



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

2016.gada 24.novembrī

Sēdes protokols Nr. 18, 5. p

APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.188

Apē

Par nekustāmā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Apes novada dome konstatējusi, ka zemāk minētās **fiziskās personas-nomnieki, zemes lietotāji, īpašnieki ir vai nu miruši vai tiem beigušās īpašumu lietošanas tiesības un iestāties parāda noilguma termiņš.**

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu Apes novada domes nodokļu administratore veic Apes novadam piekritīgo nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros un rosina pieņemt attiecīgu lēmumu.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka nodokļu parādi dzēšami fiziskai personai -nodokļu maksātājam- viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas.

Likuma ”Par nekustamā īpašuma nodokli”9.panta otrajā daļā ir noteikts, ka noteiktajā laikā Nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām un Administratīvā procesa likuma noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta 4.daļu – administratīvais akts nav izpildāms, ja kopš tā spēkā stāšanās pagājuši vairāk nekā 3 gadi, ņemot vērā iepriekš minēto „Apes novada dome secina, ka lēmuma pielikumā katrai norādītai personai piedzenamais parāds nepastāv/ir iestāties nodokļu parāda piedziņas noilgums/,kā noteikts likuma „Par nodokļiem un nodevām”25.panta pirmās daļas 5.punktā.jāsecina ,ka konkrētajos gadījumos uz iepriekš minēto personu nodokļu parādiem nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu triju gadu laikā no maksāšanas termiņa iestāšanās.

Likuma ”Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka ,ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustāmā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēs attiecīgā pašvaldība, papildus iepriekš minētajam likuma „Par nodokļiem un nodevām”25.panta ceturtajā daļā ir noteikts, arī, ka VID un attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu .

Ja dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu ,nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai ,kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda –no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, pieņemot lēmumu, lai precizētu norakstāmo summu dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru.

Ņemot vērā 2016.gada 21.novembra Finanšu un tautsaimniecības komitejas lēmumu (prot. Nr14.,6.p.)

1.Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu un nokavējuma naudu:

Nomnieks Lietotājs Īpašnieks	Nekustamā īpašuma Kad. Nr	Pamatparāds euro	Nokavēju ma Nauda /euro/	Kopā euro	Piezīmes
	Grāvīši 36840060064	41.55 Zeme- 2003.g.	41.55	83.10	Īpašumtiesības beidzas24.04.2003. Parāda noilgums

	Kalnabrūži 36840060048	86.91 Zeme- 2001.g.	86.91	173.82	Īpašumtiesības beidzas-12.01.2001.- nepareizi uzlikts aprēķins ,parāda noilgums
	Ķēniņkrasti noma	41.44 Zeme-1999- 2005.	41.44	82.88	Noma beidzas 01.01.2006 Parāda noilgums
	Zīleskalni noma 36840050072	8.28 Zeme-2003	8.28	16.56	Noma beidzas 01.01.2004 Parāda noilgums
	Zaķusala noma 36840020134	13.93 Zeme-2004	13.93	27.86	Noma beidzas 31.12.2004. Parāda noilgums
	Līzespasta zirgu pasta stac.36840020158	12.49 Zeme-2001- 2008	12.49	24.98	Lietotājs Parāda noilgums
	Sņiķeri 36840010040	77.39 Zeme-2008	59.52	136.91	Nepareizi uzlikts Aprēķins-nav nomas līguma Parāda noilgums
		281.99	264.12	546.11	

2.Gadījumā, kad, lēmuma pirmajā punktā minētajām personām ,dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu ,nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru un pamatparāda pieaugumu.

3.Publicēt Apes novada Domes mājas lapā www.apesnovads.lv informāciju par nokavējuma naudas parādu dzēšanu.

Apes novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A,Valmierā,LV-4201 vai attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU