāto zemes vienību vai to daļu kopējo nomas maksas apjomu.
 - 6.2. par zemi, kas tiek iznomāta komercdarbībai - 20 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā EUR 40,00.
 - 6.3. par zemi, kas tiek iznomāta sabiedrības vajadzībām - nomas maksa tiek noteikta 1.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā EUR 7,00.

6.4. par zemi, kas tiek iznomāta ražošanas vajadzībām - 5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā EUR 20,00.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

**APES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES 29.01.2015
SAISTOŠIE NOTEIKUMI NR.1/2015
NOTEIKUMI PAR NEAPBŪVĒTU APES NOVADA PAŠVALDĪBAI PIEDEROŠO VAI
PIEKRĪTOŠO ZEMESGABALU NOMAS MAKSAS NOTEIKŠANAS KĀRTĪBU**

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Izvērtējot pašvaldības administratīvos izdevumus (rēķinu sagatavošana un nosūtīšana, līgumu slēgšana), kas rodas administrējot noslēgtos nomas līgumus, konstatēts ka, nelielu zemes gabalu iznomāšanas gadījumos tie vairakkārt pārsniedz ieņēmumus. Saistošo noteikumu projekts izstrādāts saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības noteikt tai piederošu vai piekrītošu nepabūvētu zemesgabalu ar vai bez apbūves tiesībām zemes nomas maksu lielāku par 1,5%. Noteikumos noteiktā zemes nomas maksa segs tās administrēšanai nepieciešamos izdevumus.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu projekts nosaka pašvaldības neapbūvētu zemesgabalu nomas maksas apmēru, sabalansējot sabiedrības vajadzības pēc zemes izmantošanas un pašvaldības pienākumu racionāli un lietderīgi apsaimniekot tās nekustamo mantu. Projekta būtība ir noteikt zemes nomas maksas aprēķina kārtību un adekvāta zemes gabala nomas maksu gadā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu projekts paredz iekasēt zemes nomas maksu, kuras apmērs tiks tuvināts nomas maksas administrēšanai nepieciešamo līdzekļu apjomam, tādēļ saistošo noteikumu izpildei tiek prognozēta pozitīva ietekme uz pašvaldības budžeta ienākumu sadaļu.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums attiecas uz personām, kuras nomā vai vēlas nomāt pašvaldībai piederošu vai piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu bez apbūves tiesībām Apes novada administratīvajā teritorijā. Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums nodrošinās vienlīdzīgas tiesības un iespējas nomāt pašvaldībai piekrītošos zemesgabalus, kā arī rosinās nomniekus efektīvāk izmantot iznomāto zemi.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6. Informācija par konsultācijām	Konsultācijas notika ar Apes novada domes nekustamā īpašuma un finanšu speciālistiem, Apes novada pašvaldības deputātiem. Pēc saistošo noteikumu projekta un tam pievienotā paskaidrojuma raksta izskatīšanas domes sēdē un lēmuma publicēšanas pašvaldības mājas lapā www.apesnovads.lv , potenciālie nomnieki un iedzīvotāji aicināti izteikties. Pēc saņemto priekšlikumu vai iebildumu apkopošanas, izvērtējot lietderības apsvērumus, paredzēts tos iekļaut saistošajos noteikumos.



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 2.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.43**
Apē

Par nodomu aizliegt ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22.panta ceturto daļu un domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot. Nr.4, 2.p.),

1. Izteikt nodomu aizliegt audzēt ģenētiski modificētus kultūraugus Apes novada teritorijā, nododot sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt rakstisku priekšlikumu un iebildumu iesniegšanas termiņu – 30 dienas no paziņojuma publicēšanas pašvaldības mājas lapā www.apesnovads.lv un informatīvajā izdevumā “Apes novada ziņas” .
3. Noteikt atbildīgo personu par lēmuma izpildi – Sandri CIPRUSU, lauksaimniecības konsultantu Apes novadā .

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 3.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.44**
Apē

**Par saistošo noteikumu Nr.4/2015
„Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu realizēšanai Apes novadā”
izdošanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu,

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4/2015 „Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu realizēšanai Apes novadā” un to paskaidrojuma rakstu.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

Apē

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 3.p

Saistošie noteikumi Nr.4/2015
“Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu realizēšanai Apes novadā”

Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu

I. Vispārīgie noteikumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek iesniegti un izvērtēti pieteikumi par līdzfinansējuma piešķiršanu projektu īstenošanai Apes novadā.
2. Noteikumu mērķis ir veicināt Apes novada iedzīvotāju līdzdalību sabiedrībai nozīmīgu projektu realizācijā, kā arī noteikt vienotus kritērijus pretendentu darbības atbalstam, veicinot to aktivitāti uz sabiedrības interešu apmierināšanu vērstu projektu realizēšanā un pilsoniskas sabiedrības attīstību Apes novadā.
3. Līdzfinansējums projektu realizēšanai tiek piešķirts par projektiem, kas tiks realizēti Apes novadā, būs brīvi un bez maksas pieejami sabiedrībai, kā arī atbildīs Apes novada domes (turpmāk – dome) izstrādātajām stratēģijām un Apes novada attīstības plānam šādās jomās:
 - 3.1. izglītība;
 - 3.2. kultūra un māksla;
 - 3.3. sports;
 - 3.4. sociālā joma un veselība;
 - 3.5. vide.
4. Līdzfinansējumu projektiem piešķir domes apstiprinātā budžeta ietvaros.
5. Projekta iesniedzējs (turpmāk – pretendents) var būt:
 - 5.1. Latvijas Republikā reģistrēta biedrība, nodibinājums vai reliģiskā organizācija;
 - 5.2. Apes novada teritorijā deklarēta fiziska persona.
6. Projekta pieteikums netiek vērtēts un līdzfinansējums netiek piešķirts:
 - 6.1. pabalstiem un citiem līdzīgiem maksājumiem privātpersonām;
 - 6.2. nevalstisko organizāciju administrācijas un darbinieku atalgojumam;
 - 6.3. peļņas pasākumam;
 - 6.4. jau īstenotam projektam;

- 6.5. pasākumam, kuru saskaņā ar nolikumiem finansiāli atbalsta citas domes programmas vai saistošie noteikumi;
 - 6.6. politiskam, militāram vai reliģiskam pasākumam;
 - 6.7. saviesīgam pasākumam;
 - 6.8. pretendentam, kurš projekta pieteikumā nav paredzējis šajos noteikumos noteikto pašieguldījumu;
 - 6.9. kapitālieguldījumiem nekustamajā īpašumā;
 - 6.10. ja izlietots domes budžetā tam paredzētais līdzfinansējums.
7. Līdzfinansējums netiek piešķirts pretendentam, kura aktivitātes atbilst šajos noteikumos paredzētajam mērķim, bet kurš:
- 7.1.1. nav iesniedzis atskaiti par iepriekš piešķirtā domes līdzfinansējuma izlietojumu, nav sasniedzis projekta mērķi vai būtiski pārkāpis tā saņemšanas nosacījumus;
 - 7.1.2. līdzfinansējuma saņemšanai sniedzis nepatiesas ziņas;
 - 7.1.3. ir nodokļu vai citu maksājumu parādnieks pret valsti vai pašvaldību.

II. Dokumentu iesniegšanas kārtība

8. Līdzfinansējuma saņemšanai pretendents iesniedz:
- 8.1. pieteikumu, kurā norāda:
 - 8.1.1. pretendenta nosaukumu, juridisko adresi, (fiziska persona – vārdu uzvārdu un deklarēto dzīvesvietu) norēķinu rekvizītus, tālruni, e-pastu;
 - 8.1.2. projekta nosaukumu;
 - 8.1.3. projekta jomu;
 - 8.1.4. projekta nepieciešamības pamatojumu;
 - 8.1.5. projekta mērķi un uzdevumu;
 - 8.1.6. projekta aktivitātes;
 - 8.1.7. projekta mērķauditoriju;
 - 8.1.8. projekta īstenošanas termiņu;
 - 8.1.9. projekta paredzamos rezultātus;
 - 8.1.10. projekta tāmi, kurā norāda realizējamā projekta izdevumu pozīcijas, norādot pretendenta līdzfinansējumu un pieprasīto līdzfinansējumu no domes;
 - 8.1.11. projekta publicitātes pasākumus;
 - 8.1.12. aizpildītu Ministru kabineta 2014.gada 17.jūnija noteikumu Nr.313 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un uzskaites veidlapu paraugiem” 1.pielikumu “Uzskaites veidlapa par saņemto *de minimis* atbalstu” veidlapas”.
9. Līdzfinansējums vienam pretendenta iesniegtam projektam ir:
- 9.1. ne vairāk kā 90 % no projekta koptāmes, bet vienā budžeta gadā ne vairāk kā 3000 *euro*, ja projektam tiek piesaistīts līdzfinansējums no Eiropas Savienības vai citiem fondiem (nodibinājumiem);

9.2. citos gadījumos – ne vairāk kā 90 % no projekta koptāmes, bet vienā budžeta gadā ne vairāk kā 3000 *euro*.

10. Pretendents atbild par sniegto ziņu patiesumu.

11. Pretendenta pieteikumu pēc tā iesniegšanas un līdz finansējuma piešķiršanai nav atļauts grozīt (izņemot kļūdu novēršanu un pieprasītās informācijas papildināšanu).

12. Saņemtos pretendenta pieteikuma dokumentus dome atpakaļ neizsniedz.

III. Projekta pieteikumu izskatīšana un līdzfinansējuma piešķiršanas kārtība

13. Projekta pieteikumi tiek izskatīti to iesniegšanas secībā ne vēlāk kā sešu nedēļu laikā no visu nepieciešamo dokumentu iesniegšanas dienas.

14. Pieteikumu, kas neatbilst šo noteikumu prasībām un/vai kura iesniedzējs tam norādītajā termiņā nenovērš trūkumus vai neiesniedz pieprasīto informāciju, nevērtē.

15. Pieteikumus izskata dome un pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

15.1. piešķirt līdzfinansējumu pilnā apmērā;

15.2. piešķirt līdzfinansējumu daļējā apmērā;

15.3. noraidīt pieteikumu un līdzfinansējumu nepiešķirt.

16. Domes lēmumu pretendents var pārsūdzēt administratīvā procesa kārtībā Administratīvās rajona tiesas Valmieras tiesu namā (Valdemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

IV. Projekta īstenošana un uzraudzība

17. Dome slēdz vienošanos ar pretendentu par atbalstītā projekta realizēšanas līdzfinansējumu, kurā paredz:

17.1. termiņu līdzfinansējuma pārskaitīšanai pretendenta norēķinu kontā;

17.2. pretendenta pienākumus projekta realizēšanā;

17.3. projekta sabiedrisko nozīmi (sasniedzamos mērķus);

17.4. līdzfinansējuma izmantošanas nosacījumus;

17.5. atskaišu iesniegšanas kārtību un pārbaūžu veikšanu;

17.6. atbildību un pretendenta pienākumu atmaksāt saņemto līdzfinansējumu, ja tas izmantots domes neatbalstītiem mērķiem vai neievērojot noteikto kārtību;

17.7. citus līdzīgiem svarīgus noteikumus.

18. Pretendents zaudē tiesības uz piešķirtā līdzfinansējuma saņemšanu, ja tas domes norādītajā termiņā nenoslēdz līgumu.

19. Domei ir tiesības pārbaudīt piešķirtā līdzfinansējuma izlietošanu jebkurā projekta realizācijas posmā, kā arī prasīt, lai pretendents atlīdzina visus zaudējumus, kas domei radušies tā prettiesiskas rīcības dēļ.

**Apes novada domes saistošo noteikumu projekta
„Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam realizēšanai Apes novadā”
paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi izstrādāti ar mērķi noteikt vienotu kārtību sabiedriski nozīmīgu projektu realizācijai Apes novadā.
2. Īss projekta satura izklāsts	Ar saistošajiem noteikumiem paredzēts noteikt vienota prasības pretendentiem, līdzfinansējuma sabiedriski nozīmīgiem projektiem saņemšanai: atrunāta vienota dokumentu iesniegšanas, projektu izvērtēšanas, lēmumu pieņemšanas kārtība, kā arī noteikts līdzfinansējuma apmērs.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav iespējams konkrēti paredzēt iedzīvotāju aktivitāti sabiedriski nozīmīgu projektu īstenošanā, tāpēc konkrēts finansējums, kāds tiks izlietots šo noteikumu izpildei, nav noteikts.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Projekts šo jomu neskar.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	<p>Visas personas, kuras skar šo noteikumu piemērošana, var griezties Apes novada domē, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, LV-4337.</p> <p>Ja saistošo noteikumu projekts skar administratīvās procedūras, privātpersonas, pēc attiecīgā lēmuma saņemšanas no Apes novada domes, šo lēmumu var pārsūdzēt mēneša laikā no tā spēkā stāšanās datuma Administratīvajā rajona tiesā, Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201.</p> <p>Saistošie noteikumi tiks publicēti Apes novada domes laikrakstā „Apes novada ziņas” un ievietoti Apes novada domes interneta mājas lapā www.apesnovads.lv.</p>
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 4.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.45**
Apē

Par saistošo noteikumu Nr.5/2015 „ Apes novada sabiedriskās kārtības noteikumi” izdošanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 4.punktu,

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5/2015 „Apes novada sabiedriskās kārtības noteikumi” un to paskaidrojuma rakstu.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 4.p

Apes novada domes saistošie noteikumi Nr. 5/2015
„Apes novada sabiedriskās kārtības noteikumi”

Izdoti saskaņā ar likuma
”Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 12.punktu, 21. panta pirmās daļas
16. punktu, 43.panta pirmās daļas 4. punktu
Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 5.pantu

I Vispārīgie jautājumi

1.Apes novada sabiedriskās kārtības noteikumu mērķis un uzdevumi

Apes novada sabiedriskās kārtības noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka sabiedrisko kārtību, kāda jāievēro Apes novadā, paredzot administratīvo atbildību par šo Noteikumu neievērošanu. Noteikumu uzdevums ir nodrošināt Apes novadā sabiedrisko kārtību, uzturēt sanitāro tīrību, aizsargāt personu tiesības un likumīgās intereses publiskās vietās, veicināt iedzīvotāju (īpaši nepilngadīgo personu) veselīgu, attīstīties motivējošu dzīvesveidu. Noteikumu mērķis ir veicināt sabiedriskās kārtības ievērošanu un atturēt personas no pārkāpumu izdarīšanas.

2.Noteikumos lietotie termini

Noteikumu pārkāpums – prettiesiska, vainojama (ar nodomu vai aiz neuzmanības izdarīta) darbība vai bezdarbība, par ko šajos Noteikumos paredzēta atbildība un kas vērsta uz sabiedriskās kārtības un miera traucēšanu vai necieņu pret sabiedrību

Noteikumu pārkāpējs – fiziska vai juridiska persona, kura izdarījusi pārkāpumu, par ko šajos Noteikumos paredzēta atbildība

Publiska vieta – šo Noteikumu izpratnē jebkura vieta, kas neatkarīgi no tās faktiskās izmantošanas vai īpašuma formas kalpo sabiedrības kopējo vajadzību un interešu nodrošināšanai un kura par maksu vai bez maksas ir pieejama ikvienai fiziskajai personai, kura nav attiecīgās vietas īpašnieks, tiesiskais valdītājs, turētājs, algots darbinieks vai cita persona, kuras atrašanās attiecīgajā vietā ir saistīta ar darba pienākumu izpildi, pasākuma organizēšanu vai darbību saskaņā ar uzņēmuma līgumu

Publisks pasākums – pašvaldības, fiziskas vai juridiskas personas plānots un organizēts sabiedrībai pieejams svētku, piemiņas, izklaides, sporta vai atpūtas pasākums publiskā vietā

Trokšņošana – ar personas balsi vai rīcību radīts troksnis, kā arī trokšņa pieļaušana, ko rada personas valdījumā esošs trokšņa avots neatkarīgi no tā atrašanās vietas

Zaļā zona – novada teritorijā esošie apstādījumi, zāliene, meži un ūdenskrātuves

Sīkie atkritumi - izsmēķi, sērkokociņi, pārtikas un dzērienu tara (iepakojums), pārtikas pārpalikumi (saulespuķu sēklas, to mizas, banānu mizas, u.tml.) polietilēna un celofāna maisiņi, un tamlīdzīgi priekšmeti.

Zaļie atkritumi - koku, krūmu lapas, zari, citi materiāli, kam ir dabiska izcelsme

Ubagošana – žēlastības dāvanu (naudas) lūgšana publiskā vietā, aktīvā vai pasīvā veidā demonstrējot galēju nabadzību vai citādā veidā mēģinot iežēlināt garāmgājējus

3. Atbildība par Noteikumu neievērošanu

Noteikumi ir saistoši visām fiziskām un juridiskām personām, kuras dzīvo, uzturas vai darbojas Apes novada administratīvajā teritorijā. Personas, kuras pārkāpj šos Noteikumus, ir saucamas pie šajos Noteikumos paredzētās administratīvās atbildības, ja par šādu pārkāpumu neiestājas Krimināllikumā paredzētā kriminālatbildība vai Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā paredzētā administratīvā atbildība. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo Noteikumu pārkāpēju no pienākuma atlīdzināt pārkāpuma rezultātā nodarītos materiālos zaudējumus.

4. Sodū veidi par Noteikumu neievērošanu

Par šo Noteikumu pārkāpšanu, personai, kura izdarījusi administratīvo pārkāpumu, var piemērot šādus administratīvos sodus:

- 1) brīdinājums;
- 2) naudas sods fiziskām personām līdz *300 euro*;
- 3) naudas sods juridiskām personām līdz *1000 euro*.

5. Amatpersonas, kas pilnvarotas sastādīt administratīvā pārkāpuma protokolus

Amatpersonas, kas pilnvarotas sastādīt administratīvā pārkāpuma protokolus par šo Noteikumu pārkāpumiem ir:

- 1) pašvaldības policijas amatpersonas;
- 2) Apes novada domes priekšsēdētājs, viņa vietnieks, izpilddirektors un pagastu pārvalžu vadītāji;
- 3) Apes novada domes izveidoto pašvaldības komisiju amatpersonas;
- 4) Apes novada bāriņtiesas priekšsēdētājs;
- 5) citas amatpersonas, kuras attiecīgi pilnvarojusi Apes novada dome.

6. Administratīvās lietas izskatīšana un administratīvā soda uzlikšanas kārtība

Administratīvā pārkāpuma lietas izskata un lēmumu par soda piemērošanu pieņem:

- 1) pašvaldības policijas priekšnieks;
- 2) Apes novada domes priekšsēdētājs, viņa vietnieks un izpilddirektors;
- 3) Apes novada domes Administratīvā komisija.

Par Noteikumu pārkāpumu, ja to izdarījis nepilngadīgais, kuram nav pastāvīga ienākuma avota, naudas sods tiek piedzīts no viņa vecākiem, aizbildņiem vai personām, kuras viņus aizstāj.

Izskatot lietas par šo Noteikumu pārkāpšanu, pārkāpuma izdarīšanas vietā bez protokola sastādīšanas (izsniedzot noteikta parauga kvīti) var uzlikt naudas sodu līdz trīsdesmit *euro*, ja pārkāpējs to neapstrīd.

Naudas sods, ko uzliek Apes novada domes priekšsēdētājs, viņa vietnieks un izpilddirektors nedrīkst pārsniegt simt četrdesmit *euro*.

Naudas sodi ieskaitāmi Apes novada domes budžeta kontā.

7. Kontrole pār Noteikumu ievērošanu

Kontroli pār šo Noteikumu ievērošanu ir tiesīgi veikt:

- 1) pašvaldības policijas amatpersonas;
- 2) Apes novada domes deputāti;
- 3) Apes novada domes priekšsēdētājs, viņa vietnieks, izpilddirektors un pagastu pārvalžu vadītāji;
- 4) Apes novada domes izveidoto pašvaldības komisiju amatpersonas.

8. Lēmumu par administratīvo sodu uzlikšanu apstrīdēšana un pārsūdzēšanas kārtība

Pašvaldības policijas priekšnieka, Apes novada domes priekšsēdētāja, viņa vietnieka un izpilddirektora lēmumus, Apes novada domes Administratīvās komisijas lēmumus 10 darba dienu laikā no pilna lēmuma paziņošanas dienas var pārsūdzēt Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 23.nodaļā paredzētajā kārtībā augstākā iestādē vai tiesā.

II Administratīvie pārkāpumi

9.Naktsmiera traucēšana, trokšņošana

Par remontdarbu veikšanu, dažādu mehānismu darbināšanu, klaigāšanu, dziedāšanu, pirotehnisko līdzekļu lietošanu (izņemot Jaungada sagaidīšanu), skaļu muzicēšanu vai mūzikas atskaņošanu un tamlīdzīgām darbībām, kas traucē iedzīvotāju naktsmieru laikā no plkst. 23:00 līdz 6:00, ja darbības nav saskaņotas Apes novada pašvaldībā –

izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz piecdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, –

uzliek naudas sodu no piecdesmit līdz divi simti *euro*.

10.Transporta līdzekļu apkopes un ekspluatācijas pārkāpumi

Par transportlīdzekļu profilaktisko apkopi (eļļas vai citu dzinēja šķidrumu maiņa, motora mazgāšana un tml.) vai mazgāšanu publiskās vietās, kur tas nav atļauts –

fiziskām personām uzliek naudas sodu līdz septiņdesmit *euro*, juridiskām personām naudas sodu no divdesmit līdz simts *euro*.

Par ilgstošu transporta līdzekļu darbināšanu (ilgāk par 5 minūtēm) pie dzīvojamām mājām vai arī citās sabiedriskajās vietās, kas traucē iedzīvotāju mieru –

uzliek naudas sodu līdz trīsdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, –

fiziskām personām uzliek naudas sodu no trīsdesmit pieciem līdz simt četrdesmit *euro*, juridiskām personām naudas sodu no simts līdz trīs simti *euro*.

11. Publisko vietu piegružošana

Par ielu un citu publisko vietu, kā arī daudzdzīvokļu ēku koplietošanas telpu piegružošanu ar sīkajiem atkritumiem –

izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz divdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas –

uzliek naudas sodu līdz septiņdesmit *euro*.

12. Atrašanās sabiedriskās vietās ar atvērtu alkoholiskā dzēriena iepakojumu

Par atrašanos publiskajās vietās, t.sk. daudzdzīvokļu ēku koplietošanas telpās un sabiedriskajā transportā, ar atvērtu alkoholiskā dzēriena iepakojumu vai glāzi, izņemot vietas un pasākumus, kur alkoholisko dzērienu lietošanu atļāvusi pašvaldība un kurās alkoholiskie dzērieni tiek pārdoti lietošanai uz vietas, -

uzliek naudas sodu no desmit līdz trīsdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, –

uzliek naudas sodu no divdesmit līdz simts *euro*.

13. Nepilngadīgo personu smēķēšana

Par nepilngadīgo personu smēķēšanu publiskās vietās-

nepilngadīgā vecākiem, aizbildņiem vai personām, kas viņus aizstāj, uzliek naudas sodu no desmit līdz trīsdesmit *euro*.

14. Nepilngadīgo personu atrašanās publiskās izklaides vietās un pasākumos bez vecāku, aizbildņu vai viņu pilnvarotas pilngadīgas personas klātbūtnes

Par nepilngadīgo personu atrašanos publiskās izklaides vietās (kafejnīcās, restorānos, bāros, klubos, diskotēkās u.tml.) bez vecāku, aizbildņu vai viņu pilnvarotas personas klātbūtnes no plkst.22.00 līdz plkst.7.00 –

komersantam, pasākuma organizatoram vai atbildīgai personai uzliek naudas sodu no četrdesmit līdz trīs simti *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, –

uzliek naudas sodu no divi simti līdz pieci simti *euro*.

15. Sēdēšana sabiedriskās vietās uz atpūtas solu atzveltnēm

Par sēdēšanu sabiedriskās vietās uz atpūtas solu atzveltnēm vai stāvēšanu uz tiem –
izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz divdesmit *euro*.

16. Peldēšanās, mazgāšanās un dzīvnieku peldināšana publiskos dīķos, strūklakās un citās ūdenstilpnēs

Par peldēšanos, mazgāšanos, dzīvnieku peldināšanu vai veļas mazgāšanu publiskos dīķos, strūklakās un citās ūdenstilpnēs, kur tas aizliegts, -

izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu no desmit līdz trīsdesmit *euro*.

17. Ubagošana, zīlēšana publiskās vietās

Par ubagošanu, zīlēšanu vai uzmākšanos apkārtējiem ar zīlēšanu un buršanu publiskās vietās, izņemot vietās pie dievnamiem, kurās ubagot ir atļāvusi attiecīgās reliģiskās organizācijas vadība, -

Izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz piecdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, -

uzliek naudas sodu no piecdesmit līdz simts četrdesmit *euro*.

18. Lielgabarīta priekšmetu ilgstoša turēšana vietās, kas traucē kustības drošību vai ielu un pagalmu uzkopšanu

Par lielgabarīta kravu, priekšmetu ilgstošu turēšanu vietās, kas traucē ielu, ceļu, ēku un pagalmu uzkopšanu, kā arī kustības drošību, -

uzliek naudas sodu fiziskām personām no desmit līdz piecdesmit *euro*, juridiskām personām no piecdesmit līdz divi simti piecdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, -

uzliek naudas sodu fiziskām personām no piecdesmit līdz simts četrdesmit *euro*, juridiskām personām no divi simti līdz pieci simti *euro*.

19. Dzīvojamo un sabiedrisko ēku, žogu, spēļu atrakciju, apstādījumu bojāšana vai iznīcināšana

Par dzīvojamo, sabiedrisko ēku, būvju, žogu, parku soliņu, atkritumu urnu, ielu apgaismojuma, bērnu rotaļlaukumu spēļu atrakciju bojāšanu (t.sk. ar dažādiem uzrakstiem un zīmējumiem) vai iznīcināšanu, kā arī apstādījumu bojāšanu, -

uzliek naudas sodu no trīsdesmit pieciem līdz simt četrdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, -

uzliek naudas sodu no simts piecdesmit līdz trīs simti *euro*.

20. Informācijas nesēju zīmju bojāšana vai iznīcināšana

Par informācijas nesēju (norādījuma zīmju, tūrisma informācijas, stendu, afišu u.c.) bojāšanu vai iznīcināšanu -

uzliek naudas sodu no trīsdesmit pieciem līdz simt četrdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, -

uzliek naudas sodu no simts piecdesmit līdz trīs simti *euro*.

21. Pieminekļu, piemiņas vietu vai to arhitektūras formu bojāšana

Par pieminekļu, piemiņas vietu vai to arhitektūras formu bojāšanu vai iznīcināšanu -

uzliek naudas sodu no trīsdesmit pieciem līdz simt četrdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, -

uzliek naudas sodu no simts piecdesmit līdz trīs simti *euro*.

22. Reklāmas materiālu izvietošana tam neparedzētās publiskās vietās bez pašvaldības vai īpašnieka piekrišanas

Par reklāmas materiālu (plakātu, sludinājumu, paziņojumu u.tml.) izvietošanu publiskās vietās, kur šādas reklāmas izvietošana nav paredzēta, bez saskaņošanas ar pašvaldību vai attiecīgās vietas īpašnieku, -

uzliek naudas sodu fiziskām personām no trīsdesmit pieciem līdz simt četrdesmit *euro*, juridiskām personām no piecdesmit līdz divi simti *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, -

uzliek naudas sodu fiziskām personām no simts piecdesmit līdz trīs simti *euro*, juridiskām personām no divi simti līdz pieci simti *euro*.

23. Reklāmas materiālu nenovākšana

Par īslaicīgas reklāmas un reklāmnēsēju, sludinājumu, paziņojumu (arī par komunālās saimniecības avārijas darbiem), izkārtņu, afišu nenovākšanu tūlīt pēc pasākuma vai notikuma beigām -

uzliek naudas sodu fiziskām personām līdz divdesmit *euro*, juridiskām personām līdz simts *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, -

uzliek naudas sodu fiziskām personām līdz piecdesmit *euro*, juridiskām personām līdz divi simti *euro*.

24. Netiklu darbību demonstrēšana un spļaušana

Par netiklu žestu vai darbību demonstrēšanu un netiklas informācijas izvietošanu publiskās vietās, kā arī spļaušanu publiskās vietās -

izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz piecdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, –

uzliek naudas sodu no piecdesmit līdz divi simti *euro*.

25. Ceļu, ielu, laukumu un citu teritoriju nesakārtošana darbu veikšanas atļaujā noteiktajā termiņā

Par ceļu, ielu, laukumu un citu teritoriju nesakārtošana darbu veikšanas atļaujā noteiktajā termiņā –

uzliek naudas sodu fiziskām personām līdz piecdesmit *euro*, juridiskām personām līdz pieci simti *euro*.

26. Īpašuma adreses numura zīmju vai māju nosaukumu plāksnīšu neuzstādīšana vai neuzturēšana kārtībā

Par īpašuma adreses numura zīmju vai māju nosaukumu plāksnīšu neuzstādīšana vai neuzturēšana kārtībā -

izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu līdz piecdesmit *euro*.

27. Ūdensvadu un kanalizācijas tīklu un ierīču, caurteku un novadgrāvju piesārņošana, netīrīšanu vai bojāšana.

Par ūdensvadu un kanalizācijas tīklu un ierīču, novadgrāvju piesārņošanu, netīrīšanu vai bojāšanu –

uzliek naudas sodu fiziskām personām līdz piecdesmit *euro*, juridiskām personām līdz divi simti *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, –

uzliek naudas sodu fiziskām personām līdz simt piecdesmit *euro*, juridiskām personām līdz tūkstošiem *euro*.

28. Dzīvnieku ekskrementu savākšanas nenodrošināšana

Par lauksaimniecības dzīvnieku ekskrementu savākšanas nenodrošināšanu no ielām, ceļiem, gājēju ietvēm, zālieniem un citām publiskām vietām –

uzliek naudas sodu fiziskām personām līdz trīsdesmit *euro*, juridiskām personām (dzīvnieku īpašniekam, turētājam) līdz simts piecdesmit *euro*.

Par tādiem pašiem pārkāpumiem, ja tie izdarīti atkārtoti gada laikā pēc administratīvā soda piemērošanas, –

uzliek naudas sodu fiziskām personām līdz simts *euro*, juridiskām personām (dzīvnieku īpašniekam, turētājam) līdz pieci simti *euro*.

III Noslēguma jautājumi

Šie Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Apes novada informatīvajā izdevumā „Apes Novada ziņas”.

**Apes novada domes saistošo noteikumu projekta
„Apes novada sabiedriskās kārtības noteikumi”
paskaidrojuma raksts**

Pašreizējās situācijas raksturojums	Pašlaik nav spēkā esošu normatīvo aktu (pašvaldības saistošo noteikumu), kas noteiktu un reglamentētu sabiedrisko kārtību Apes novada pašvaldībā.
Saistošo noteikumu projekta nepieciešamības raksturojums, dokumenta būtība	Spēkā esošo LR likumdošanas normu precizēšana un izmaiņas pašvaldības administratīvajā struktūrā. Paredzēta administratīvā atbildība par sabiedriskās kārtības normu neievērošanu gadījumos, kad tas nav paredzēts LR likumdošanā. Noteikumu uzdevums ir nodrošināt Apes novadā sabiedrisko kārtību, uzturēt sanitāro tīrību, aizsargāt personu tiesības, likumīgās intereses, veicināt iedzīvotāju (īpaši nepilngadīgo personu) veselīgu dzīvesveidu, kā arī atturēt personas izdarīt iespējamus likumpārkāpumus
Īss saistošo noteikumu projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka administratīvo atbildību par naktsmiera traucēšanu, zaļo zonu piegružošanu, atrašanos publiskās vietās ar atvērtu alkoholiskās dzēriena iepakojumu, reklāmas izvietojumu tam neparedzētās vietās, kā arī reglamentē citas sabiedriskās kārtības normas gadījumos, kas nav paredzēti LR likumdošanā.
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz pašvaldības budžetu	Nav
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Radīt drošu, sakoptu vidi uzņēmējdarbības attīstībai
Saistošo noteikumu projekta iespējamā ietekme uz administratīvajām procedūrām	Nav
Normatīvie akti, saskaņā ar kuriem saistošo noteikumu projekts sagatavots	Likums „Par pašvaldībām” 15., 21., 43 pants; Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodekss 5. pants, 16.nodaļa, 23.nodaļa
Informācija par konsultācijām ar privātpersonām saistībā ar saistošo noteikumu projektu	Saistošo noteikumu projekts un paskaidrojuma raksts ievietots www.apesnovads.lv sadaļā „saistošo noteikumu projekti”, pieejams Apes novada pašvaldībā

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 5.p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.46
Apē

**Par nekustamā īpašuma „Grūbītes”, īpašuma kadastra Nr. 3625 007 0098,
„Grūbītes”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 10.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, 47.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februara noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot.Nr.4, 6.1.p.),

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma „Grūbītes”, īpašuma kadastra Nr. 3625 007 0098, adrese - „Grūbītes”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, turpmāk Objekts, nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu **EUR 15 000,00** (piecpadsmit tūkstoši euro 00 centi) bez PVN.
2. Apstiprināt atsavināmā Objekta izsoles noteikumus.
3. Noteikt, ka maksājums par nosolīto Objektu 100 % apmērā tiek veikts EUR (euro).
4. Noteikt, ka norēķināšanās par izsolē Objektu veicama viena mēneša laikā no izsoles noteikumu 6.1. punktā noteiktās izziņas saņemšanas brīža
5. Pirkuma maksa maksājama Apes novada pašvaldības AS SWEDBANK bankas kontā: LV47HABA0551026374926, bankas kods: HABALV2X.
6. Par Objekta izsoli publicēt sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Apes novada laikrakstā „Apes novada ziņas”, ievietot informāciju Apes novada interneta mājas lapā www.apesnovads.lv, kā arī izvietot informācijas plāksni par izsoli labi redzamā vietā pie izsolāmā Objekta.
7. Uzdot Apes novada domes Īpašumu atsavināšanas komisijai rīkot atsavināmā Objekta izsoli pamatojoties uz šim lēmumam pievienotajiem izsoles noteikumiem.
8. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Objektu pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas ieskaitīt Apes novada domes budžetā.

Pielikumā: atsavināmā nekustamā īpašuma „Grūbītes”, īpašuma kadastra Nr. 3625 007 0098, adrese - „Grūbītes”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsoles noteikumi.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

**Nekustamā īpašuma „Grūbītes”, īpašuma kadastra Nr. 3625 007 0098,
adrese - „Grūbītes”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337
IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Vispārīgie jautājumi

1.1. Izsoles (turpmāk tekstā - izsoles) noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Apes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Grūbītes”, īpašuma kadastra Nr. 3625 007 0098, adrese - „Grūbītes”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”.

1.2. Izsoli organizē Apes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – komisija), pamatojoties uz Apes novada domes 26.03.2015. lēmumu Nr.46 (prot.Nr.3, 5.p.) „Par nekustamā īpašuma „Grūbītes”, īpašuma kadastra Nr. 3625 007 0098, „Grūbītes”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsoles noteikumu apstiprināšanu ”

2. Nekustamā īpašuma raksturojums

2.1.	Nekustamā īpašuma adrese:	„Grūbītes”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337
2.2.	Nekustamā īpašuma sastāvs:	- Zemes gabals 2,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 3625 007 0098; - Dzīvojamā (administratīvā) ēka, platība 486 m ² , kadastra apz. 3625 007 0098 001; - Dzīvojamā ēka, platība 147 m ² , kadastra apz. 3625 007 0098 002; - Palīgēka (klēts), platība 94 m ² , kadastra apz. 3625 007 0098 003. - Palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 3625 007 0098 004 un 3625 007 0098 005 – pilnībā nolietojušās. - Meža audze – 166,67 m ³ , bērzs.
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Apes pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr. 260, lēmuma datums: 22.03.2000., žurnāls Nr. 712
2.4.	Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto nekustamo īpašumu.	nav
2.5.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz atsavināmo nekustamo īpašumu	Nav.
2.6.	Nekustamā īpašuma nosacītā cena	EUR 15 000 (piecpadsmit tūkstoši euro 00 centi) bez PVN
2.7.	Pirmpirkuma tiesības	Nav
2.8.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamo īpašumu	Nav

3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles veids	Atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
3.2.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% euro
3.3.	Izsoles sākumcena	EUR 15 000 (piecpadsmit tūkstoši euro 00 centi) bez PVN.
3.4.	Izsoles solis	EUR 100,00 (viens simts euro 00 centi)
3.5.	Izsoles nodrošinājuma apmērs 10 %	EUR 1500,00 (viens tūkstotis pieci simti 00 centi)
3.6.	Izsoles reģistrācijas maksa	EUR 20,00 (divdesmit euro)
3.7.	Samaksas termiņi	Nodrošinājums un reģistrācijas maksa

		veicama līdz 14.05.2015. (plkst. 14.00, apliecinošs dokuments), dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 6.1.punktā minētās izziņas saņemšanas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
3.8.	Samaksas kārtība	Maksājumi jāieskaita Apes novada pašvaldība reģ. Nr. 90000035872, AS SWEDBANK bankas kontā: LV47HABA0551026374926, bankas kods: HABALV2X. norādot attiecīgo iemaksas mērķi

4. Izsoles priekšnoteikumi

- 4.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem var iegūt nekustamo īpašumu un ir izpildījusi šajos noteikumos noteiktos priekšnoteikumus līdz 14.05.2015, plkst. 14.00.
- 4.2. Izsoles dalībnieki pirms izsoles, līdz 14.05.2015., iesniedz nodrošinājumu EUR 1500,00 (viens tūkstošis pieci simti euro 00 centi) bez PVN apmērā un samaksā reģistrācijas maksu EUR 20,00 (divdesmit euro,00 centi) apmērā. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta šo noteikumu 3.8.punktā norādītajā bankas kontā.
- 4.3. Juridiskā persona, arī personālsabiedrība, reģistrējoties iesniedz komisijai apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas), dokumentu par to, ka tā ir samaksājusi likumā paredzētos nodokļus, nodevas un valsts obligātos sociālās apdrošināšanas maksājumus, kā arī nav parādā Apes novada pašvaldībai.
- 4.4. Arvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisko līgumu noteikumiem.
- 4.5. Fiziskā persona reģistrējoties uzrāda personu apliecinošu dokumentu.
- 4.6. Ja persona ir izpildījusi šos priekšnoteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā un tai izsniedz reģistrācijas apliecību.
- 4.7. Izsoles dalībnieku reģistrācija un izsoles noteikumu saņemšana notiek katru darba dienu Apes novada pašvaldībā – pie sekretāres no pulksten 9.00 līdz 11.00 un no pulksten 14.00 līdz 16.00, Stacijas ielā 2, Apē, līdz 14.05.2015. pulksten 14.00.
- 4.8. Ar atsavināmo īpašumu var iepazīties Apes novada pašvaldībā, iepriekš sazinoties pa tālruni 26521637 vai pa e-pastu jurijs.ronimoiss@ape.lv.

5. Izsoles process

- 5.1. Izsolē var piedalīties, ja izsoles pretendents ir reģistrējies līdz 14.05.2015. plkst. 14.00 un ir izpildīti izsoles priekšnoteikumi.
- 5.2. Izsole notiek 14.05.2015. pulksten 15.30, Stacijas ielā 2, Apē, pašvaldības ēkas sēžu zālē 1.stāvā.
- 5.3. Izsolī vada izsoles vadītājs, kas apstiprināts ar Apes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas lēmumu.
- 5.4. Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarota persona izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā paraksta izsoles noteikumus. Dalībniekam izsniedz dalībnieka numuru, kas atbilst izsoles dalībnieku sarakstā uzrādītajam kārtas numuram.
- 5.5. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt reģistrācijas apliecību vai personu apliecinošu dokumentu, tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks uz izsoli nav ieradies.
- 5.6. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārliecinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka kāds no izsoles dalībniekiem nav ieradies, tad tiek uzskatīts, ka šis izsoles dalībnieks nepiedalās izsolē un tam neatmaksā drošības naudu.
- 5.7. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo nekustamā īpašumu, paziņo izsoles sākuma cenu un izsoles soli, par kādu var pārsolīt.

- 5.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 5.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz izsolāmā nekustamā īpašuma pārdošanu.
- 5.10. Katrs solītājs apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja to neizdara, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

6. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība

- 6.1. Izsoles dalībnieks, kas atzīts par Objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotas personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto Objektu.
- 6.2. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).
- 6.3. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 6.1.punktā minētās izziņas saņemšanas,
- 6.4. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības kontā.
- 6.5. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.
- 6.6. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 6.3.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Vienlaicīgi ar paziņojuma iesniegšanu par Objekta pirkšanu jāveic pilns norēķins par Objektu.
- 6.7. Gadījumā, ja uz izsoli pieteicies tikai viens pretendents, viņam tiek piedāvāts pirkt nekustamā īpašumu par EUR 15 100,00 (piecpadsmit tūkstoši viens simts euro, 00 centi) bez PVN, kas ir izsoles sākumcena plus viens solis.
- 6.8. Izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu izsoles dienā.
- 6.9. Apes novada domes priekšsēdētājs apstiprina izsoles rezultātus pēc tam, kad ir veikti šajos noteikumos paredzētie maksājumi.
- 6.10. Izsoles rīkotāja lēmums ir apstrīdams Apes novada domē, Stacijas ielā 2, Apē līdz 29.05.2015.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

Apes novada dome
Stacijas ielā 2, Ape, Apes novads.

PIETEIKUMS DALĪBAI IZSOLĒ - REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

piesaku (ām) savu dalību Apes novada domes rīkotā nekustamā īpašuma „Grūbītes”, īpašuma kadastra Nr. 36250070098, izsolē, un apliecinām, ka,

1. esmu (am) iepazinušies ar izsoles noteikumiem;
2. nav nodokļu parādu maksājumu valstij;
3. nav nodokļu parādu un citu maksājumu parādu Apes novada domei;
4. ir veikti izsoles reģistrācijas maksas un izsoles nodrošinājuma maksas maksājumi.

Pieteikumam pievienotie dokumenti:

- 1 _____
- 2 _____
- 3 _____
- 4 _____

Pieteicēja paraksts _____

Pieteikums reģistrēts Apes novada domē:

Datums _____ reģistrācijas Nr. _____

Reģistratora paraksts _____



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 6.p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.47
Apē

**Par nekustamā īpašuma „Ģērmaņi”, īpašuma kadastra Nr. 3625 006 0093,
„Ģērmaņi”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337 izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 10.panta pirmo daļu, 47.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februara noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot.Nr.4, 6.2.p.),

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma „Ģērmaņi”, īpašuma kadastra Nr. 3625 006 0093, adrese - „Ģērmaņi”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, turpmāk Objekts, nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu **EUR 30 000,00** (trīsdesmit tūkstoši euro 00 centi) bez PVN.
2. Apstiprināt atsavināmā Objekta izsoles noteikumus.
3. Noteikt, ka maksājums par nosolīto Objektu 100 % apmērā tiek veikts EUR (euro).
4. Noteikt, ka norēķināšanās par izsolē Objektu veicama viena mēneša laikā no izsoles noteikumu 6.1. punktā noteiktās izziņas saņemšanas brīža
5. Pirkuma maksa maksājama Apes novada pašvaldības AS SWEDBANK bankas kontā: LV47HABA0551026374926, bankas kods: HABALV2X.
6. Par Objekta izsoli publicēt sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Apes novada laikrakstā „Apes novada ziņas”, ievietot informāciju Apes novada interneta mājas lapā www.apesnovads.lv, kā arī izvietot informācijas plāksni par izsoli labi redzamā vietā pie izsolāmā Objekta.
7. Uzdot Apes novada domes Īpašumu atsavināšanas komisijai rīkot atsavināmā Objekta izsoli pamatojoties uz šim lēmumam pievienotajiem izsoles noteikumiem.
8. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Objektu pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas ieskaitīt Apes novada domes budžetā.

Pielikumā: atsavināmā nekustamā īpašuma „Ģērmaņi”, īpašuma kadastra Nr. 3625 006 0093, adrese - „Ģērmaņi”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsoles noteikumi.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

**Nekustamā īpašuma „Ģērmaņi”, īpašuma kadastra Nr. 3625 006 0093,
adrese - „Ģērmaņi”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337
IZSOLES NOTEIKUMI**

2. Vispārīgie jautājumi

1.1. Izsoles (turpmāk tekstā - izsoles) noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Apes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Ģērmaņi”, īpašuma kadastra Nr. 3625 006 0093, adrese - „Ģērmaņi”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”.

1.2. Izsoli organizē Apes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – komisija), pamatojoties uz Apes novada domes 26.03.2015. lēmumu Nr.47 (prot.Nr.3, 6.p.) „Par nekustamā īpašuma „Ģērmaņi”, īpašuma kadastra Nr. 3625 006 0093, „Ģērmaņi”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsoles noteikumu apstiprināšanu ”

2. Nekustamā īpašuma raksturojums

2.1.	Nekustamā īpašuma adrese:	„Ģērmaņi”, Apes pagasts, Apes novads, LV-4337
2.2.	Nekustamā īpašuma sastāvs:	- Zemes gabals 1,11 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 3625 006 0093; - Dzīvojamā (administratīvā) ēka, platība 278 m ² , kadastra apz. 3625 006 0093 001; - Palīgēka (kūts), platība 262,6 m ² , kadastra apz. 3625 006 0093 002.
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Apes pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr. 100000130963, lēmuma datums: 17.06.2009., žurnāls Nr.300002692407,
2.4.	Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto nekustamo īpašumu.	Spēkā esoši īres līgumi – ir 1 personai. Ja pircējs pieprasa telpas atbrīvot, tad Pašvaldība garantē to veikt 6 (sešu) mēnešu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas.
2.5.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz atsavināmo nekustamo īpašumu	Nav.
2.6.	Nekustamā īpašuma nosacītā cena	EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN
2.7.	Pirmpirkuma tiesības	Nav
2.8.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamo īpašumu	Nav

4. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles veids	Atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
3.2.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% euro
3.3.	Izsoles sākumcena	EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN
3.4.	Izsoles solis	EUR 100,00 (viens simts euro, 00 centi)
3.5.	Izsoles nodrošinājuma apmērs 10 %	EUR 3000,00 (trīs tūkstoši euro, 00 centi)
3.6.	Izsoles reģistrācijas maksa	EUR 20,00 (divdesmit euro)
3.7.	Samaksas termiņi	Nodrošinājums un reģistrācijas maksa veicama līdz 14.05.2015. (plkst. 14.00, apliecinošs dokuments), dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 6.1.punktā minētās izziņas

		saņemšanas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
3.8.	Samaksas kārtība	Maksājumi jāieskaita Apes novada pašvaldība reģ. Nr. 90000035872, AS SWEDBANK bankas kontā: LV47HABA0551026374926, bankas kods: HABALV2X. norādot attiecīgo iemaksas mērķi

6. Izsoles priekšnoteikumi

6.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem var iegūt nekustamo īpašumu un ir izpildījusi šajos noteikumos noteiktos priekšnoteikumus līdz 14.05.2015. plkst. 14.00.

6.2. Izsoles dalībnieki pirms izsoles, līdz 14.05.2015., iesniedz nodrošinājumu EUR 3000,00 (trīs tūkstoši euro 00 centi) apmērā un samaksā reģistrācijas maksu EUR 20,00 (divdesmit euro,00) apmērā. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta šo noteikumu 3.8.punktā norādītajā bankas kontā.

6.3. Juridiskā persona, arī personālsabiedrība, reģistrējoties iesniedz komisijai apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas), dokumentu par to, ka tā ir samaksājusi likumā paredzētos nodokļus, nodevas un valsts obligātos sociālās apdrošināšanas maksājumus, kā arī nav parādā Apes novada pašvaldībai.

6.4. Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisko līgumu noteikumiem.

6.5. Fiziskā persona reģistrējoties uzrāda personu apliecinošu dokumentu.

6.6. Ja persona ir izpildījusi šos priekšnoteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā un tai izsniedz reģistrācijas apliecību.

6.7. Izsoles dalībnieku reģistrācija un izsoles noteikumu saņemšana notiek katru darba dienu Apes novada pašvaldībā – pie sekretāres no pulksten 9.00 līdz 11.00 un no pulksten 14.00 līdz 16.00, Stacijas ielā 2, Apē, līdz 14.05.2015. pulksten 14.00.

6.8. Ar atsavināmo īpašumu var iepazīties Apes novada pašvaldībā, iepriekš sazinoties pa tālruni 26521637 vai pa e-pastu jurijs.ronimoiss@ape.lv.

7. Izsoles process

7.1. Izsolē var piedalīties, ja izsoles pretendents ir reģistrējies līdz 14.05.2015. plkst. 14.00 un ir izpildīti izsoles priekšnoteikumi.

7.2. Izsole notiek 14.05.2015. pulksten 15.00, Stacijas ielā 2, Apē, pašvaldības ēkas sēžu zālē 1.stāvā.

7.3. Izsolī vada izsoles vadītājs, kas apstiprināts ar Apes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas lēmumu.

7.4. Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarota persona izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā paraksta izsoles noteikumus. Dalībniekam izsniedz dalībnieka numuru, kas atbilst izsoles dalībnieku sarakstā uzrādītajam kārtas numuram.

7.5. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt reģistrācijas apliecību vai personu apliecinošu dokumentu, tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks uz izsolī nav ieradies.

7.6. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārlicinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka kāds no izsoles dalībniekiem nav ieradies, tad tiek uzskatīts, ka šis izsoles dalībnieks nepiedalās izsolē un tam neatmaksā drošības naudu.

7.7. Izsoles vadītājs atklāj izsolī, raksturo izsolāmo nekustamā īpašumu, paziņo izsoles sākuma cenu un izsoles soli, par kādu var pārsolīt.

7.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.

7.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz izsolāmā nekustamā īpašuma pārdošanu.

7.10. Katrs solītājs apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu piedējo solīto cenu. Ja to neizdara, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

6. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība

6.1. Izsoles dalībnieks, kas atzīts par Objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotas personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto Objektu.

6.2. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).

6.3. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 6.1.punktā minētās izziņas saņemšanas,

6.4. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības kontā.

6.5. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

6.6. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 6.3.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Vienlaicīgi ar paziņojuma iesniegšanu par Objekta pirkšanu jāveic pilns norēķins par Objektu.

6.7. Gadījumā, ja uz izsoli pieteicies tikai viens pretendents, viņam tiek piedāvāts pirkt nekustamā īpašumu par EUR 30 100,00 (trīsdesmit tūkstoši viens simts euro, 00 centi) bez PVN, kas ir izsoles sākumcena plus viens solis.

6.8. Izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu izsoles dienā.

6.10. Apes novada domes priekšsēdētājs apstiprina izsoles rezultātus pēc tam, kad ir veikti šajos noteikumos paredzētie maksājumi.

6.10. Izsoles rīkotāja lēmums ir apstrīdams Apes novada domē, Stacijas ielā 2, Apē līdz 29.05.2015.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

Apes novada dome
Stacijas ielā 2, Ape, Apes novads.

PIETEIKUMS DALĪBAI IZSOLĒ - REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

piesaku (ām) savu dalību Apes novada domes rīkotā nekustamā īpašuma „Ģērmaņi”, īpašuma kadastra Nr. 36250060093, izsolē, un apliecinām, ka,

1. esmu (am) iepazinušies ar izsoles noteikumiem;
2. nav nodokļu parādu maksājumu valstij;
3. nav nodokļu parādu un citu maksājumu parādu Apes novada domei;
4. ir veikti izsoles reģistrācijas maksas un izsoles nodrošinājuma maksas maksājumi.

Pieteikumam pievienotie dokumenti:

- 1 _____
- 2 _____
- 3 _____
- 4 _____

Pieteicēja paraksts _____

Pieteikums reģistrēts Apes novada domē:

Datums _____ reģistrācijas Nr. _____

Reģistratora paraksts _____



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 7.p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.48
Apē

**Par nekustamā īpašuma „Karjeri”, īpašuma kadastra Nr. 3625 004 0064,
„Karjeri” Apes pagasts, Apes novads, LV-4337 izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 10.panta pirmo daļu, 36.panta trešo daļu, 47.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februara noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot.Nr.4, 7.p.) ,

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma „Karjeri” īpašuma kadastra Nr. 3625 004 0064, adrese - „Karjeri” Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, turpmāk Objekts, nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu **EUR 70 000,00** (septiņdesmit tūkstoši *euro* 00 centi) bez PVN.
2. Apstiprināt atsavināmā Objekta izsoles noteikumus.
3. Noteikt, ka maksājums par nosolīto Objektu 100 % apmērā tiek veikts EUR (euro).
4. Noteikt, ka norēķināšanās par izsolē Objektu veicama viena mēneša laikā no izsoles noteikumu 6.1. punktā noteiktās izziņas saņemšanas brīža
5. Pirkuma maksa maksājama Apes novada pašvaldības AS SWEDBANK bankas kontā: LV47HABA0551026374926, bankas kods: HABALV2X.
6. Par Objekta izsoli publicēt sludinājumu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, Apes novada laikrakstā „Apes novada ziņas”, ievietot informāciju Apes novada interneta mājas lapā www.apesnovads.lv , kā arī izvietot informācijas plāksni par izsoli labi redzamā vietā pie izsolāmā Objekta.
7. Uzdot Apes novada domes Īpašumu atsavināšanas komisijai rīkot atsavināmā Objekta izsoli pamatojoties uz šim lēmumam pievienotajiem izsoles noteikumiem.
8. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Objektu pēc atsavināšanas izdevumu atskaitīšanas ieskaitīt Apes novada domes budžetā.

Pielikumā: atsavināmā nekustamā īpašuma „Karjeri” īpašuma kadastra Nr. 3625 004 0064, adrese - „Karjeri” Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsoles noteikumi.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

**Nekustamā īpašuma „Karjeri” īpašuma kadastra Nr. 3625 004 0064,
adrese - „Karjeri” Apes pagasts, Apes novads, LV-4337
IZSOLES NOTEIKUMI**

3. Vispārīgie jautājumi

1.1. Izsoles (turpmāk tekstā - izsoles) noteikumi nosaka kārtību, kādā organizējama un rīkojama Apes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Karjeri” īpašuma kadastra Nr. 3625 006 0093, adrese - „Karjeri” Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsole atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”.

1.2. Izsoli organizē Apes novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – komisija), pamatojoties uz Apes novada domes 26.03.2015. lēmumu Nr.48 (prot.Nr.3, 7.p.) „Par nekustamā īpašuma „Karjeri” īpašuma kadastra Nr. 3625 004 0064, „Karjeri” Apes pagasts, Apes novads, LV-4337, izsoles noteikumu apstiprināšanu ”

2. Nekustamā īpašuma raksturojums

2.1.	Nekustamā īpašuma adrese:	„Karjeri” Apes pagasts, Apes novads, LV-4337
2.2.	Nekustamā īpašuma sastāvs:	- Zemes gabals 5,35 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 3625 004 0064; Zemesgabals izmantojams derīgo izrakteņu ieguvei. Izpētīti un apstiprināti krājumi: - Smilts krājumi 100 130 m ³ ; - Smilts – grants krājumi 49 830 m ³ ; - Meža audze 270 m ³ ;
2.3.	Nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Apes pagasta zemesgrāmatu nodaļums Nr. 100000515848, lēmuma datums: 25.01.2013., žurnāls Nr.300003369864,
2.4.	Ziņas par personām, kuras nomā vai lieto nekustamo īpašumu.	nav
2.5.	Iesniegti prasījumi attiecībā uz atsavināmo nekustamo īpašumu	Nav.
2.6.	Nekustamā īpašuma nosacītā cena	EUR 70 000,00 (septiņdesmit tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN
2.7.	Pirmpirkuma tiesības	Nav
2.8.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamo īpašumu	1. 12030301 - aizsargjoslas teritorija gar valsts galveno autoceļu A2 – 1,93 ha; 2. 120402 - aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju 0,16 ha; 3. 12050101- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20kV – 0,21 ha; 4. 12050101- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20kV – 0,30 ha; 5. 130606 - aizsargājamo ainavu apvidus (Veclaicene) teritorija, nav iedalīta funkcionālās zonās – 5.35 ha; 6. 150301 - ceļa servitūta teritorija – 0,04 ha; 7. 150301 - ceļa servitūta teritorija – 0,02 ha

3. Izsoles veids, maksājumi un samaksas kārtība

3.1.	Izsoles veids	Atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.
3.2.	Maksāšanas līdzekļi un to proporcijas	100% euro
3.3.	Izsoles sākumcena	EUR 70 000,00 (septiņdesmit tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN
3.4.	Izsoles solis	EUR 100,00 (viens simts euro, 00 centi)
3.5.	Izsoles nodrošinājuma apmērs 10 %	EUR 7000,00 (septiņi tūkstoši euro, 00 centi) bez PVN
3.6.	Izsoles reģistrācijas maksa	EUR 20,00 (divdesmit euro)
3.7.	Samaksas termiņi	Nodrošinājums un reģistrācijas maksa veicama līdz 14.05.2015. (plkst. 14.00, apliecinošs dokuments), dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 6.1.punktā minētās izziņas saņemšanas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
3.8.	Samaksas kārtība	Maksājumi jāieskaita Apes novada pašvaldība reģ. Nr. 90000035872, AS SWEDBANK bankas kontā: LV47HABA0551026374926, bankas kods: HABALV2X. norādot attiecīgo iemaksas mērķi

8. Izsoles priekšnoteikumi

8.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, arī personālsabiedrība, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem var iegūt nekustamo īpašumu un ir izpildījusi šajos noteikumos noteiktos priekšnoteikumus līdz 14.05.2015.

8.2. Izsoles dalībnieki pirms izsoles, līdz 14.05.2015., iesniedz nodrošinājumu EUR 7000,00 (septiņi tūkstoši euro 00 centi) apmērā bez PVN un samaksā reģistrācijas maksu EUR 20,00 (divdesmit euro, 00 centi) apmērā. Nodrošinājums un reģistrācijas maksa uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta šo noteikumu 3.8.punktā norādītajā bankas kontā.

8.3. Juridiskā persona, arī personālsabiedrība, reģistrējoties iesniedz komisijai apliecinātu spēkā esošu statūtu (līguma) norakstu vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu, attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi un attiecīgā valsts reģistra iestādes izziņu par attiecīgo juridisko personu (izziņa ir derīga, ja tā izsniegta ne agrāk par sešām nedēļām no izsoles dienas), dokumentu par to, ka tā ir samaksājusi likumā paredzētos nodokļus, nodevas un valsts obligātos sociālās apdrošināšanas maksājumus, kā arī nav parādā Apes novada pašvaldībai.

8.4. Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisko līgumu noteikumiem.

8.5. Fiziskā persona reģistrējoties uzrāda personu apliecināšanu dokumentu.

8.6. Ja persona ir izpildījusi šos priekšnoteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas lapā un tai izsniedz reģistrācijas apliecību.

8.7. Izsoles dalībnieku reģistrācija un izsoles noteikumu saņemšana notiek katru darba dienu Apes novada pašvaldībā – pie sekretāres no pulksten 9.00 līdz 11.00 un no pulksten 14.00 līdz 16.00, Stacijas ielā 2, Apē, līdz 14.05.2015. pulksten 14.00.

8.8. Ar atsavināmo īpašumu var iepazīties Apes novada pašvaldībā, iepriekš sazinoties pa tālruni 26521637 vai pa e-pastu jurijs.ronimoiss@ape.lv.

9. Izsoles process

9.1. Izsolē var piedalīties, ja izsoles pretendents ir reģistrējies līdz 14.05.2015. plkst. 14.00 un ir izpildīti izsoles priekšnoteikumi.

9.2. Izsole notiek 14.05.2015. pulksten 16.00, Stacijas ielā 2, Apē, pašvaldības ēkas sēžu zālē 1.stāvā.

- 9.3. Izsole vada izsoles vadītājs, kas apstiprināts ar Apes novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas lēmumu.
- 9.4. Izsoles dalībnieks vai tā pilnvarota persona izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, pēc kā paraksta izsoles noteikumus. Dalībniekam izsniedz dalībnieka numuru, kas atbilst izsoles dalībnieku sarakstā uzrādītajam kārtas numuram.
- 9.5. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt reģistrācijas apliecību vai personu apliecinošu dokumentu, tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks uz izsoli nav ieradies.
- 9.6. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārliecinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka kāds no izsoles dalībniekiem nav ieradies, tad tiek uzskatīts, ka šis izsoles dalībnieks nepiedalās izsolē un tam neatmaksā drošības naudu.
- 9.7. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo nekustamā īpašumu, paziņo izsoles sākuma cenu un izsoles soli, par kādu var pārsolīt.
- 9.8. Solītāji solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.
- 9.9. Izsoles vadītājs atkārti solītāja dalībnieka numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no solītājiem augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo piedāvāto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz izsolāmā nekustamā īpašuma pārdošanu.
- 9.10. Katrs solītājs apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu. Ja to neizdara, viņu svīturo no izsoles dalībnieku saraksta un neatmaksā nodrošinājumu.

6. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība

- 6.1. Izsoles dalībnieks, kas atzīts par Objekta nosolītāju, personīgi vai ar pilnvarotas personas starpniecību 7 dienu laikā saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto Objektu.
- 6.2. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).
- 6.3. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu viena mēneša laikā pēc šo noteikumu 6.1.punktā minētās izziņas saņemšanas,
- 6.4. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības kontā.
- 6.5. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.
- 6.6. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 6.3.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 6.7. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu. Vienlaicīgi ar paziņojuma iesniegšanu par Objekta pirkšanu jāveic pilns norēķins par Objektu.
- 6.7. Gadījumā, ja uz izsoli pieteicies tikai viens pretendents, viņam tiek piedāvāts pirkt nekustamā īpašumu par EUR 70 100,00 (septiņdesmit tūkstoši viens simts euro, 00 centi) bez PVN, kas ir izsoles sākumcena plus viens solis.
- 6.8. Izsoles rīkotājs apstiprina izsoles protokolu izsoles dienā.
- 6.11. Apes novada domes priekšsēdētājs apstiprina izsoles rezultātus pēc tam, kad ir veikti šajos noteikumos paredzētie maksājumi.
- 6.10. Izsoles rīkotāja lēmums ir apstrīdams Apes novada domē, Stacijas ielā 2, Apē līdz 29.05.2015.

Apes novada dome
Stacijas ielā 2, Ape, Apes novads.

PIETEIKUMS DALĪBAI IZSOLĒ - REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruņa numurs

piesaku (ām) savu dalību Apes novada domes rīkotā nekustamā īpašuma „Karjeri” īpašuma kadastra Nr. 36250040064, izsolē, un apliecinām, ka,

1. esmu (am) iepazinušies ar izsoles noteikumiem;
2. nav nodokļu parādu maksājumu valstij;
3. nav nodokļu parādu un citu maksājumu parādu Apes novada domei;
4. ir veikti izsoles reģistrācijas maksas un izsoles nodrošinājuma maksas maksājumi.

Pieteikumam pievienotie dokumenti:

- 1 _____
- 2 _____
- 3 _____
- 4 _____

Pieteicēja paraksts _____

Pieteikums reģistrēts Apes novada domē:

Datums _____ reģistrācijas Nr. _____

Reģistratora paraksts _____



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 8.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.49**
Apē

Par zemes nodošanu iznomāšanai

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma, kas stājies spēkā ar 2015.gada 1.janvāri, 13.pantu, 17.pantu vietējā pašvaldība veic zemes pārraudzību savā teritorijā, pārvalda rezerves zemes fondu un zemes reformas pabeigšanai neizmantoto zemi. Pašvaldība ir tiesīga šo zemi nodot nomā bez apbūves tiesībām, ar nosacījumu par nomas līguma priekšlaicīgu pārtraukšanu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīgā zeme.

Vienlaicīgi tiek izvērtēta arī pašvaldībai piederošās un piekritošās neiznomātas zemes nodošana iznomāšanai.

Pamatojoties Zemes pārvaldības likuma 13. panta trešo daļu, 17.panta otro daļu, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3. punktu, dome nolemj:

1. Nodot iznomāšanai neapbūvētus pašvaldības zemesgabalus atbilstoši pielikumam Nr.1.
2. Informāciju par šo lēmumu ievietot pašvaldības mājas lapā www.apesnovads.lv, informatīvā izdevumā „Apes novada ziņas”, kā arī izvietot Apes novada domes, Gaujienas, Trapenes un Vīrešu pagastu pārvalžu ēkās.
3. Noteikt pirmreizējo pieteikšanos termiņu uz nomai nododamiem zemes gabaliem – 2015.gada 13.aprīlis.
4. Noteikt minimālo nomas maksu – 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.
5. Uzdot pašvaldības Zemes komisijai izskatīt iesniegtos iesniegumus un pieņemt lēmumus par zemes iznomāšanu.
6. Uzdot pašvaldības Zemes komisijai rīkot izsoli gadījumos, ja uz vienu zemes gabalu iesniegumus iesniegušas vairākas personas. Izsoles soli noteikt 0,1 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Zemes nomas tiesības piešķiramas personai, kura piedāvājusi augstāko nomas maksu.
7. Apstiprināt Tipveida izsoles nolikumu gadījumiem, ja vienu zemes gabala vienlaicīgi vēlas nomāt vairākas personas. Pielikums Nr. 2.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

Pielikums Nr. 1
Apes novada domes 26.03.2015.lēmumam Nr. 49
(prot.Nr.3, 8.p.)
„Par zemes nodošanu iznomāšanai”

Zemes vienība p.k	Administratīvi teritoriālā vienība	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Kopplatība, ha	Grafiskā platība, ha	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme
1	Apes pagasts	36250010186	1,4	1,1911	0,00
2	Apes pagasts	36250030078	2,00	2,00	0,00
3	Apes pagasts	36250030158	3,49	3,4928	3,44
4	Apes pagasts	36250050125	2,06	2,0591	1,13
5	Apes pagasts	36250050147	2,2	2,3515	1,00
6	Apes pagasts	36250050153	0,9	0,9596	0,80
7	Apes pagasts	36250060067	5,5	5,4765	4,10
8	Apes pagasts	36250080071	2,4	2,594	2,20
9	Apes pagasts	36250080103	0,8	0,8088	0,00
10	Apes pagasts	36250010115	6,11	6,1156	5,10
11	Apes pagasts	36250010174	2,3	2,7978	1,60
12	Apes pagasts	36250030075	1,51	1,5114	1,40
13	Apes pagasts	36250040109	7,02	7,0193	3,40
14	Apes pagasts	36250050131	5	4,8932	0,00
15	Apes pagasts	36250080077	3,73	3,7254	3,30
16	Gaujienas pagasts	36480010142	3,5		2,70
17	Gaujienas pagasts	36480080020	4,2	4,2311	3,70
18	Gaujienas pagasts	36480010172	0,8		0,00
19	Trapenes pagasts	36840030489	0,1	0,0873	0,50
20	Trapenes pagasts	36840040017	1,6344	1,6344	5,10
21	Trapenes pagasts	36840020119	0,8	0,7552	0,70
22	Trapenes pagasts	36840050016	4,1	3,6798	4,10
23	Trapenes pagasts	36840050064	1,3	1,3328	1,20
24	Trapenes pagasts	36840060070	2,7	2,6145	2,60
25	Trapenes pagasts	36840070041	24,2	25,0153	23,00
26	Trapenes pagasts	36840060042	35,4		31,90
27	Trapenes pagasts	36840060043	30,1		29,90

28	Trapenes pagasts	36840050070	5,1		5,00
29	Virešu pagasts	36900040250	0,2232	0,2232	0,22
30	Virešu pagasts	36900040298	0,5073	0,5073	0,50
31	Virešu pagasts	36900020066	0,94	0,9383	0,93
32	Virešu pagasts	36900020163	2,15	2,1489	1,60
33	Virešu pagasts	36900020375	0,2	0,2006	0,20
34	Virešu pagasts	36900040309	0,36	0,36	0,36
35	Virešu pagasts	36900050036	0,14	0,1371	0,00
31	Virešu pagasts	36900040097	1,3	1,2574	1,20
32	Virešu pagasts	36900040102	1,6473	1,6473	1,62
33	Virešu pagasts	36900040154	0,7303	0,7303	0,63
34	Virešu pagasts	36900040243	0,1969	0,1969	0,19
35	Virešu pagasts	36900050245	0,1688	0,1688	0,16

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

TIPVEIDA IZSOLES NOLIKUMS

Šis izsoles nolikums piemērojams gadījumos, ja aicināti pieteikties iesniegumus uz viena zemes gabalu gabala nomu vienlaicīgi ir iesniegušas vairākas personas.

1. Iesniegumu izskatīšanas kārtība.

- 1.1. Zemes komisijas priekšsēdētājs, gatavojot iesniegumus izskatīšanai zemes komisijas sēdē, pārbauda, vai iesniegumos vairākas personas nav izteikušas vēlmi nomāt vienu un to pašu zemes gabalu.
- 1.2. Ja pārbaudes laikā tiek konstatēts, ka par viena zemes gabala nomu ir iesniegti vairāku personu iesniegumi, tad šādi iesniegumi izskatāmi vienlaicīgi, pieaicinot uz zemes komisijas sēdi ieinteresētās personas.
- 1.3. Zemes komisijas sēdes laikā tiek rīkota izsole ar augšupejošu soli starp personām, kuras iesniegušas pieteikumus par viena zemes gabala nomu.

2. Izsoles kārtība.

- 2.1. Zemes komisijas priekšsēdētājs sniedz informāciju izsoles dalībniekus izsolāmo zemes gabalu.
- 2.2. Zemes komisijas priekšsēdētājs iepazīstina izsoles dalībniekus ar izsoles norises kārtību:
 - 2.2.1. Izsoles sākuma cena – nomas maksa - 1,5 % zemes kadastrālās vērtības gadā;
 - 2.2.2. Izsoles solis – 0,1 % no zemes kadastrālās vērtības.
 - 2.2.3. Izsoles dalībnieki zemes komisijas priekšsēdētāja aicināti pieteikumu iesniegšanas kārtībā mutiski piedāvā savu nomas maksu % no zemes kadastrālās vērtības.
 - 2.2.4. Par izsoles uzvarētāju kļūst persona, kura piedāvājusi augstāko nomas maksu.
- 2.3. Par izsoles norisi tiek rakstīts izsoles protokols. Šo protokolu paraksta zemes komisijas priekšsēdētājs, komisijas locekļi un izsoles dalībnieki.
- 2.4. Izsoles protokols tiek pievienots zemes komisijas konkrētās sēdes protokolam kā pielikums.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

LĒMUMS SATUR IEROBEŽOTAS PIEEJAMĪBAS INFORMĀCIJU



LATVIJAS REPUBLIKA APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 9.p

APES NOVADA DOMES LĒMUMS Nr.50 Apē

Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomu Apes novada Gaujienas pagasta Zvārtavas ezerā

Pamatojoties uz Zvejniecības likuma 5.panta ceturto daļu, 11.panta piekto daļu, Ministru kabineta 11.08.2009. noteikumu Nr. 918 „Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” 13.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un

Dz.Kalniņa, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīves vieta xxxxxxxx, 26.02.2015. iesniegumu, kas saņemts Apes novada domē 27.02.2015. un reģistrēts ar Nr. A/3-16/48,

un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot.Nr.4, 9.p.),

1. Iznomāt Dz.Kalniņam, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīves vieta xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, rūpnieciskās zvejas tiesības Apes novada Gaujienas pagasta Zvārtavas ezerā 50 m zvejas tīklu, uz vienu gadu, noslēdzot zvejas nomas līgumu ar Apes novada domi.
2. Noteikt nomas maksu par zvejas tiesībām Zvārtavas ezerā, izejot no aprēķina – zivju tīkls, par katriem 5 m (iekšējos ūdeņos) 2,85EUR apmērā gadā; kopā par 50 metriem – 28.50EUR gadā.
3. Uzdot Apes novada domes izpilddirektoram Viesturam DANDENAM noslēgt rūpnieciskās zvejas tiesību nomas līgumu.

Apes novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201 vai attiecīgā tiesu namā pēc pieteicēja adreses mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015. gada 26. martā

sēdes protokols Nr. 3, 10.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.51**
Apē

Par grozījumiem Apes novada bāriņtiesas nolikumā

Sakarā ar Apes novada bāriņtiesas atrašanās vietas un juridiskās adreses maiņu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru Kabineta 19.12.2006. noteikumu Nr.1037 „Bāriņtiesas darbības noteikumi” 2.punktu:

1. Izdarīt grozījumus Apes novada bāriņtiesas nolikumā (apstiprināts ar Apes novada domes 28.02.2013. sēdes lēmumu Nr.77, protokols Nr.3, 48.p.):
 - 1.1. izteikt 9.punktu sekojošā redakcijā: „9. Bāriņtiesas juridiskā adrese ir Tīrgus iela 5, Ape, Apes novads, LV 4337”;
 - 1.2. izteikt 18.1.apakšpunktu sekojošā redakcijā – „18.1. Apes novada bāriņtiesas telpās Tīrgus ielā 5, Apē, Apes novadā”;
 - 1.3. 20.punktā svītrot vārdus ”Apes novada domē”;
 - 1.4. izteikt 28.punktu sekojošā redakcijā:
„28. Bāriņtiesa apmeklētājus pieņem:
28.1. Apē - bāriņtiesas telpās Tīrgus ielā 5, Ape, Apes novads:
otrdienās no plkst. 9⁰⁰-12³⁰, 13⁰⁰-16⁰⁰
ceturtdienās no plkst. 14⁰⁰-16⁰⁰.
28.2. Trapenes pagastā – pagasta pārvaldes telpās, „Pagastmāja”, Trapenes pagasts, Apes novads:
trešdienās no plkst. 9⁰⁰-12⁰⁰.
28.3. Virešu pagastā – pagasta pārvaldes telpās, „Vecvireši”, Virešu pagasts, Apes novads:
katra mēneša 1. un 3. trešdienā no plkst. 14⁰⁰-16⁰⁰
katra mēneša 2. un 4. trešdienā no plkst. 9⁰⁰-12⁰⁰.
28.4. Gaujienas pagastā – Gaujienas tautas nama ēkā, „Pilskalni”, Gaujienas pagasts, Apes novads:
pirmdienās no plkst. 9⁰⁰-16⁰⁰.”
2. Paziņot par Apes novada bāriņtiesas juridiskās adreses maiņu LR Tieslietu ministrijai un Valsts Bērnu tiesību aizsardzības inspekcijai.
3. Uzdot Apes novada bāriņtiesas priekšsēdētājam Dacei Silaunieci sagatavot paziņojumu LR Tieslietu ministrijai un Valsts Bērnu tiesību aizsardzības inspekcijai par bāriņtiesas juridiskās adreses maiņu un apmeklētāju pieņemšanas laikiem.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 9000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 11.1.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.52**
Apē

**Par Gaujienas pirmsskolas izglītības iestādes “Taurenītis” pārvietošanu uz
jaunām telpām un adreses maiņu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 23.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Apes novada pašvaldības nolikuma 8.punkta 8.14.apakšpunktu, un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot.Nr.4, 11.p.),

1. Pārvietot iestādi **Gaujienas pirmsskolas izglītības iestāde “Taurenītis”**, no telpām “Ērgļi”, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Apes novadā, uz telpām ”Internātskola”, Gaujienā, Gaujienas pagastā, Apes novadā, līdz 01.09.2015.
2. Izdarīt grozījumu Gaujienas pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis” nolikumā, apstiprināts ar Apes novada domes 26.11.2009. lēmumu (sēdes protokols Nr.11, 38.paragr.), izsakot 5.punktu šādā redakcijā:

„5. Iestādes juridiskā adrese ir ”Internātskola”, Gaujiena, Gaujienas pagasts, Apes novads. LV-4339.”.

3. Uzdot Gaujienas pirmsskolas izglītības iestādes “Taurenītis” vadītājam Mārai LAZDIŅAI nodrošināt visas normatīvajos aktos noteiktās darbības, kas saistītas ar iestādes adreses maiņu.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 11.2.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.53**
Apē

Par Gaujienas pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis” statusa maiņu, pievienojot Ojāra Vācieša Gaujienas vidusskolai

Lai optimizētu izglītības iestāžu institucionālo tīklu Apes novadā un nodrošinātu resursu racionālu un efektīvu izmantošanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15.panta ceturtās daļas 1.punktu un 30.panta otro daļu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 1.punktu, 23.panta otro un piekto daļu, Darba likuma 120.pantu, Apes novada dome nolemj:

1. Likvidēt Apes novada pašvaldības iestādi Gaujienas pirmsskolas izglītības iestāde „Taurenītis” (reģistrēta kā struktūrvienība Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu maksātāju reģistrā ar kodu 90010199063 un Izglītības iestāžu reģistrā ar Nr. 4401902068), pievienojot to Apes novada pašvaldības iestādei Ojāra Vācieša Gaujienas vidusskola (reģistrēta kā struktūrvienība Valsts ieņēmumu dienesta maksātāju reģistrā ar kodu 90010199059 un Izglītības iestāžu reģistrā ar Nr. 4413900898).
2. Šā lēmuma 1.punktā minēto likvidāciju pabeigt līdz 2015.gada 30.septembrim.
3. Noteikt, ka Ojāra Vācieša Gaujienas vidusskola ir Gaujienas pirmsskolas izglītības iestādes „Taurenītis” funkciju, tiesību, saistību, mantas, finanšu līdzekļu, dokumentu un arhīva pārvaldības pārņēmēja.
4. Saskaņot ar Izglītības un zinātnes ministriju Apes novada pašvaldības iestādes Gaujienas pirmsskolas izglītības iestāde „Taurenītis” likvidāciju, pievienojot to Apes novada pašvaldības iestādei Ojāra Vācieša Gaujienas vidusskola, nosūtot attiecīgu paziņojumu līdz 2015.gada 30.martam.
5. Par Apes novada pašvaldības iestādes Gaujienas pirmsskolas izglītības iestāde „Taurenītis” likvidāciju, to pievienojot Apes novada pašvaldības iestādei Ojāra Vācieša Gaujienas vidusskola, paziņot Gaujienas pirmsskolas izglītības iestādei “Taurenītis” un Ojāra Vācieša Gaujienas vidusskolai līdz 2015.gada 30.martam.
6. Uzdot Gaujienas pirmsskolas izglītības iestāde „Taurenītis” vadītājam Mārai LAZDIŅAI, ievērojot Darba likuma 120.panta nosacījumus, paziņot iestādes darbiniekiem par Gaujienas pirmsskolas izglītības iestāde „Taurenītis” likvidāciju, to pievienojot Ojāra Vācieša Gaujienas vidusskolai.
7. Domes izpilddirektoram nodrošināt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 12.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.54**
Apē

Par Apes novada amatierkolektīvu vadītāju atalgojuma izmaiņām

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 5.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Ministru kabineta 2010.gada 30. novembra noteikumiem Nr.1075 “Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs”, Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr. 66 „Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību”, “Kārtību, kādā tiek noteikts amatierkolektīvu vadītāju atalgojums Apes novada tautas, kultūras un saietu namos” un saskaņā ar Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot.4, 12.p.),

1. Izdarīt grozījumus Apes novada domes 26.02.2015. lēmuma Nr.25 (prot.Nr.2, 1.2.p.) 7.pielikuma “Apes novada amatierkolektīvu vadītāju amatu un mēnešalgu saraksts”:

- 1.1. Pārcelt ierakstu “Gaujienas tautas nama sieviešu vokālā ansambļa vadītājs” no 1.pakāpes uz 3.pakāpi un izteikt redakcijā:

Gaujienas tautas nama sieviešu vokālā ansambļa vadītājs	64
---	----

- 1.2. Pārcelt ierakstu “Trapenes kultūras nama sieviešu vokālā ansambļa "Ilūzijas" vadītājs” no 2.pakāpes uz 3.pakāpi un izteikt redakcijā:

Trapenes kultūras nama sieviešu vokālā ansambļa "Ilūzijas" vadītājs	64
---	----

- 1.3. Pārcelt ierakstu “Vidējās paaudzes tautas deju kolektīva “Virši” vadītājs” no 2.pakāpes uz 1.pakāpi un izteikt redakcijā:

Vidējās paaudzes tautas deju kolektīva “Virši” vadītājs	128
---	-----

2. Lēmuma 1.1. un 1.2. punkts stājas spēkā ar 2015.gada 1.martu, lēmuma 1.3. punkts stājas spēkā ar 2015.gada 1.aprīli.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 13.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.55**
Apē

**Par grozījumiem domes 26.02.2015. lēmumā Nr. 26 (prot.Nrt.2, 1.3.p.)
“Par Apes novada pašvaldības budžeta 2015.gadam pievienoto dokumentu:
saziņas līdzekļu izmaksu limitu un degvielas patēriņa normu un limitu noteikšanu
transportlīdzekļiem un tehnikai Apes novada pašvaldības iestādēs un struktūrvienībās”**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14 pantu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46. panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 16.,17.,30. pantu, un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot.Nr.4, __.p.),

1.Izdarīt grozījumus domes 26.02.2015. lēmumā Nr. 26 (prot.Nrt.2, 1.3.p.) “Par Apes novada pašvaldības budžeta 2015.gadam pievienoto dokumentu: Saziņas līdzekļu izmaksu limitu un degvielas patēriņa normu un limitu noteikšanu transportlīdzekļiem un tehnikai Apes novada pašvaldības iestādēs un struktūrvienībās” (turpmāk-lēmums):

1.1.Papildināt Lēmuma 1.pielikumu “Mobilo telefonu izmaksas” šāda redakcijā

N.p k.	Tālruņa numurs	Tālruņa lietotājs	Pieslēguma veids	Sarunu izmaksu limits mēnesī EUR	Sarunu izmaksas gadā EUR
69	25436663	Direktora vietnieks Gaujienas internātpamatskola	Vietējais pieslēgums	5	60

1.2.Papildināt lēmuma 2.pielikumu “Stacionāro telefonu izmaksas” šādā redakcijā:

64381038	Lattelekom	Galv.grāmatvede	6.50	78.00
64381039	Lattelekom	Lietvede	5.00	60.00
64381154	Lattelekom	Direktore	8.00	96.00
64321026	Lattelekom	Šefpavāre	10.00	120.00
64321027	Lattelekom	Medmāsas	10.00	120.00
64321028	Lattelekom	Skolotāji	5.00	60.00
64320109	Lattelekom	Soc.pedagogs	5.00	60.00

1.3. papildināt Lēmumu ar 5.pielikumu “Degvielas patēriņa normas transportlīdzekļiem un tehnikai Gaujienas speciālajā internātpamatskolā” (pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 14.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.56**
Apē

**Par Gaujienas internātpamatskolas vienreizējo sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu
apstiprināšanu**

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14. punkta g) apakšpunktu,
Apes novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt vienreizējus maksas pakalpojumus:

1.1 Speciālās olimpiādes basketbola sacensību dalībnieku ēdināšana – 4.00 EUR, no personas
- 16.04.2015.

1.2. Vidzemes zonas daiļrunāšanas konkursa dalībnieku ēdināšana – 5.00 EUR, no personas –
14.05.2015.

1.3. Komandas dalības maksa Vidzemes novada daiļrunāšanas konkursā – 7.00 EUR no
iestādes. (No dalības maksas atbrīvotas Apes novada izglītības iestādes)

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

LĒMUMS SATUR IEROBEŽOTAS PIEEJAMĪBAS INFORMĀCIJU



LATVIJAS REPUBLIKA APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 15.p

APES NOVADA DOMES LĒMUMS Nr.57 Apē

Par pašvaldībai piekrītošas zemes vienības Apes pagastā ar kadastra apzīmējumu 3625 001 0194 sagatavošanu atsavināšanai

Izskatot K.RAIPAĻA, personas kods xxxxxx-xxxxx, pilnvarotas personas U.BĒRZIŅA, personas kods xxxxxx-xxxxx, 16.03.2015.iesniegumu, kas reģistrēts 16.03.2015. ar Nr. A/3-16/55, par Apes novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 001 0194 Apes pagastā, Apes novadā atsavināšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas trešo punktu, Apes novada domes Finanšu komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot.Nr.4, 15.p.),

dome nolemj:

1. Sagatavot Apes novada pašvaldībai piekrītošu zemes vienību – starpgabalu Apes pagastā ar kadastra apzīmējumu 3625 001 0194, ar platību 0,6 ha nodošanai atsavināšanai.
2. Uzdot Teritorijas attīstības nodaļas vadītājam J.Ronimoisam reģistrēt zemesgrāmatā uz Apes novada pašvaldības vārda zemes vienību – starpgabalu Apes pagastā ar kadastra apzīmējumu 3625 001 0194, ar platību 0,6 ha.
3. Slēgt vienošanos ar atsavināšanas pieteicēju K.RAIPALI par avansa maksājuma EUR 500,00 (pieci simti euro) iemaksu Apes novada domes kontā, kas izmantojama īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā, zemes sertificēta vērtētāja pakalpojumu apmaksai un publikāciju izdevumu segšanai. Par iemaksātā avansa apjomu tiks samazināta darījumā maksājamā summa.
4. Uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai pēc īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā viena mēneša laikā sagatavot atsavināšanas nolikumu un iesniegt to novada domei apstiprināšanai.

Apes novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201 vai attiecīgā tiesu namā pēc pieteicēja adreses mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 9000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 16.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.58**
Apē

Par nekustāmā īpašuma Stacijas ielā 9, Apē sastāvā ietilpstošas, pašvaldībai piederošas, noliktavas ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0704 003 daļas nodošanu iznomāšanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu un 77.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu un 6.¹pantu un saskaņā ar Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Par publiskas personas zemes nomu” 7.2.punktu un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot. Nr.4, 16.p.),

1. Nodod iznomāšanai izsoles kārtībā nekustāmā īpašuma Stacijas ielā 9, Apē sastāvā ietilpstošas, pašvaldībai piederošas, noliktavas ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0704 003 daļu 30m² platībā.
2. Noteikt izsoles veidu - rakstiska izsole;
3. Apstiprināt izsoles noteikumus - pielikums Nr.1;
4. Apstiprināt pieteikumu veidlapu dalībai izsolē – pielikums Nr.2;
5. Apstiprināt nomas līguma projektu – pielikums Nr.3.

Pielikumā : pielikumi - Nr.1 - noteikumi, Nr.2 - pieteikuma forma, Nr. 3 - nomas līguma projekts.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

IZSOLES NOTEIKUMI	
Par nomas tiesībām uz pašvaldībai piederošas noliktavas ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0704 003 daļas 30 m² platībā Stacijas ielā 9, Apē, Apes novadā, LV-4337	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Stacijas iela 9, Ape, Apes novads, LV-4337
KADASTRA APZĪMĒJUMS	3605 003 0704 003
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	Daļa no noliktavas ēkas ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0704 003, 30,0 m ² (trīsdesmit kvm.);
IZMANTOŠANAS VEIDS	Noliktavas vajadzībām
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	0,03 EUR/m² par vienu kvadrātmetru iznomājamās platības (bez PVN) mēnesī
PIESAISTĪTĀ ZEMES GABALA NOMAS MAKSA	- 1,5 % apjomā no zemes kadastrālās vērtības (bez PVN) atbilstoši kopīpašuma domājamaī daļai
IZNOMĀŠANAS MAKSIMĀLAIS TERMIŅŠ	12 (divpadsmit) gadi
IZSOLES VEIDS, REĢISTRĒŠANAS KĀRTĪBA, ATVĒRŠANAS DATUMS, LAIKS UN VIETA	Rakstiska izsole (pirmā rakstiskā izsole). Izsoles pretendents pieteikumu (paraugš pielikumā) iesniedz slēgtā aploksnē. Uz aploksnē norāda, ka pieteikums tiek iesniegts rakstiskai izsolei, kā arī nomas objektu, nekustamajam īpašumam arī adresi, kadastra numuru/apzīmējumu un nomas tiesību pretendentu. Pieteikumu iznomātājs reģistrē katru darba dienu Apes novada domē, pie sekretāres. Pieteikuma atvēršana notiks 2015.gada 15.aprīlī plkst.13.00, Apes novada domes zālē Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, LV-4337
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANA	5 (piecu) darbdienu laikā no sludinājuma publicēšanas dienas, līdz 2015.gada 15.aprīļa plkst.12.00, pie sekretāres, Apes novada domē, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, LV-4337
NOMAS TIESĪBU PIEŠKIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Ir pienākums veikt kapitālieguldījumus – izbūvējama jumta konstrukcija un uzliekams jumta segums. Nav atļauts nodot apakšnomā
IZNOMĀTĀJS	Apes novada dome, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, LV-4337
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar nomas līguma projektu var iepazīties uz vietas Apes novada domē, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, LV-4337 un Apes pašvaldības mājaslapā internetā www.apesnovads.lv
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās no plkst. 09.00-13.00, kontaktpersona: J.Ronimoiss tel.: 26521637

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

PIETEIKUMS dalībai izsolē

Kandidāts:

vārds, uzvārds/ nosaukums _____,
personas kods /vienotais reģ.Nr. _____,
deklarētā dzīvesvietas adrese/ juridiskā adrese _____,
pasta adrese _____,
bankas rekvizīti _____

_____ ,
persona, kura ir
tiesīga pārstāvēt
Pretendentu vai
pilnvarotā persona _____.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu _____/Kandidāta nosaukums/ piesaka savu dalību nomas tiesību izsolē uz daļas no noliktavas ēkas ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0704 003, 30,0 m² (trīsdesmit viens kvm.), Stacijas iela 9, Apē, Apes novadā, LV-4337.

Apliecinām, ka:

1. Mums ir skaidras un saprotamas mūsu tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles normatīvajos aktos;
2. Apliecinām, ka _____/Kandidāta nosaukums/ nav nodokļu parādu, nav iesaistīts tiesvedībā un nav pasludināta maksātnespēja.
3. Esam iepazinušies ar Apes novada domes 26.03.2015. lēmumu Nr. __ p., tai skaitā visu tā pielikumu, saturu, atzīstam to par pareizu, saprotamu un atbilstošu;
4. Mums ir skaidras un saprotamas lēmumā noteiktās prasības piedāvājuma sagatavošanai, līguma priekšmets, līguma noteikumi un iznomātāja izvirzītās prasības nomnieka darbībai, līdz ar ko atzīstam, ka iznomāšanas komisija ir nodrošinājusi mums iespēju bez neattaisnojama riska iesniegt savu piedāvājumu izsolei;
5. Pretendentam un vai pretendenta īpašumā (pilnībā vai daļēji) esošajiem, vai ar to saistītajiem uzņēmumiem nav parādsaistību vai kavētu maksājumu Apes novada domei.
6. Piekrītam pildīt pievienotajā nomas līguma projektā noteiktos pienākumus;
7. Visas izsoles piedāvājumā sniegtās ziņas par Kandidātu un tā piedāvājumiem ir patiesas;
8. Neesam ieinteresēti citu Kandidātu šai izsolei iesniegtajos piedāvājumos.
9. Pielikumā reģistrācijas apliecības kopija un LR UR lēmums par _____amatpersonām.

Par izsolītā nekustama īpašuma nomu piedāvājam šādu nomas maksu:

_____ (_____) EUR/m² bez PVN mēnesī.

(amats, paraksta atšifrējums)

paraksts



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 17.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.59**
Apē

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamā īpašuma „Lejassmidzi” Gaujienas pagastā, Apes novadā sadalīšanai**

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Metrija”, reģistrācijas nr. 44103026447, 18.03.2015. iesniegumu, kas saņemts Apes novada domē 18.03.2015. un reģistrēts ar Nr. A/3-12.3/246 par nekustamā īpašuma „Lejassmidzi” Gaujiena pagastā, Apes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 004 0002Gaujienas zemes ierīcības projekta apstiprināšanu,

pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu un 20.un 22.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 03.11.2009. noteikumu Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi8. un 29. punktu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8. un 30. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. punktu, Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot. Nr.4, 17.p.),

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Lejassmidzi”, Gaujienas pagastā, Apes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3648 004 0002 sadalīšanai.

2. Projektējamai zemes vienības daļai Nr. 1 ar platību 24,3 ha platībā saglabāt esošo nosaukumu „Lejassmidzi”.

3. Projektējamai zemes vienības daļai Nr. 2 ar platību 9,1 ha platībā piešķirt jaunu nosaukumu „Meža Smidzi”, Gaujienas pag., Apes nov.

4. Projektējamai zemes vienības daļai Nr. 1 ar platību 24,3 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (NĪLM kods 0101).

5. Projektējamai zemes vienības daļai Nr. 2 ar platību 9,1 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, (NĪLM kods 0201).

6. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

Apes novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201vai attiecīgā tiesu namā pēc pieteicēja adreses mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU

LĒMUMS SATUR IEROBEŽOTAS PIEEJAMĪBAS INFORMĀCIJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 18.p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.60
Apē

**Par pašvaldībai piekrītošas zemes vienības Apes pagastā
ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0164 sagatavošanu atsavināšanai**

Izskatot A. HARJU, personas kods xxxxxx-xxxxx, 19.03.2015.iesniegumu, kas reģistrēts 19.03.2015. ar Nr. A/3-16/59, par Apes novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 031 0164 Apes pagastā, Apes novadā atsavināšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas trešo punktu, Apes novada domes Finanšu komitejas 19.03.2015. lēmumu (prot. Nr.4., 18.p.)

1. Sagatavot Apes novada pašvaldībai piekrītošu zemes vienību Apes pagastā ar kadastra apzīmējumu 3625 031 0164, ar platību 0,3 ha nodošanai atsavināšanai.
2. Uzdot Teritorijas attīstības nodaļas vadītājam J.Ronimoisam reģistrēt zemesgrāmatā uz Apes novada pašvaldības vārda zemes vienību Apes pagastā ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0164, ar platību 0,3 ha.
3. Slēgt vienošanos ar atsavināšanas pieteicēju A.HARJU par avansa maksājuma EUR 500,00 (pieci simti euro) iemaksu Apes novada domes kontā, kas izmantojama īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā, zemes sertificēta vērtētāja pakalpojumu apmaksai un publikāciju izdevumu segšanai. Par iemaksātā avansa apjomu tiks samazināta darījumā maksājamā summa.
4. Uzdot Pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai pēc īpašuma reģistrācijas zemesgrāmatā viena mēneša laikā sagatavot atsavināšanas nolikumu un iesniegt to novada domei apstiprināšanai.

Apes novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201 vai attiecīgā tiesu namā pēc pieteicēja adreses mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 19.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.61
Apē**

Par pirmsskolas izglītības iestādes „Vāverīte” piebūves būvniecību

Sakarā ar nepieciešamību nodrošināt pietiekamu pirmsskolas izglītības iestādes darbu Apes pilsētā (19.03.2015.rindā uz PII „Vāverīte” ir 30 bērni un Alūksnes novada pirmsskolas izglītības iestādes apmeklē līdz 10 Apes pilsētas un Apes pagastā dzīvojošie pirmsskolas vecuma bērni), pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.890 “Higiēnas prasības bērnu uzraudzības pakalpojuma sniedzējiem un izglītības iestādēm, kas īsteno pirmsskolas izglītības programmu” un SIA “Arhitekta Imanta Timermaņa birojs” izstrādāto Apes novada domes pirmsskolas izglītības iestādes “Vāverīte” piebūves tehnisko projektu,

saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, 42.pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22.panta, 1.punktu, Ministru kabineta 25.03.2008. noteikumiem Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, dome nolemj:

1. Atbalstīt Pirmsskolas izglītības iestādes “Vāverīte” piebūves būvniecības īstenošanu, atbilstoši SIA “Arhitekta Imanta Timermaņa birojs” izstrādātajam tehniskajam projektam.

2. Pēc iepirkuma procedūras veikšanas lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju Apes novada pašvaldībai ņemt aizņēmumu Valsts kasē projekta “Pirmsskolas izglītības iestādes “Vāverīte” piebūves būvniecība” realizācijai .

3.Atbildīgais par lēmuma izpildi domes priekšsēdētājas vietnieks Jānis LIBERTS un Pirmsskolas izglītības iestādēs “Vāverīte” vadītāja Iluta APINE.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 26.martā

sēdes protokols Nr. 3, 20.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.62**
Apē

**Par ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma piešķiršanu
Apes novada domes priekšsēdētājam Astrīdai HARJU**

Ņemot vērā Apes novada domes priekšsēdētājas Astrīdas HARJU 2015.gada 25.marta iesniegumu par ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma piešķiršanu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, Darba likuma 149.panta pirmo daļu,

1. Piešķirt Apes novada domes priekšsēdētājam Astrīdai HARJU ikgadējā apmaksātā atvaļinājuma 1. (pirmo) daļu, par laika periodu no 18.06.2014. līdz 17.06.2015.,

2 (divas) kalendārās nedēļas un 3 (trīs) darba dienas no 20.04.2015. līdz 08.05.2015. (ieskaitot).

2. Uzdot Apes novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jānim LIBERTAM veikt domes priekšsēdētāja pienākumus domes priekšsēdētājas Astrīdas HARJU atvaļinājuma laikā no 20.04.2015. līdz 08.05.2015. (ieskaitot).

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU