



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2015.gada 24.septembrī

sēdes protokols Nr. 11, 17.p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.180
Apē

Par zemes gabala (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 36250010194, "Jāņzemji", Apes pag., Apes novads, LV-4337 pārdošanu izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un 77.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 8.panta otro un sesto daļu, 10.panta pirmo daļu, 14.panta otro, trešo un ceturto daļu, ka arī balstoties uz VCG ekspertu grupas 2015.gada 17.septembra "Par nekustamā īpašuma Apes novadā, Ape pagastā, "Jāņzemji" tirgus vērtības aprēķināšanu", izdevumiem par īpašuma iemērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī atsavināšanas izdevumus un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 21.09.2015. lēmumu (prot.Nr.11, 17.p.) dome nolemj:

1. Apstiprināt izsolē atsavināmā objekta – zemes gabala (starpgabala) 0,68 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 36250010194, "Jāņzemji", Apes pag., Apes novads, LV-4337, nosacīto cenu, jeb, sākumcenu **EUR 900,00** (deviņi simti eiro 00 centi).
2. Apstiprināt atsavināmā objekta – zemes gabala (starpgabala) ar kadastra apzīmējumu 36250010194, "Jāņzemji", Apes pag., Apes novads, LV-4337, izsoles noteikumus (izsoles noteikumi pielikumā).
3. Noteikt, ja mēneša laikā kopš sludinājuma par zemes gabala (starpgabala) pārdošanu izsolē publicēšanas laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” saņemts viens pieteikums no pirmpirkuma tiesīgās personas, kura minēta Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktā, izsoli nerīko un zemes vienību (starpgabalu) pārdod šai personai par nosacīto cenu **EUR 900,00** (deviņi simti eiro 00 centi).
4. Noteikt, ja uz izsoli pieteiksies vairākas pirmpirkuma tiesīgās personas, kuras minētas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktā, tad zemes gabalu (starpgabalu) ar kadastra apzīmējumu 36250010194, "Jāņzemji", Apes pag., Apes novads, LV-4337 pārdod izsolē starp pirmpirkuma tiesīgām personām.
5. Uzaicināt, līdz 2015.gada 1.oktobrim izsūtīt attiecīgus uzaicinājumus, atsavināmajam zemes gabalam (starpgabalam) pieguļošo zemes īpašumu īpašniekus mēneša laikā (līdz 2015.gada 12.novembrim, plkst.10:00) iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu par nosacīto sākumcenu EUR 900,00. Ja šajā punktā norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīkot un slēgt ar šo personu pirkuma līgumu par nosacīto cenu EUR 900,00.
6. Noteikt, ka, ja pieteikumu par atsavināmā zemes gabala (starpgabala) "Jāņzemji", kadastra apzīmējums 36250010194, pirkšanu par nosacīto cenu EUR 900,00 iesnieguši vairāki pieguļošo zemes īpašumu īpašnieki, tiek rīkota izsole starp šīm personām saskaņā ar apstiprinātajiem izsoles noteikumiem.
7. Noteikt, ka, ja izsludinātajā termiņā pieteikumus par atsavināmā zemes gabala (starpgabala) "Jāņzemji", kadastra apzīmējums 36250010194, pirkšanu par nosacīto cenu EUR 900,00 pieguļošo zemes īpašumu īpašnieki nav iesnieguši, rīkojama izsole Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā. Šajā gadījumā pieguļošo zemes īpašumu īpašnieki ir tiesīgi iegādāties

atsavināmo zemes gabalu (starpgabalu) izsolē vispārējā kārtībā, kā arī tad, ja tiek rīkotas atkārtotas izsoles (tai skaitā ar lejupejošu soli) vai nosacītā cena tiek pazemināta likumā noteiktajā kārtībā.

Apes novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201 vai attiecīgā tiesu namā pēc pieteicēja adreses mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU