



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 1. p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 173**

Par Apes novada domes saistošie noteikumi Nr. 6/2017 "Apes novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu kopšanas un uzturēšanas noteikumi" apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 43.panta pirmās daļas 5. un 6.punktu 9.punktu, Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumu Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.2.apakšpunktu un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.10.2017. lēmumu (prot.Nr.12, 1.p.),

1. Apstiprināt Apes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.6/2017 "Apes novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu kopšanas un uzturēšanas noteikumi" redakciju.
2. Saistošie noteikumi trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā ar drošu elektronisko parakstu un laika zīmogu nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par pieņemto saistošo noteikumu tiesiskumu vai pašvaldībai likuma noteiktajā termiņā atzinums nav saņemts, publicēt saistošos noteikumus Apes novada informatīvajā izdevumā "Apes novada ziņas".
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas Apes novada informatīvajā izdevumā "Apes novada ziņas".
5. Pēc saistošo noteikumu spēkā stāšanās publicēt tos pašvaldības mājas lapā www.apesnovads.lv.

Pielikumā :

Saistošie Nr. 6/2017 "Apes novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu kopšanas un uzturēšanas noteikumi" uz 9 lpp. ar paskaidrojuma rakstu uz 1 lpp.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 1. p

Saistošie noteikumi Nr. 6/2017

apstiprināti ar Apes novada domes
26.10.2017. lēmumu Nr.173
(protokols Nr.18, 1 .p.)

**Apes novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu kopšanas un
uzturēšanas noteikumi**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
43. panta pirmās daļas 5., 6. un 9.punktu,,
Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr.500
“Vispārīgie būvnoteikumi” 158.2.apakšpunktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā kopjama Apes novada teritorija, tajā skaitā arī apstādījumi, un uzturamas tajā esošās būves;
2. Lietotie termini:
 - 2.1. **apstādījumi** – iekoptas un mākslīgi apaudzētas dabas teritorijas (parki, dārzi, skvēri, alejas, koku rindas, ielu un ceļu stādījumi u.tml.). Apstādījumi var ietvert arī funkcionāli saistītas ēkas, būves un ārtelpas elementus;
 - 2.2. **bīstams koks** – koks ar vizuāli redzamām pazīmēm, kas izraisa riska situāciju – nolūzis, aizlūzis, ar paceltu sakņu sistēmu (novērojamas plaisas zemesdē), nokaltis (pilnīgi zaudējis augtspēju); tāds koks, kurš apdraud infrastruktūras darbību, cilvēka veselību, dzīvību vai īpašumu;
 - 2.3. **būve** – ķermeniska lieta, kas tapusi cilvēka darbības rezultātā un ir saistīta ar pamatni (zemi vai gultni);
 - 2.4. **būvobjekts** – jaunbūve, kā arī atjaunojama, pārbūvējama vai restaurējama būve, būves daļa vai būvju kopums vai nojauicama būve ar būvdarbu veikšanai nepieciešamo teritoriju, palīgbūvēm un būviekārtām;
 - 2.5. **daudzdzīvokļu dzīvojamā māja** – dzīvojamā māja ar vairāk nekā 2 dzīvokļiem;
 - 2.6. **ēka** – atsevišķi lietojamas apjuntas būves, kurās var iekļūt cilvēki un kuras ir noderīgas vai paredzētas cilvēku un dzīvnieku patvērumam, vai dzīvnieku turēšanai;
 - 2.7. **galvenā būve** - būve, parasti ēka, kas plānota, izmantota vai nodomāta galvenajai izmantošanai uz zemes vienības;
 - 2.8. **koka kritiskā sakņu aizsardzības zona** – minimālā zona ap koku, kura tiek pieņemta, aprēķinot tās rādiusu – koka stumbra diametrs x 5;
 - 2.9. **koka minimālā sakņu aizsardzības zona** – minimālā zona ap koku, kura tiek pieņemta, aprēķinot tās rādiusu – koka stumbra diametrs x 10;

- 2.10. **koka optimālā sakņu aizsardzības zona** – minimālā zona ap koku, kura tiek pieņemta, aprēķinot tās rādiusu – koka stumbra diametrs x 20;
- 2.11. **koka vainaga kopšana** – vainaga kopšanas darbu kopums, kas ietver zaru nozāģēšanu, īsināšanu, retināšanu vai mākslīgi veidotu vainagu regulāru apgriešanu;
- 2.12. **kokaugi** – koki un krūmi;
- 2.13. **kvalificēts speciālists** – speciālists pašvaldībā, kas veic darbības un uzraudzību, kas saistīti ar publisko un individuālo apstādījumu koku un krūmu stādīšanu, kopšanu, vainagu veidošanu, formēšanu un izzāģēšanu, likvidē vēja un citu faktoru nodarītos postījumus un novāc bīstamos kokus, kas apdraud ēkas, elektrolīnijas, autoceļus un citus objektus, pazīst kokus un krūmus un spēj pielietot koku un krūmu stādīšanā un kopšanā nepieciešamās tehnoloģijas, agrotehniskos pasākumus un darba paņēmienus augstumā;
- 2.14. **nokaltis koks** – koks, kas pilnībā zaudējis augtspēju;
- 2.15. **pagalms** – zemes vienības daļa starp galveno būvi (ēku) un kādu no palīgēkām vai zemes vienības robežām;
- 2.16. **piegulošā teritorija** – īpašumam piegulošie publiskā lietošanā esošie zālieni līdz ietves tuvākajai malai (uz ceļiem, kur ir īpaši atzīmēta gājēju zona) vai līdz brauktuves tuvākajai malai (uz ceļiem, kur nav īpaši atzīmēta gājēju zona), bet ne tālāk kā 7m no zemesgabala robežas;
- 2.17. **priekšdārzs (priekšpagalms)** – zemes vienības daļa visā tā platumā no ielas sarkanās līnijas līdz tuvākajai jebkuras galvenās būves fasādes sienai;
- 2.18. **publiskā ārtelpa** – sabiedrībai pieejamas teritorijas un telpa, ko veido ielas, bulvāri, laukumi, parki, dārzi, skvēri, pagalmi, krastmalas, pasāžas, promenādes un citas vietas, kas nodotas publiskai lietošanai neatkarīgi no to īpašuma piederības;
- 2.19. **publiskie apstādījumi** – pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esoši apstādījumi, kas brīvi pieejami sabiedrībai un ietver mežaparku, parku, skvēru, aleju, parka diķu, kapsētu, ielu zaļo zonu teritorijas. Tie var ietvert ar rekreāciju saistītas būves;
- 2.20. **skvērs** – teritoriāli ierobežots neliels (līdz 2 ha) apzaļumots laukums, ko ierīko pie sabiedriskām ēkām, dzīvojamos kvartālos, pilsētas laukumos, kas paredzēts cilvēku īslaicīgai atpūtai;
- 2.21. **zālājs** – sēts vai dabiskā veidā blīvi ieaudzis graudzāļu kopums, kas tiek izmantots lauksaimnieciskiem mērķiem (pļavas un ganības);
- 2.22. **zāliens** – sēts vai dabiskā veidā blīvi ieaudzis kopts graudzāļu kopums, kas netiek izmantots lauksaimnieciskiem mērķiem;
- 2.23. **žogs** – būve, kas norobežo teritoriju un parasti ir izvietota pie zemesgabala robežas vai pie ielu sarkanās līnijas.

II. Par saistošo noteikumu ievērošanu atbildīgās personas

3. Ēku/būvju, zemesgabala un tam piegulošās teritorijas uzturēšanu nodrošina un par teritorijas savlaicīgu uzkopšanu un sanitāro tīrību atbild (secīgi):
 - 3.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieks, vai
 - 3.2. nekustamā īpašuma īpašnieks, vai
 - 3.3. nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs.
4. Ja uz zemesgabala atrodas citai personai piederoša ēka/būve, tad:
 - 4.1. par zemesgabala un tam piegulošās teritorijas savlaicīgu uzkopšanu un sanitāro tīrību atbild (secīgi):
 - 4.1.1. zemesgabala īpašnieks, vai
 - 4.1.2. zemesgabala tiesiskais valdītājs;
 - 4.2. par ēkas/būves uzturēšanu atbild (secīgi):

- 4.2.1. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieks, vai
 - 4.2.2. ēkas/būves īpašnieks, vai
 - 4.2.3. ēkas/būves tiesiskais valdītājs.
5. Neapbūvēta zemesgabala un tam piegulošās teritorijas uzturēšanu nodrošina, un par teritorijas savlaicīgu uzkopšanu un sanitāro tīrību atbild neapbūvēta zemesgabala īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.

III. Ēku/būvju uzturēšana un kopšana

6. Šo noteikumu 3. un 4. punktā minētajām personām ir pienākums:
- 6.1. ziemā, kā arī atkušņa laikā, veikt periodisku sniega un ledus notīrīšanu no māju jumtiem, balkoniem, notekrenēm, lai nepieļautu lāsteku veidošanos, sniega un ledus krišanu no jumtiem, dzegām, ūdens notekrenēm un balkoniem, bet situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un transportlīdzekļu drošība, bīstamās vietas norobežošanu (nodrošinot gājējiem bīstamās teritorijas apiešanu), nekavējoties veicot pasākumus sniega, ledus un lāsteku novākšanai;
 - 6.2. nodrošināt daudzdzīvokļu ēku ieeju, tirdzniecības un pakalpojumu sfēras, izglītības iestāžu galvenās ieejas apgaismošanu, iestājoties tumsai;
 - 6.3. nodrošināt ēku fasāžu (tajā skaitā logu, ieeju, balkonu, reklāmas, izkārtņu), žogu, vārtu, vārtiņu sakoptu izskatu, tīrību un remontu, un to savlaicīgu krāsošanu;
 - 6.4. neapdzīvotās vai saimnieciskajai darbībai neizmantotās būvēs (tajā skaitā daļēji apdzīvotās būvēs) un dzīvokļos nodrošināt logu un durvju noslēgšanu tā, lai nebojātu ainavu un novērstu nepiederošo personu iekļūšanu un uzturēšanos tur.
7. Inženierkomunikāciju valdītāji nodrošina inženierkomunikāciju avāriju dēļ esošā apledojuma likvidēšanu, gājējiem un transporta satiksmei bīstamo vietu iežogojumu ar standarta barjerām un ceļa zīmēm, kā arī signāluģonu uzstādīšanu sliktas redzamības apstākļos, teritorijas sakopšanu gar virszemes inženierkomunikāciju tīklu cauruļvadiem un 5 metrus platā aizsargjoslā no tiem.
8. Būvobjektā nekustamā īpašuma īpašnieks vai tā pilnvarota persona nodrošina teritorijas sakopšanu, nepieļaujot transportlīdzekļu, citas būvtehnikas un to ritošās daļas radīto netīrumu nokļūšanu uz brauktuves, kā arī nodrošina zāles nopļaušanu, būvžoga uzturēšanu, sadzīves un būvniecības atkritumu izvešanu.
9. Dzelzceļa un autoceļu nodalījuma joslas uzturēšanu un sakopšanu nodrošina 3., 4. un 5.punktā minētās personas.
10. Apes novada teritorijā aizliegts:
- 10.1. purināt drēbes vai citus priekšmetus pa logiem, no balkoniem un lodžijām;
 - 10.2. žāvēt veļu uz balkona vai lodžijas atklātajā daļā, kā arī pie ēku fasādēm;
 - 10.3. novadīt neattīrītus sadzīves notekūdeņus virszemes notecēs (novadgrāvjos) un ūdenstilpēs.
11. Ja ēka atrodas gar ielu vai pret publisko ārtelpu un tās izskats bojā ainavu, īpašniekam jānodrošina tās fasādes sakārtošana atbilstoši Apes novada pašvaldības Būvvaldes (*pašvaldības būvvalde, ar ko Apes novada pašvaldībai slēgts deleģēšanas līgums par funkciju veikšanu*) turpmāk – Būvvalde, norādījumiem

IV. Prasības būvju fasādēm un citām ārējām konstrukcijām pilsētvides ainavas uzturēšanai

12. Saistošo noteikumu 3. un 4. punktā minētās personas nodrošina būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju (tajā skaitā logu, durvju, balkonu, lodžiju, izkārtņu u.c. ārējo konstrukciju) uzturēšanu tādā tehniskajā un vizuālajā kārtībā, kas atbilst būves arhitektoniskajam stilam, nedegradē vidi un nebojā apkārtesošo pilsētvides ainavu, netraucē uztvert kultūrvēsturiskos pieminekļus, neizjauc kultūrvēsturiskās vides tēlu, kā arī kultūrvēsturisko vērtību kopuma radīto noskaņu, tajā skaitā:
- 12.1. nepieļauj būvju nesošo konstrukciju nokrišanu vai sabrukšanu;

- 12.2. nepieļauj būves stāvu, sienu, jumta vai citu konstrukciju daļēju neesamību;
 - 12.3. demontē funkcionalitāti zaudējušus būvju elementus, kas nav nesošās konstrukcijas un potenciāli neietekmē būves konstruktīvo noturību;
 - 12.4. nepieļauj būtiskus bojājumus būvju jumtu konstrukcijās;
 - 12.5. nepieļauj būtiskus bojājumus būvju lietusūdens novadīšanas sistēmu elementos, caurrūsējumu, detaļu neesamību, detaļu deformāciju vai līdzīgus bojājumus;
 - 12.6. novērš plaisas būvju sienās;
 - 12.7. nodrošina būvju logu un durvju ailu noslēgšanu, logu stiklojumu, atjauno atlocījušās palodzes, novērš citus līdzīgus bojājumus;
 - 12.8. likvidē būvju konstrukcijās vai uz arhitektoniskajiem elementiem augošus krūmus, kokus vai sūnas;
 - 12.9. nepieļauj būvju apdares materiālu plaisāšanu, nodrupšanu, koroziju, satrupēšanu, eroziju;
 - 12.10. nodrošina būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju savlaicīgu atjaunošanu un krāsošanu atbilstoši būves arhitektoniskajam stilam un apkārt esošajai pilsētvides ainavai, nepieļaujot nesakoptas fasādes stāvokli – fasādi, kurai ir bojāts krāsojums (samelnējis, plankumains vai pilnīgi zudis), ir atsegts ārējo konstrukciju pamatmateriāls, plaisas, izdrupumi vai apdares materiālu atslāņojumi;
 - 12.11. neizvieto uz būvēm dekoratīvos pārsegus, izņemot saistošo noteikumu 18.punktā paredzēto gadījumu.
13. Pilsētvides un ainaviski vērtīgās teritorijas uzturēšanas prasībām neatbilstošas būves tiek klasificētas atbilstoši to radītajai ietekmei uz cilvēku drošību:
 - 13.1. A kategorijas būve (A kategorijas grausts) – pilnīgi vai daļēji sagrūvusi un cilvēku drošību apdraudoša būve bīstamā tehniskā stāvoklī, kuras uzturēšanā ir konstatēta saistošo noteikumu 12.1. vai 12.2.apakšpunktā noteikto prasību neievērošana;
 - 13.2. B kategorijas būve (B kategorijas grausts) – cilvēku drošību apdraudoša būve potenciāli bīstamā tehniskā stāvoklī, kuras uzturēšanā ir konstatēta saistošo noteikumu 12.3., 12.4., 12.5., 12.6. vai 12.7.apakšpunktā noteikto prasību neievērošana;
 - 13.3. C kategorijas būve – vidi degradējoša būve, kuras uzturēšanā ir konstatēta saistošo noteikumu 12.8., 12.9., 12.10. un 12.11.apakšpunktā noteikto prasību neievērošana.
 14. Būvvaldes būvinspektors, kontrolējot būves drošumu, veic vispārīgo vizuālo apskati, kuras laikā fiksē un novērtē redzamos bojājumus, un sagatavo atzinumu.
 15. Būvvalde, ņemot vērā atzinumā konstatēto, pieņem lēmumu par būves klasifikāciju atbilstoši saistošo noteikumu 13. punkta kategorijām – pilnīgi vai daļēji sagrūvusi, bīstama vai ainavu bojājoša būve.
 16. Būvvalde, pamatojoties uz pieņemto lēmumu, nosaka būves īpašniekam par pienākumu:
 - 16.1. sakārtot būvi, veikt būves konservāciju vai nojaukt būvi tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā tehniskā stāvoklī, ka kļuvusi bīstama;
 - 16.2. sakārtot būvi, lai tā atbilstu pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām, ja būve bojā ainavu.
 17. Būvvaldes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā viena mēneša laikā no tā paziņošanas dienas.
 18. Uz būves, kurai ir noteikta saistošo noteikumu 13.3.apakšpunktā minētā kategorija, ar Būvvaldes atļauju var izvietot dekoratīvo pārsegu, ievērojot, ka tajā ir respektēts būves arhitektoniskais risinājums, kas attēlots ar grafiskiem līdzekļiem labā dizaina kvalitātē,

krāsu risinājums atbilst arhitektoniskajam stilam un iekļaujas apkārtesošajā pilsētvides ainavā.

19. Lai saņemtu atļauju dekoratīvā pārsega izvietošanai, persona iesniedz Būvvaldē rakstisku iesniegumu, kuram pievieno:
 - 19.1. būves tehniskās apsekošanas atzinumu, kas sagatavots ne agrāk kā vienu gadu no tā iesniegšanas brīža un no kura satura nepārprotami secināms, ka būve neatbilst pazīmēm, atbilstoši kurām tai būtu nosakāma saistošo noteikumu 13.1. vai 13.2.apakšpunktā noteiktā kategorija;
 - 19.2. dekoratīvā pārseguma skici.
20. Būvvalde izsniedz atļauju dekoratīvā pārsega izvietošanai uz laiku līdz fasādes sakārtošanas darbu pabeigšanai:
 - 20.1. uz diviem gadiem mazstāvu būvēm (virszemes stāvu skaits līdz 3 stāviem);
 - 20.2. uz trim gadiem daudzstāvu būvēm (virszemes stāvu skaits no 4 stāviem un vairāk).

V. Zemesgabalu un tiem piegulošo teritoriju kopšana un uzturēšana

21. Saistošo noteikumu 3., 4. un 5. punktā minētajām personām ir pienākums veikt zāles nopļaušanu un savākšanu:
 - 21.1. priekšdārzos (vidējais zāliena garums nedrīkst pārsniegt 15 cm);
 - 21.2. piegulošajās teritorijās (vidējais zāliena garums nedrīkst pārsniegt 15 cm);
 - 21.3. skvēros (vidējais zāliena garums nedrīkst pārsniegt 15 cm);
 - 21.4. citās Apes pilsētas un pagasta, Apes novada pagastu ciemu teritorijās (paredzot zāliena pļaušanu un savākšanu divas reizes gadā ne vēlāk, kā līdz 22. jūnijam un 30. jūlijam);
 - 21.5. citās pagastu teritorijās (paredzot zālāju pļaušanu un savākšanu vismaz vienu reizi gadā, ne vēlāk kā līdz 15. septembrim).
22. Publisko apstādījumu teritorijā aizliegts:
 - 22.1. bojāt zālienus, kokus, krūmus un puķu stādījumus, novietot transportlīdzekļus zālienos un ielu zaļajā zonā;
 - 22.2. kurt ugunscurus, izņemot īpaši šim nolūkam paredzētās vietās;
 - 22.3. postīt putnu ligzdas un būrīšus;
 - 22.4. makšķerēt un zvejot zivis, peldēties, braukt ar laivām;
 - 22.5. tecināt koku sulu, bojāt koku mizu, piestiprināt kokiem uzrakstus un vadus, dzīt kokos naglas un citus priekšmetus, žāvēt veļu koku zaros;
 - 22.6. braukt pa apstādījumu celiņiem ar motorizētiem transportlīdzekļiem, zirgiem, zirgu pajūgiem bez Apes novada pašvaldības atļaujas;
 - 22.7. ganīt lopus apstādījumu platībās;
 - 22.8. atrakt koku saknes, apbērt koku stumbru pamatnes ar zemi vai būvgružiem, asfaltēt, betonēt un bruģēt platības koku vainagu projekcijās, izņemot gadījumus, kad izstrādāta un apstiprināta atbilstoša tehniskā dokumentācija;
 - 22.9. izrakt augus, plūkt ziedus, ievākt augļus, ogas, riekstus, izņemot šim nolūkam īpaši paredzētās teritorijās;
 - 22.10. bojāt labiekārtojuma elementus un mazās arhitektūras formas.
23. Apes novada teritorijā aizliegts:
 - 23.1. izgāzt saslaukas, atkritumus, sniegu, netīros ūdeņus, ledu u.tml. šim nolūkam neparedzētās vietās, izgāzt tos upēs un citās ūdenstilpēs, uz lietus ūdens uztvērēju restēm un vākiem, inženiertīklu akās, kamerās, uz brauktuvēm;
 - 23.2. glabāt taru, malku, metāllūžņus un citus priekšmetus uz ietvēm, brauktuvēm un priekšpagalmos, sarkano līniju zonās, kā arī citās koplietošanas vietās;
 - 23.3. uzglabāt būvmateriālus un iepakojumu priekšdārzos (priekšpagalmos), neatbilstoši ugunsdrošības prasībām vai radot neērtības citām personām;
 - 23.4. mazgāt, remontēt transportlīdzekli ārpus tam paredzētām vietām;

- 23.5. glabāt un uzkrāt sadzīves atkritumus, tajā skaitā nolietotus transportlīdzekļus, to vrakus un daļas, tam neparedzētās vietās, tajā skaitā priekšdārzos un pagalmos, kas vērsti uz publisko ārtelpu (izņemot komercsabiedrību teritorijās, kuras nodarbojas ar transportlīdzekļu remontu un utilizāciju, ja tās ir nožogotas atbilstoši Apes novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem);
- 23.6. dedzināt jebkāda veida atkritumus, tajā skaitā bioloģiskos atkritumus, atklātos ugunsuros;
- 23.7. kurināt ugunsurus, grilēt, rīkot piknikus, būvēt teltis publiskajos apstādījumos izņemot speciāli tam paredzētās vietās;
- 23.8. kurināt ugunsurus un grilēt ēku balkonos, lodžijās un koplietošanas telpās.
24. Apstādījumu aizsardzību Apes novadā pārrauga Vides komisija un Apes novada domes administrācijas Teritorijas attīstības nodaļas daiļdārznieks.
25. Publisko apstādījumu kopšanu un uzturēšanu veic:
 - 25.1. Apes pilsētā – Apes novada Teritorijas attīstības nodaļas daiļdārznieks;
 - 25.2. pagastos – pagastu pārvaldes norīkots darbinieks.
26. Visi publiskie apstādījumi Apes pilsētas un ciemu administratīvajās teritorijās ir aizsargājami apstādījumi. Visiem kokiem novadā ir sabiedriska vērtība.
27. Par apstādījumu kopšanu, uzturēšanu un aizsardzību ir atbildīgs zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.
28. Zemesgabala īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam savā zemesgabalā ir pienākums:
 - 28.1. nodrošināt, ka tiek ievērota optimālā koku sakņu sistēmas aizsardzība:
 - 28.1.1. netiek uzbērtas grunts/ melnzeme, kas pārsniedz 5cm slāņa biezumu;
 - 28.1.2. nenotiek augsnes pārmitrināšana vai izskalošana;
 - 28.1.3. netiek novietotas kravas, būvmateriāli, tehnika, pagaidu būves;
 - 28.1.4. netiek izlieti ķīmisku vai bioloģiski aktīvu vielu šķīdumi;
 - 28.2. nodrošināt, lai koku un krūmu zari netraucētu gājēju pārvietošanos pa ietvēm (apzāģēt traucējošos zarus līdz 2,5 m augstumam) un netraucētu autotransporta pārvietošanos pa brauktuvēm (apzāģēt traucējošos zarus līdz 4,5 m augstumam);
 - 28.3. ārkārtējā situācijā – kokus ar vizuāli redzamām pazīmēm, kas izraisa riska situāciju (nolūzuši, aizlūzuši, sasnērušies, ar pacēlušos sakņu sistēmu vai citādi bīstami koki) – atļauts cirst bez pašvaldības atļaujas, ja pirms darbu veikšanas ir veikta situācijas fotofiksācija. Piecu darbdienu laikā pēc koka nociršanas jāinformē Vides komisijas un jāsauglabā nocirstā koka celma vieta, līdz Vides komisija vietu apskatījusi dabā;
 - 28.4. publiskajā ārtelpā pēc apstādījumu kopšanas darbiem sakopt teritoriju (aizvākt zarus, iespēju robežās likvidēt (nofrēzēt) celmu, uzbērt auglīgu augsni un iesēt zāli vai atjaunot stādījumus).
29. Darbības, kas uzskatāmas par tīšu koku bojāšanu:
 - 29.1. nepildot šo saistošo noteikumu 28. punktā noteiktos pienākumus;
 - 29.2. veicot koka dabīga vainaga kopšanu, samazināt koka lapotnes masu vairāk nekā 20%;
 - 29.3. ja pie koku vainagu kopšanas publiskajos apstādījumos netiek pieaicināts kvalificēts speciālists;
 - 29.4. ja neprofesionālas kopšanas (apzāģēšanas) dēļ koki zaudē dekoratīvātāti, noturību (stabilitāti), kalst vai pilnībā zaudē augtspēju;
 - 29.5. ja kokiem tiek aizmūrēti dobumi, koki tiek dedzināti, aizzāģēti un citādi bojāti, kas samazina to augtspēju.

VI. Apstādījumu aizsardzība

30. Projektā jāiekļauj šādi būvlaukumā un tās tiešā tuvumā esošo, saglabājamo koku aizsardzības pasākumi:

- 30.1. būvniecības darbu zonā esošajiem atsevišķi augošiem, saglabājamiem kokiem, lai samazinātu stumbra bojājumus, pirms darbu uzsākšanas ap koka stumbru jāveic speciāla aizsarga (vairoga) montāža 3 (trīs) metru augstumā. Uzstādot vairogu, jāievēro šāda secība:
 - 30.1.1. vispirms ap koku spirālveidā novieto gofrēto meliorācijas cauruli (diametrs 60 – 80 mm) vai kādu citu analogu, tādējādi nodrošinot amortizāciju pret sitieniem;
 - 30.1.2. cauruli pa perimetru nosedz ar dēļiem vai analogu materiālu;
 - 30.1.3. abas kārtas vismaz divās vietās savelk kopā ar stiepli vai analogu materiālu;
 - 30.2. būvniecības darbu zonā ap grupā augošiem kokiem, kurus plānots saglabāt, lai samazinātu stumbra, sakņu un vainaga bojājumus, pirms darbu uzsākšanas uzstāda dēļu sētu, iekļaujot tajā koku sakņu aizsardzības zonu;
 - 30.3. koku vainagu aizsardzības pasākumu ievērošanai nepieciešama koku vainagu kopšana:
 - 30.3.1. pirmreizējā koku vainagu kopšana veicama pirms būvniecības darbu uzsākšanas, tajā skaitā vainaga samazināšana, ja plānota koku sakņu samazināšana;
 - 30.3.2. koku vainagu kopšanu, zaru apgriešanu, liekšanu vai jebkādas citas darbības būvniecības laikā tiek saskaņota ar Apes novada pašvaldības kvalificēto speciālistu vai ainavu arhitektu, darbus veic tikai pieredzējis, kvalificēts speciālists;
 - 30.3.3. pēc darbu pabeigšanas veicama koku galīgā vainagu kopšana (izzāgējot aizlauztos, bojātos, lauztos zarus);
 - 30.4. optimālajā koka sakņu aizsardzības zonā jāievēro šādi koka sakņu aizsardzības pasākumi būvniecības laikā:
 - 30.4.1. būvniecība ir pieļaujama tikai un vienīgi tad, ja pirms tam tiek atbilstoši sagatavotas koku saknes – ar lāpstu izrakot tranšeju (nepārcērtot un mehāniski nebojājot koka saknes);
 - 30.4.2. ja saknes plānotas atsegt ilgāku laiku, paredzot sakņu sasegšanu ar dzutas audumu, kas pasargā no saules ietekmes, un paredzot sakņu laistīšanu;
 - 30.4.3. ja koka saknes mehāniski bojātas, tās jāsaīsina, uzmanīgi nogriežot pie tuvākās sānu saknes tā, lai netiktu palielināta savainoto sakņu virsma (smalkākās saknes piegriežamas ar dārza šķērēm, saknes, kas lielākas par 10mm piegriežamas izmantojot sakņu zāģi);
 - 30.5. minimālajā sakņu aizsardzības zonā būvdarbus veikt īpaši saudzējot saglabājamā koka sakņu sistēmu — izvairoties no augsnes sablīvēšanas, iespēju robežās sakņu mehāniskas bojāšanas;
 - 30.6. kritiskajā sakņu zonā būvniecība aizliegta, būvdarbu laikā koka kritiskajā sakņu zonā nav pieļaujama smagās traktortehnikas pārvietošanās, lai netiktu traumēts koka stumbrs un sakņu sistēmas zona.
31. Ja nav iespējams ievērot kādu no koku aizsardzības nosacījumiem, pasūtītājam nepieciešams izstrādāt individuālos koku aizsardzības pasākumu risinājumus konsultējoties ar kvalificētu speciālistu vai kokkopi – arboristu, kurš iepriekš piedalījies līdzvērtīgu koku aizsardzības risinājumu izstrādē.
 32. Darbības, kas ir pretrunā ar apstādījumu aizsardzības nosacījumiem būvniecības laikā, uzskatāmas par tīšu koku bojāšanu.

VII. Kokaugu stādīšana

33. Publiskajā ārtelpā kontroli pār apstādījumu uzturēšanu un aizsardzību, kā arī jaunu apstādījumu izveidošanu veic Apes novada pašvaldības kvalificēts speciālists.

34. Kokaugus publiskajā ārtelpā atļauts stādīt ar Apes novada pašvaldības izpilddirektora saskaņojumu.
35. Iesniegumu par kokaugu stādīšanu publiskajā ārtelpā persona iesniedz Apes novada pašvaldības kancelejā, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā:
 - 35.1. norādot ziņas par iesnieguma iesniedzēju;
 - 35.2. norādot zemes vienības kadastra apzīmējumu;
 - 35.3. pievienojot esošās situācijas plānu;
 - 35.4. pievienojot projektēto apstādījumu plānu ar precīzu kokaugu sarakstu;
 - 35.5. pievienojot skaidrojošo aprakstu, kurā aprakstīta precīza (pa soļiem) apstādījumu ierīkošana, kokaugu stādīšana;
 - 35.6. pievienojot zemes īpašuma (valdījuma) tiesības apliecinājošu dokumentu kopijas.
36. Pēc iesnieguma saņemšanas tiek apskatīta plānotā apstādījumu vieta dabā un izskatīts iesniedzēja piedāvātais risinājums.
37. Lēmumu par kokaugu stādīšanu (ar vai bez nosacījumiem) vai atteikumu par to pieņem Apes novada pašvaldības izpilddirektors.
38. Lēmums kokaugu stādīšanai ir derīgs divus gadus no tā pieņemšanas dienas.

VIII. Saistošo noteikumu izpildes kontrole, administratīvā atbildība un piespiedu izpilde

39. Kontrolēt saistošo noteikumu izpildi, fiksēt pārkāpumus, veikt lietvedību administratīvā pārkāpuma lietā, sastādīt administratīvā pārkāpuma protokolus atbilstoši savai kompetencei ir tiesīgas Būvvaldes (*pašvaldības būvvalde, ar ko Apes novada pašvaldībai slēgts deleģēšanas līgums par funkciju veikšanu*) un Apes novada pašvaldības administratīvās lietvedības inspektors, pašvaldības policijas amatpersonas (*attiecīgā pašvaldības policija ar ko Apes novada pašvaldībai slēgts deleģēšanas līgums par funkciju veikšanu*), izpilddirektors.
40. Saistošo noteikumu 39.punktā un Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā minēto amatpersonu sastādītos administratīvā pārkāpuma protokolus izskata un lēmumu administratīvā pārkāpuma lietā pieņem Apes novada pašvaldības Administratīvā komisija.
41. Gadījumos, kad atbildība par šajos saistošajos noteikumos noteikto prasību neievērošanu paredzēta Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksā, tiek piemērota attiecīgā Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa norma. Par pārejo saistošo noteikumu prasību neievērošanu:
 - 41.1. uzliek naudas sodu: fiziskām personām – no 30 līdz 300 *euro*, bet juridiskām personām – no 100 līdz 1000 *euro*;
 - 41.2. ja pārkāpums ir izdarīts atkārtoti gada laikā, uzliek naudas sodu: fiziskām personām – no 300 līdz 350 *euro*, bet juridiskām personām – no 200 līdz 1400 *euro*.
42. Apes novada pašvaldības Administratīvās komisijas lēmumu var pārsūdzēt Alūksnes rajona tiesā Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa noteiktajā kārtībā.
43. Administratīvu aktu, kas uzliek adresātam pienākumu izpildīt noteiktu darbību (arī izdot noteiktu lietu) vai aizliedz izpildīt noteiktu darbību, savas kompetences ietvaros izdod un administratīvā akta nepildīšanas gadījumā piespiedu naudas sodu uzliek pašvaldības policija (*attiecīgā pašvaldības policija ar ko Apes novada pašvaldībai slēgts deleģēšanas līgums par funkciju veikšanu*), Būvvalde (*pašvaldības būvvalde, ar ko Apes novada pašvaldībai slēgts deleģēšanas līgums par funkciju veikšanu*), Vides komisija vai Apes novada pašvaldības izpilddirektors.
44. Šo noteikumu 40.punktā minēto iestāžu un institūciju izdotos administratīvos aktus var apstrīdēt Apes novada domē Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.
45. Apes novada domes lēmumu par apstrīdēto administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

IX. Noslīguma jautājums

46. Atzīt par spēku zaudējušiem Apes novada domes 24.02.2011. saistošos noteikumus Nr.3/2011 „Par īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas un zālienu līdz brauktuves malai) kopšanu Apes novada teritorijā”.

Domes priekšsēdētājs

J.LIBERTS

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Apes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 6/2017., Apes novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu kopšanas un uzturēšanas noteikumi”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi “ Apes novada pašvaldības teritorijas un tajā esošo nekustamo īpašumu kopšanas un uzturēšanas noteikumi ” (turpmāk – saistošie noteikumi) izstrādāti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 5., 6. un 9. punktu, kurā noteikts, ka pašvaldība ir tiesīga izdot saistošos noteikumus par namu un to teritoriju un būvju uzturēšanu, par sanitārās tīrības uzturēšanu un īpašumam piegulošas publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas), grāvji, caurtekas vai zālāji līdz brauktuves malai) kopšanu, kā arī par pilsētas teritorijas labiekārtošanu, zaļumu stādījumu uzturēšanu un aizsardzību, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos. Savukārt prasības būvju fasādēm pilsētvides ainavas uzturēšanai izstrādātas saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr.500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.2.apakšpunktu.
2. Īss projekta satura izklāsts	Atšķirībā no spēkā esošajiem Apes novada domes 24.02.2011. saistošajiem noteikumiem Nr.3/2011 „Par īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas un zālienu līdz brauktuves malai) kopšanu Apes novada teritorijā”, saistošajos noteikumos plānots noteikt prasības būvju fasādēm pilsētvides ainavas uzturēšanai, apstādījumu ierīkošanas, kopšanas, uzturēšanas un aizsardzības kārtību. Ar jauno saistošo noteikumu spēkā stāšanās spēku zaudēs Apes novada domes 24.02.2011. saistošie noteikumi Nr.3/2011 „Par īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvji, caurtekas un zālienu līdz brauktuves malai) kopšanu Apes novada teritorijā”.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošajiem noteikumiem būtiskas ietekmes uz pašvaldības budžetu nav.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Tiešas ietekmes nav.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumi izpildi nodrošinās Būvvalde (<i>pašvaldības būvvalde, ar ko Apes novada pašvaldībai slēgts deleģēšanas līgums par funkciju veikšanu</i>) Apes novada pašvaldības administratīvās lietvedības inspektors, pašvaldības policijas amatpersonas (<i>attiecīgā pašvaldības policija ar ko Apes novada pašvaldībai slēgts deleģēšanas līgums par funkciju veikšanu</i>), Apes novada pašvaldības izpilddirektors.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas notikušas ar atsevišķam privātpersonāmsabiedrības iniciatīvas grupām, atsevišķiem uzņēmējiem, zemniekiem un komersantiem.



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 2. p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 174**

Apē

Par finansējuma piešķiršanu Latvijas-Krievijas pārrobežu sadarbības programmas projekta idejas sagatavošanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 3., 4.,5. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu un 97.pantu, Latvijas-Krievijas pārrobežu sadarbības programmas izsludināto projektu ideju konkursu, programmas nosacījumiem un saskaņā ar Apes novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam noteikto vidēja termiņa prioritāšu rīcības virzieniem RV7 Dabas un kultūrvēsturisko resursu infrastruktūra, R 2.76. “Ilgtspējīga dabas resursu apsaimniekošana”, un RV2 “Kultūra” un RV12 “Tūrisma veicināšana”, un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.10.2017. lēmumu (prot.Nr.12, 2.p.),

1. Piešķirt finansējumu 1815.00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti piecpadsmit eiro un 00 centi), tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis 315.00 EUR, apmērā Latvijas-Krievijas pārrobežu sadarbības programmas projekta idejas dokumentu sagatavošanai un komunikācijai ar partneriem Krievijas pusē.
2. Slēgt līgumu ar OŪ Gravitats Consult par projekta dokumentācijas sagatavošanu.
3. Uzdot Apes novada domes teritorijas attīstības nodaļai koordinēt projekta idejas sagatavošanu dalībai projektu ideju priekšatlasē.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 3. p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 175**

Apē

**Par Smiltenes un Apes novadu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikuma
apstiprināšanu**

Likuma Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 18.punktā noteikts, ka piedalīties civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanā ir viena no pašvaldības autonomajām funkcijām. 2017.gada 26.septembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" pielikuma 30.punktā noteikts, ka Smiltenes sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisiju veido Apes un Smiltenes novadi. Savukārt noteikumu 23.punkts uzliek pienākumu darboties VUGD amatpersonai, lai noteiktu komisijas priekšsēdētāju, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta amatpersona, kas atbilstoši Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likumam ir norīkota darbam komisijā, organizē pirmo komisijas sēdi, uzaicinot attiecīgo sadarbības teritorijas pašvaldības domju priekšsēdētājus. Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta. kurā noteiktas pašvaldības domes, tās priekšsēdētāja, pašvaldības institūcijas un tās vadītāja uzdevumi un tiesības, pirmās daļas 2.punktu, nosaka domes pienākumu apstiprināt sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu. 2017.gada 16.oktobrī Smiltē notika jaunizveidotās komisijas sēde, kurā tika ievēlēts komisijas priekšsēdētājs un divi vietnieki. Pamatojoties uz augstāk minēto un Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.10.2017. lēmumu (prot. Nr.12, 3.p.),

1. Apstiprināt Smiltenes un Apes novadu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas Nolikumu.
2. Informēt Alūksnes novada pašvaldību par izmaiņām sadarbības teritorijās un Apes novada pāreju uz Smiltenes sadarbības teritoriju civilajā aizsardzībā.

Pielikumā:

1. Smiltenes un Apes novadu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas Nolikums uz 4 lpp.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 3. p

Nolikums

Nr.2/17

APSTIPRINĀTS
ar Apes novada domes
2017.gada 26. oktobra lēmumu Nr.175
(sēdes protokols Nr.18., 3.p.)

Smiltenes un Apes novadu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas Nolikums

I. Vispārīgie jautājumi

1. Nolikums nosaka Smiltenes un Apes novadu sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas (turpmāk – komisija) izveidošanas kārtību, uzdevumus, tiesības, darba organizāciju un civilās aizsardzības komisijā esošo pašvaldību sadarbības teritoriju.
2. Komisija ir koordinējoša un konsultatīva institūcija.
3. Komisijas darbības mērķis ir koordinēt pasākumus katastrofas un katastrofas draudu gadījumā, kā arī veicināt civilās aizsardzības, katastrofas pārvaldīšanas vai katastrofas pārvaldīšanas koordinēšanas jautājumu risināšanu.

II. Komisijas izveidošanas kārtība

4. Komisija sastāv no šādiem komisijas locekļiem:
 - 4.1. komisijas priekšsēdētāja;
 - 4.2. komisijas priekšsēdētāja vietniekiem;
 - 4.3. šo noteikumu 7.punktā noteiktajiem pārstāvjiem.
5. Komisijas priekšsēdētājs ir Smiltenes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs. Komisijas priekšsēdētājam ir divi vietnieki – Apes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs un Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta notikota amatpersona.
6. Komisijas sekretāru ieceļ komisijas priekšsēdētājs no Smiltenes novada domes darbinieku vidus.
7. Ņemot vērā iespējamus apdraudējumus Smiltenes un Apes novadu pašvaldību administratīvajās teritorijās, komisijas sastāvā var iekļaut pārstāvjus no:
 - 7.1. Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta;
 - 7.2. Slimību profilakses un kontroles centra;

- 7.3. Veselības inspekcijas;
- 7.4. Pārtikas un veterinārā dienesta;
- 7.5. Valsts policijas;
- 7.6. Pašvaldības policijas;
- 7.7. Valsts robežsardzes;
- 7.8. Nacionālajiem bruņotajiem spēkiem;
- 7.9. Valsts meža dienesta;
- 7.10. Valsts vides dienesta;
- 7.11. akciju sabiedrības "Latvenergo";
- 7.12. akciju sabiedrības "Latvijas Gāze";
- 7.13. akciju sabiedrības "Sadales tīkls";
- 7.14. akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls";
- 7.15. ārstniecības iestādes un pašvaldības sociālās institūcijas;
- 7.16. citām institūcijām, ja tas veicina komisijas darbības efektivitāti.

8. Institūcijām jānodrošina pārstāvja deleģēšana komisijā, pēc komisijas priekšsēdētāja pieprasījuma, kā arī pārstāvja darbs komisijā.

9. Komisija ar vienkāršu balsu vairākumu nosaka to komisijas priekšsēdētāja vietnieku, kurš pilda komisijas priekšsēdētāja pienākumus komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā.

III. Komisijas uzdevumi un tiesības

10. Komisijai ir šādi uzdevumi:

- 10.1. izstrādāt komisijas nolikumu;
- 10.2. analizēt informāciju par katastrofas draudiem, katastrofas iespējamo attīstību, kā arī par situāciju katastrofas vietā (apdraudējums cilvēku dzīvībai vai veselībai, nodarītais kaitējums cilvēkam, videi vai īpašumam, radītie materiālie un finansiālie zaudējumi);
- 10.3. koordinēt papildu resursu piesaisti, ņemot vērā reaģēšanas un seku likvidēšanas darbu vadītāja lēmumus;
- 10.4. koordinēt evakuācijas pasākumus, kā arī cita veida pasākumus, lai pēc iespējas nodrošinātu sabiedrībai minimāli nepieciešamās pamatvajadzības katastrofas vai katastrofas draudu gadījumā;
- 10.5. organizēt preses konferences elektronisko plašsaziņas līdzekļu pārstāvjiem, lai informētu sabiedrību par katastrofu draudiem, notikušām katastrofām un veiktajiem pasākumiem;
- 10.6. pēc apdraudējuma pārvarēšanas novērtēt veiktos pasākumus;
- 10.7. piedalīties vietēja, reģionāla un valsts mēroga civilās aizsardzības mācībās;
- 10.8. izskatīt citus ar Smiltenes un Apes novadu pašvaldību drošību saistītos civilās aizsardzības, katastrofu pārvaldīšanas vai katastrofu pārvaldīšanas koordinēšanas jautājumus.

11. Komisijai ir šādas tiesības:

- 11.1. uzaicināt uz komisijas sēdēm valsts, pašvaldību un citu institūciju amatpersonas un speciālistus;
- 11.2. izveidot ekspertu grupas;
- 11.3. vērsties Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestā ar ierosinājumu iesaistīt valsts materiālo rezervju resursus;
- 11.4. vērsties Krīzes vadības padomē, lai risinātu jautājumus, kas attiecas uz civilās aizsardzības, katastrofas pārvaldīšanas vai katastrofas pārvaldīšanas koordinēšanas jomu;
- 11.5. koordinēt komisijā esošo pašvaldību un institūciju uzdevumu izpildi sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna izstrādei.

IV. Komisijas darba organizācija

12. Komisijas sēdes rīko, ja notikusi katastrofa vai pastāv katastrofas draudi, kā arī citu jautājumu risināšanai civilās aizsardzības, katastrofas pārvaldīšanas vai katastrofas pārvaldīšanas koordinēšanas jomā.
13. Lēmumu par komisijas sēdes sasaukšanu pieņem komisijas priekšsēdētājs pēc savas iniciatīvas vai cita komisijas locekļa ierosinājuma.
14. Komisijas priekšsēdētājs nosaka komisijas sēdes, vietu, laiku, apstiprina darba kārtību, organizē komisijas darbu un vada komisijas sēdi.
15. Ja komisijā izskatāmais jautājums skar tikai Apes novada pašvaldību, komisijas priekšsēdētājs var noteikt, ka komisijas sēdi vada, kā arī komisijas sēdes protokolu paraksta komisijas priekšsēdētāja vietnieks – Apes novada pašvaldības domes priekšsēdētājs.
16. Komisijas sekretārs ne vēlāk kā divas dienas pirms sēdes (ja notikusi katastrofa – nekavējoties) informē komisijas locekļus par komisijas sēdes laiku, vietu un darba kārtību. Informācija komisijas locekļiem tiek izsūtīta uz komisijas locekļu e-pastu adresi un telefoniski.
17. Gadījumā, ja komisijas loceklis nevar ierasties uz komisijas sēdi viņam ir pienākums savlaicīgi informēt komisijas sekretāru un nepieciešamības gadījumā pilnvarot citu attiecīgās institūcijas pārstāvi piedalīties komisijas sēdē. Pilnvarotajam institūcijas pārstāvim ir balss tiesības.
18. Komisija ir lemttiesīga, ja sēdē piedalās ne mazāk kā puse komisijas locekļu. Katram komisijas loceklim ir viena balss. Ja balsu skaits sadalās vienādi, izšķirošā ir komisijas priekšsēdētāja (komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā – komisijas priekšsēdētāja vietnieka, kas noteikts atbilstoši nolikuma 9.punktā noteiktajai kārtībai, vai nolikuma 15.punktā noteiktajā gadījumā) balss. Pieaicinātajām amatpersonām, speciālistiem un komisijas sekretāram ir padomdevēja tiesības.
19. Komisijas sekretārs protokolē komisijas sēdes, sagatavo komisijas sēdes protokola projektu un saskaņo to ar komisijas locekļiem, kuri piedalījās komisijas sēdē. Komisijas sēdes protokolu paraksta komisijas priekšsēdētājs (komisijas priekšsēdētāja prombūtnes laikā – komisijas priekšsēdētāja vietnieka, kas noteikts atbilstoši nolikuma 9.punktā noteiktajai kārtībai, vai šo noteikumu 15.punktā noteiktajā gadījumā) un komisijas sekretārs. Komisijas sekretārs elektroniski nosūta komisijas locekļiem parakstītā sēdes protokola kopiju.
20. Komisijas priekšsēdētājs informē komisijas locekļus par komisijas sēdē pieņemto lēmumu izpildi.
21. Komisijas sēdes tiek rīkotas nolikuma 12. punktā noteiktajos gadījumos, bet ne retāk kā reizi sešos mēnešos.

V. Noslēguma jautājumi

22. Nolikums stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Smiltenes novada pašvaldības domē un Apes novada pašvaldības domē.
23. Grozījumus komisijas nolikumā var izdarīt pēc komisijas priekšsēdētāja, tā vietnieku vai komisijas locekļu priekšlikuma. Grozījumus komisijas nolikumā apstiprina ar Smiltenes novada pašvaldības domes un Apes novada pašvaldības domes lēmumu.
24. Atzīt par spēku zaudējušu 2010. gada 28. janvāra Smiltenes novada domes sēdē (sēdes protokols Nr. 1., 4.§) apstiprināto komisijas nolikumu.

25. Atzīt par spēku zaudējušu Alūksnes novada un Apes novada civilās aizsardzības komisijas 20.03.2014. sēdē (protokols Nr.1, 2.punkts) apstiprināto komisijas nolikumu, informējot Alūksnes novada domi.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 4. p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 176**

Apē

Par Apes novada domes Vēlēšanu komisijas locekļa kandidāta ievēlšanu

Pamatojoties uz “Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma” 1.panta pirmo daļu, 5.pantu, 6.panta pirmo daļu, 10.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās 24., 25.punktu, 61.pantu, Apes novada pašvaldības nolikuma (apst.28.06.2013. Lēm.Nr.227 (prot.Nr.11, 1.p.) 14.2.punktu un 16.punktu un Apes novada domes 24.08.2017. lēmuma Nr.126 (prot.nr.14, 3.p.) “Par Apes novada vēlēšanu komisijas ievēlšanu” 2.punktu,

1.Ievēlēt Apes novada Vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu:

1. Māri VABULNIEKU.

2. Uzdot domes Kancelejas vadītājam Ivetai Indriksonei par vēlēšanu komisijas sastāva papildināšanu paziņot Centrālajai vēlēšanu komisijai.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 5. p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 177**

Apē

Par pašvaldības aģentūras “Komunālā saimniecība” struktūras apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.,2.,3.punktu, 21.panta pirmās daļas 8., 23.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības struktūru, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kur noteikts, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus, Apes novada pašvaldība, pamatojoties uz Apes novada domes 23.03.2017. lēmumu Nr.41 “Apes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr.3/2017 “Apes novada pašvaldības aģentūras “Komunālā saimniecība” nolikums” 12.31., 17.3., 17.4.p, Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.10.2017. lēmumu (prot.Nr.12, 5.p.),

1. Apstiprināt Apes novada pašvaldības aģentūras “Komunālā saimniecība” struktūru (lēmuma 1. pielikums);

2. Apstiprināt Apes novada pašvaldības aģentūras “Komunālā saimniecība” amatu un mēnešalgas sarakstu (lēmuma 2. pielikums).

3. Uzdot Apes novada domes izpilddirektoram Viesturam DANDENAM, Gaujienas pagasta pārvaldes vadītājai Inesei LUKJANOVIČAI, Trapenes pagasta pārvaldes vadītājai Irisai POPOVIČAI, Virešu pagasta pārvaldes vadītājam Mārim CEĻMILLERAM sadarbībā ar aģentūras direktoru Gundaru PIHLI:

3.1. normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā un termiņos informēt un brīdināt komunālās saimniecības un tehniskos darbiniekus par Apes novada pašvaldības “Komunālā aģentūra” izveidi un būtiskām izmaiņām darba līgumos ar 01.01.2018.

4. Uzdot Apes novada domes izpilddirektoram Viesturam DANDENAM, Gaujienas pagasta pārvaldes vadītājai Inesei LUKJANOVIČAI, Trapenes pagasta pārvaldes vadītājai Irisai POPOVIČAI, Virešu pagasta pārvaldes vadītājam Mārim CEĻMILLERAM nodot aģentūras struktūrā iekļauto komunālo saimniecību un tehnisko darbinieku personu lietas aģentūras direktoram Gundaram PIHLIM līdz 01.01.2018.

Lēmumam pievienots:

1.pielikums “Apes novada pašvaldības aģentūras “Komunālā saimniecība” struktūra” uz 1 lpp;

2.pielikums „Apes novada pašvaldības aģentūras “Komunālā saimniecība” amatu un mēnešalgu saraksts” uz 3 lpp.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS

Apes novada pašvaldības aģentūras “Komunālā saimniecība” struktūra



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 6. p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 178**

Apē

Par grozījumiem Apes novada domes 25.10.2012. lēmumā Nr. 289 „Apes novada pašvaldības amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums” (prot. Nr. 16, 9.p., 10.p.)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs", Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību", Apes novada domes 19.10.2017. Finanšu un tautsaimniecības komitejas lēmumu (prot. Nr.12, 6. p.),

1. Izteikt jaunā redakcijā Apes novada domes 25.10.2012. lēmuma Nr. 289 „**APES NOVADA PAŠVALDĪBAS AMATPERSONU UN DARBINIEKU ATLĪDZĪBAS NOLIKUMS**” (prot. Nr. 16, 9.p., 10.p.) 2.pielikumu:

2. pielikums

Apes novada pašvaldības
amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumam

Mēnešalgu grupu mēnešalgu intervāli

Mēneš- algu grupa	Līmenis mēnešalgu skalā un tam atbilstošais mēnešalgas intervāls EUR				
	1.	2.	3.	4.	5.
1.	430-433	430-433	430-433	430-433	430-433
2.	434-438	439-443	444-448	449-453	454-458
3.	438-448	449-458	459-468	469-478	479-488
4.	440-456	457-472	473-487	488-503	504-519
5.	453-477	478-501	502-525	526-548	549-573
6.	455-490	491-525	526-559	560-594	595-629
7.	458-492	493-527	528- 638	639-645	646-670
8.	460-509	510-593	594-675	676-758	759-840
9.	465-557	558-665	666-803	804-843	844-944
10.	470-582	583-710	711-841	842-970	971-1020
11.	495-651	652-809	810-965	966-1010	1011-1049
12.	534-714	715-894	895-1040	1041-1069	1070-1120
13.	615-823	824-911	912-1051	1052-1111	1112-1162
14.	810-1037	1038-1125	1126-1176	1177-1227	1228-1275

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 7. p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 179
Apē

Par Apes novada pašvaldības iestāžu amatpersonu un darbinieku amatu kataloga un mēnešalgas apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem Nr.1075 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs", Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību", Ministru kabineta 2017.gada 29.augusta noteikumiem Nr. 511 “Grozījums Ministru kabineta 2015. gada 24. novembra noteikumos Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu", 2015. gada 24. novembra Ministru kabineta noteikumi Nr. 656 “Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu”, un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.10.2017. lēmumu (prot.Nr.12, 7.p.),

1. Apstiprināt Apes novada pašvaldības iestāžu amatu katalogu (lēmuma 1. pielikums);
2. Apstiprināt Apes novada domes, administrācijas un iestāžu darbinieku amatu un mēnešalgas sarakstu (lēmuma 2., 3., 4., 5., 6., 7. pielikums).
3. Atzīt par spēkā neesošu Apes novada domes 22.12.2016. lēmumu Nr.207 (prot.Nr.20, 7.p.) “Apes novada pašvaldības iestāžu amatpersonu un darbinieku amatu kataloga un mēnešalgas apstiprināšanu”;
4. Lēmums stājas spēkā ar 01.01.2018.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS

Lēmumam pievienots:

1.pielikums “Apes novada pašvaldības iestāžu amatu katalogs”

2.pielikums „Apes novada domes, administrācijas un iestāžu darbinieku amatu un mēnešalgu saraksts Apē”;

3.pielikums „Apes novada domes, administrācijas un iestāžu darbinieku amatu un mēnešalgu saraksts Virešu teritorijā”;

4.pielikums „Apes novada domes, administrācijas un iestāžu darbinieku amatu un mēnešalgu saraksts Gaujienas teritorijā”;

5.pielikums „Apes novada domes, administrācijas un iestāžu darbinieku amatu un mēnešalgu saraksts Trapenes teritorijā”;

6.pielikums “Kārtība, kādā tiek noteikts amatierkolektīvu vadītāju atalgojums Apes novada tautas, kultūras un saietas namos”;

7.pielikums „Apes novada amatierkolektīvu vadītāju amatu un darba algu saraksts”.



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 8. p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 180**
Apē

Par ūdenssaimniecības pakalpojuma izmaksām Apes novada teritorijā

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 13.pantu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu, 23.punktu, Latvijas Republikas Valsts kontroles ieteikumiem par pašvaldības resursu produktīvu un ekonomisku izlietošanu un "Likuma par budžetu un finanšu vadību" ietvertajām tiesību normām un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.10.2017. sēdes lēmumu (prot.Nr.12, 8.p.) ,

Apstiprināt ūdenssaimniecības pakalpojuma faktiskās izmaksas uz 1 m³ Apes novada teritorijā:

	Aprēķinātā cena bez PVN		
	Ape	Trapene	Gaujiena
Notekūdeņu apsaimniekošana 1m3	1.23	0.62	1.16
Ūdensapgāde 1m3	0.99	0.92	1.37
Kopā	2.23	1.54	2.53

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872 , Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 9. p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 181
Apē

Par finansējuma piešķiršanu Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskolai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, sakarā ar Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskolas 95 gadu jubileju un saskaņā ar Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.10.2017. lēmumu (prot.Nr.12, 9.p.),

1. Piešķirt papildus finansējumu **EUR150.00** (viens simts piecdesmit eiro) Ojāra Vācieša Gaujienas pamatskolai.
2. Uzdot iestādes direktorei Ievai ZARIŅAI izlietot piešķirtos līdzekļus skolas materiālās bāzes pilnveidošanai.
3. Finansējuma avots – Apes novada domes budžeta līdzekļi.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 10. p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 182
Apē

Par papildus finansējuma piešķiršanu Apes vēstures un amatniecības centra ēkas jumta būvdarbu veikšanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.,5. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 2., 23.punktu, izvērtējot iespēju pilnvērtīgāk uzsākt Apes vēstures un amatniecības centra ēkas, kas atrodas Skolas ielā 4, Apē, Apes novads, LV-4337 kompleksos būvdarbus, to ietvaros realizējot projektu “Konstrukciju pastiprināšana un jumta seguma iebūve Apes vēstures un amatniecības centra ēkai” Identifikācijas numurs: Apes ND 2017/22 (valsts budžeta investīciju 2017.gadam “Vēstures un amatniecības centra izveide Skolas ielā 4” ietvaros, ņemot vērā piešķirto valsts mērķfinansējumu un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.10.2017. lēmumu (prot. Nr.12, 10.p.),

1. Piešķirt papildus finansējumu projekta “Konstrukciju pastiprināšana un jumta seguma iebūve Apes vēstures un amatniecības centra ēkai” skolas iela 4, Apē, Apes novadā, LV-4337 realizācijai, būvdarbu veikšanai EUR7893,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti deviņdesmit trīs eiro 00 centi) apmērā.
2. Finansējuma avots – Apes novada pašvaldības finanšu līdzekļi neparedzētiem gadījumiem.
3. Noteikt atbildīgo par projekta realizāciju Apes novada domes teritorijas attīstības nodaļas vadītāju Juriju RONIMOISU.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 11. p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 183**

Apē

Par nekustamā īpašuma „Druvas” Apes pagastā, Apes novadā, daļas nodošanu iznomāšanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu un 77.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu un 6.¹pantu un saskaņā ar Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumu Nr. 735 „Par publiskas personas zemes nomu” 7.2.punktu un Sabiedrības ar ierobežotu atbildību LV&KV 16.07.2010. vērtējumu Nr. 262-4578 „Par iespējamajām nomas maksām „Druvas” Apes pagastā, Apes novada ēkām”, un Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 19.10.2017. lēmumu (prot. Nr.12, 11.p.),

1. Nodod iznomāšanai daļu no nekustamā īpašuma „Druvas”, Apes pagastā, Apes novadā, kadastra Nr. 3625 003 0046:
 - 1.1. būves ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0046 009, bijušās skolas dienesta viesnīcas ar videozāli un bibliotēku daļu ar kopējo platību 200,3 m² (divi simti un 3/10 kvm.); no tās katlu mājas telpu grupā 62,3 m² (sešdesmit divi un trīs desmitdaļas kv metri) un dienesta viesnīcas telpu grupā 138,0 (viens simts trīsdesmit astoņi kv metri).
 - 1.2. daļu 0,05 ha (piecas simtdaļas hektāra) platībā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0078.
2. Noteikt izsoles veidu rakstiska izsole;
3. Noteikt publicējamo informāciju par nomas objektu un nosacīto nomas maksu, un pieteikumu iesniegšanas termiņu - pielikums Nr.1;
4. Apstiprināt pieteikumu veidlapu daļībai izsolē – pielikums Nr.2;
5. Apstiprināt nomas līguma projektu – pielikums Nr.3.

Pielikumā : pielikumi - Nr.1 - noteikumi, Nr.2 - pieteikuma forma, Nr. 3 - nomas līguma projekts.

Apes novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201 vai attiecīgā tiesu namā pēc pieteicēja adreses mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS

Noteikumi par telpu nomas tiesībām uz daļu nekustamā īpašuma „Druvas” Apes pagastā, Apes novadā, LV-4337	
NOMAS OBJEKTA ADRESE	Īpašums „Druvas 7” Apes pagastā, Apes novadā, LV-4337
KADASTRA Nr.	3625 003 0046
KADASTRA APZĪMĒJUMS	Zemes gabala kadastra apzīmējums 3625 003 0078 daļa 0,05 ha platībā
IZNOMĀJAMO TELPU PLATĪBA	būves ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0046 009, bijušās skolas dienesta viesnīcas ar videozāli un bibliotēku daļu ar kopējo platību 200,3 m ² (divi simti un 3/10 kvm.); no tās katlu mājas telpu grupā 62,3 m ² (sešdesmit divi un trīs desmitdaļas kv metri) un dienesta viesnīcas telpu grupā 138,0 (viens simts trīsdesmit astoņi kv metri
IZMANTOŠANAS VEIDS	Noliktavas un ražošanas vajadzībām
IZSOLES NOSACĪTĀ NOMAS MAKSA	Saskaņā ar Ministru kabineta 08.06.2010. noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” un 2010.gada 16.jūlija SIA LV&KV vērtējumu Nr. 262-4578 „Par iespējamajām nomas maksām „Druvas” Apes pagastā, Apes novada ēkām” noteikta nosacītā nomas maksa par telpām ne mazāka kā 0,10 EUR/m² par vienu kvadrātmetru iznomājamās platības (bez PVN) mēnesī
PIESAISTĪTĀ ZEMES GABALA NOMAS MAKSA	Maksa par piesaistītā zemes gabala (zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 36250030078 daļu 0,05 ha platībā) daļas lietošanu sastāda - 1,5 % apjomā no zemes kadastrālās vērtības (bez PVN), bet ne mazāk kā 28,00 EUR/gadā.
IZNOMĀŠANAS MAKSIMĀLAIS TERMIŅŠ	12 (divpadsmit) gadi
IZSOLES VEIDS, REĢISTRĒŠANAS KĀRTĪBA, ATVĒRŠANAS DATUMS, LAIKS UN VIETA	Rakstiska izsole (pirmā rakstiskā izsole). Izsoles pretendents pieteikumu (paraugs pielikumā) iesniedz slēgtā aploksnē. Uz aploksnēs norāda, ka pieteikums tiek iesniegts rakstiskai izsolei, kā arī nomas objektu, nekustamajam īpašumam arī adresi, kadastra numuru/apzīmējumu un nomas tiesību pretendentu. Pieteikumus iznomātājs reģistrē katru darba dienu Apes novada domē, pie sekretāres. Pieteikuma atvēršana notiks 2017.gada 3.novembrī plkst.10.00, Apes novada domes zālē Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, LV-4337
TERMIŅŠ PIETEIKUMU IESNIEGŠANA	5 (piecas) darbdienu laikā no sludinājuma publicēšanas dienas, līdz 2017.gada 3.novembrim plkst.9.30, klientu apkalpošanas centrā, Apes novada domē, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, LV-4337
NOMAS TIESĪBU PIEŠĶIRŠANAS ĪPAŠIE NOSACĪJUMI	Nav pienākums veikt kapitālieguldījumus Nav atļauts nodot apakšnomā
IZNOMĀTĀJS	Apes novada dome, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, LV-4337
NOMAS LĪGUMA PROJEKTS	Ar nomas līguma projektu var iepazīties uz vietas Apes novada domē, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, LV-4337 un Apes pašvaldības mājaslapā internetā www.apesnovads.lv
OBJEKTA APSKATE (vieta, laiks)	Objektu var apskatīt darbdienās no plkst. 09.00-12.00, kontaktpersona: E.Meistere tel.: 28369535

PIETEIKUMS dalībai izsolē

Kandidāts:

vārds, uzvārds/ nosaukums _____,
personas kods /vienotais reģ.Nr. _____,
deklarētā dzīvesvietas adrese/ juridiskā adrese _____,
pasta adrese _____,
bankas rekvizīti _____

persona, kura ir
tiesīga pārstāvēt
Prezententu vai
pilnvarotā persona _____.

Ar šī pieteikuma iesniegšanu _____/Kandidāta nosaukums/ piesaka savu dalību daļas no nekustamā īpašuma „Druvas” Apes pagastā, Apes novadā, kadastra Nr. 3625 003 0046, nomas tiesību rakstiskā izsolē, kur nomas objekts:

- būves ar kadastra apzīmējumu 3625 003 0046 009, bijušās skolas dienesta viesnīcas ar videozāli un bibliotēku daļu ar kopējo platību 200,3 m² (divi simti un 3/10 kvm.); no tās katlu mājas telpu grupā 62,3 m² (sešdesmit divi un trīs desmitdaļas kv metri) un dienesta viesnīcas telpu grupā 138,0 (viens simts trīsdesmit astoņi kv metri)
- zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 36250030078 daļu 0,05 ha platībā.

nama.

Apliecinām, ka:

1. Mums ir skaidras un saprotamas mūsu tiesības un pienākumi, kas ir noteikti izsoles normatīvajos aktos;
2. Apliecinām, ka _____/Kandidāta nosaukums/ nav nodokļu parādu, nav iesaistīts tiesvedībā un nav pasludināta maksātnespēja.
3. Esam iepazinušies ar Apes novada domes 26.10.2017. lēmumu Nr. __ p. __, tai skaitā visu tā pielikumu, saturu, atzīstam to par pareizu, saprotamu un atbilstošu;
4. Mums ir skaidras un saprotamas lēmumā noteiktās prasības piedāvājuma sagatavošanai, līguma priekšmets, līguma noteikumi un iznomātāja izvirzītās prasības nomnieka darbībai, līdz ar ko atzīstam, ka iznomāšanas komisija ir nodrošinājusi mums iespēju bez neattaisnojama riska iesniegt savu piedāvājumu izsolei;
5. Pretendentam un vai pretendenta īpašumā (pilnībā vai daļēji) esošajiem, vai ar to saistītajiem uzņēmumiem nav parādsaistību vai kavētu maksājumu Apes novada domei.
6. Piekrītam pildīt pievienotajā nomas līguma projektā noteiktos pienākumus;
7. Visas izsoles piedāvājumā sniegtās ziņas par Kandidātu un tā piedāvājumiem ir patiesas;
8. Neesam ieinteresēti citu Kandidātu šai izsolei iesniegtajos piedāvājumos.
9. Pielikumā reģistrācijas apliecības kopija un LR UR lēmums par _____ amatpersonām.

Par izsolītā nekustama īpašuma nomu piedāvājam šādu nomas maksu:

_____ (_____) EUR/m² bez PVN mēnesī.

(amats, paraksta atšifrējums)

paraksts



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18, 12. p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 184**
Apē

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma
„Kalnalāči” Trapenes pagastā, Apes novadā sadalīšanai**

Izskatot SIA “ZEMESRAKSTI”, reģistrācijas nr. 44103102632 20.10.2017. iesniegumu, kas saņemts Apes novada domē 20.10.2017. un reģistrēts ar Nr. A/3-12.3/1519, par nekustamā īpašumu „Kalnalāči” Trapenes pagastā, Apes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 36840060014 sadalīšanas zemes ierīcības projekta apstiprināšanu,

pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. un 22.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta 12.04.2011. noteikumu Nr. 288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8. un 30. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”,

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Kalnalāči” Trapenes pagastā, Apes novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 36840060014 sadalīšanai.

2. Projektējamo zemes vienības daļu Nr. 1 ar plānoto kadastra apzīmējumu 36840060095 ar platību 36,0 ha saglabāt īpašuma „Kalnalāči” sastāvā, nepiešķirot atsevišķu nosaukumu.

3. Projektējamo zemes vienības daļu Nr. 2 ar plānoto kadastra apzīmējumu 36840060096 ar platību 17,2 ha iekļaut jaunveidojama īpašuma sastāvā, piešķirot īpašumam jaunu nosaukumu „Mežalāči”, Trapenes pagasts, Apes novads.

4. Projektējamai zemes vienības daļai Nr. 1 ar plānoto kadastra apzīmējumu 36840060095 ar platību 36,0 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, (NĪLM kods 0101).

5. Projektējamai zemes vienības daļai Nr. 2 ar plānoto kadastra apzīmējumu 36840060096 ar platību 17,2 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, (NĪLM kods 0201).

6. Zemes ierīcības projekts realizējams 4 (četrus) gadu laikā.

Apes novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201 vai attiecīgā tiesu namā pēc pieteicēja adreses mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2017.gada 26.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 18 13. p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr. 185
Apē

Par papildus grozījumiem Apes novada domes 24.08.2017. lēmumā Nr. 124 “Par Apes novada pašvaldībai piekritīgiem rezerves zemes fondā ieskaitītiem zemes gabaliem un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotiem zemes gabaliem”

Pamatojoties uz 13.10.2017. Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas vēstuli Nr.2-04.2-V/13 “Par kadastra datu aktualizācijai iesniegto 2017.gada 24.augusta lēmumu Nr.124 un 2017.gada 28.septembra lēmumu Nr.165, ar grozījumiem”, kurā secināts, ka jānovērš iesniegtajā dokumentā konstatētie trūkumi, norādot likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” normu, atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 41.panta otrajai daļai, pašvaldības lēmumiem jāatbilst Satversmei, šim likumam un citiem likumiem, kā arī Ministru kabineta noteikumiem, pamatojoties uz iepriekš minēto,

Papildināt lēmuma tiesisko pamatojumu ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS