

APSTIPRINĀTS  
Apes novada domes iepirkumu komisijas sēdē  
2017. gada 21.11.2017.  
Protokols Nr. 31-1

**Tirgus izpēte**  
**Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa**  
**“Gaujienas Tautas nama ēkas jumta un bēniņu pārseguma atjaunošana” būvdarbu**  
**BŪVUZRAUDZĪBAS DARBI**

**Identifikācijas Nr. APES ND 2017/31**

**NOTEIKUMI**

**APĒ, 2017**

1.	<b>Pasūtītājs</b>	Apes novada dome, reģ. Nr. 90000035872, Juridiskā adrese: Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337 <u>Kontaktpersona:</u> Inese Muceniece, telefons: mob.: 26419884; e-pasts : <a href="mailto:inese.muceniece@ape.lv">inese.muceniece@ape.lv</a>
2.	<b>Iepirkuma metode</b>	Tirgus izpēte
3.	<b>Iepirkuma priekšmets</b>	<b>BŪVRAUDZĪBAS DARBI</b> Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa “Gaujienas Tautas nama ēkas jumta un bēniņu pārseguma atjaunošana” (ID: <i>Apes ND 2017/29</i> ) būvdarbiem atbilstoši būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām.
4.	<b>Līguma izpildes vieta un laiks</b>	“Pilskalni”, Gaujienas ciems, Gaujienas pagasts, Apes novads, LV-4339 Ēkas kadastra apzīmējums 3648 225 0197 001  <u>Izpildes termiņš-</u> līdz <b>01.11.2018.</b> vai līdz brīdim, kad saņemts būvvaldes akts par būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā.
5.	<b>Piedāvājuma iesniegšana</b>	<u>Piedāvājumus līdz 6. punktā noteiktajam laikam var iesniegt:</u> ✓ pa pastu vai izmantojot kurjera pakalpojumus: Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337; ✓ <b>vai</b> elektroniski uz e-pasta adresi: <a href="mailto:inese.muceniece@ape.lv">inese.muceniece@ape.lv</a> ; ✓ <b>vai</b> personīgi Inesei Mucenieci, ✓ <b>vai</b> personīgi Apes novada domes kancelejā;
6.	<b>Piedāvājuma iesniegšanas laiks</b>	līdz 2017.gada <b>23.novembrim</b> , plkst. 14-00
7.	<b>Prasības piedāvājuma noformēšanai un iesniegšanai.</b>	7.1. Piedāvājumu iesniedz elektroniski atbilstoši pielikumiem 7.2. Piedāvājumam pievieno profesionālās kvalifikācijas sertifikātu, kas apliecina tiesības veikt būvuzraudzības darbus kultūras pieminekļu būvdarbu laikā. 7.3. Pretendents sedz visas izmaksas, kas saistītas ar visu piedāvājumu sagatavošanu un iesniegšanu Pasūtītājam. 7.4. Piedāvājuma noformēšana: Piedāvājums jāiesniedz saskaņā ar pielikumos pievienotajām veidlapām.
8.	<b>Iesniedzamā informācija</b>	9.1. <u>Piedāvājuma forma – Pielikums Nr.1</u> 9.2. Pretendents iesniedz Finanšu piedāvājumu, kas sagatavots atbilstoši veidlapā ( <i>Pielikums Nr.2</i> ) noteiktajai informācijai. 9.3. Pretendents finanšu piedāvājumu var iesniegt savā formātā, kas darbu veikšanu atspoguļo detalizētāk. 9.4. Cenas jānorāda ar divām zīmēm aiz komata. Sagatavojot Finanšu piedāvājumu, cenā jāiekļauj visi izdevumi t.sk. transporta izdevumi, izņemot PVN, kas tiek norādīts atsevišķi.
9.	<b>Galvenās prasības darbu izpildītājam</b>	9.1. Būvdarbu uzraudzīt atbilstoši akceptētiem tehniskam būvprojektam, Latvijas būvnormatīviem, Vispārīgajiem būvnoteikumiem un citiem būvniecību un būvuzraudzību regulējošajiem normatīvajiem aktiem. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai visā līguma izpildes laikā būtu spēkā esošas licences un sertifikāti, ja tādi ir nepieciešami saskaņā ar normatīvajiem aktiem, kā arī uzņemas atbildību, kas būvuzraugam ir noteikta saskaņā ar normatīvajiem aktiem; 9.2. Būvdarbu gaitā pārbaudīt Objekta būvē lietoto konstrukciju, būvizstrādājumu un materiālu atbilstību tehniskajam projektam, normatīvajiem aktiem un noslēgtajam būvniecības līgumam; 9.3. Ievērot vispārpieņemto praksi būvuzraudzības pakalpojumu sniegšanā, kā arī ievērot Pasūtītāja norādījumus, ciktāl tas nav pretrunā ar normatīvajiem

		<p>aktiem vai šo līgumu;</p> <p>9.4. Piedalīties Pasūtītāja vai būvuzņēmēja rīkotajās ar Objekta būvniecību saistītajās sanāsmēs, vienojoties ar būvuzņēmēju un Pasūtītāju par sanāksmju formu, biežumu un sasaukšanas kārtību. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma organizēt un vadīt šādas sanāksmes. Izpildītājs saskaņo un paraksta sanāksmju protokolus;</p> <p>9.5. Pienācīgi un rūpīgi iepazīties ar tehnisko projektu un līgumu par Objekta būvniecību;</p> <p>9.6. Iepazīties un sniegt Pasūtītājam nepieciešamās konsultācijas vai palīdzību darbu veikšanas projekta, izpilduzmērījumu un citas tehniskās dokumentācijas apstiprināšanas vai saskaņošanas laikā, kā arī iespējamo tehniskā projekta grozījumu gadījumā;</p> <p>9.7. Uzraudzīt, lai būvuzņēmējs ievēro sanāsmēs un līgumā par Objekta būvniecību noteiktos darbu izpildes termiņus. Termiņu nokavējuma gadījumā nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju;</p> <p>9.8. Būvdarbu veikšanas laikā veikt regulāru būvobjektu un būvlaukuma apskati (dokumentējot fotogrāfijās), kā arī sagatavot pabeigšanas ziņojumus un iesniegt tos Pasūtītājam. Apskates un ziņojumu iesniegšanas laiku un biežumu Izpildītājs un Pasūtītājs savstarpēji saskaņo;</p> <p>9.9. Nekavējoties rakstiski informēt Pasūtītāju, ja būvdarbi tiek veikti nekvalitatīvi, vai ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai noslēgtā būvniecības līguma, vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu vai darba aizsardzības normatīvo aktu prasības. Šādā gadījumā Izpildītājs, iepriekš saskaņojot ar Pasūtītāju, iesniedz būvuzņēmējam rakstisku pieprasījumu pārtraukt būvdarbus līdz konstatēto trūkumu novēršanai;</p> <p>9.10. Pārliecināties un regulāri uzraudzīt, lai būvuzņēmējs ievēro likumā noteiktās drošības un darba aizsardzības prasības;</p> <p>9.11. Aizstāvēt Pasūtītāja intereses attiecībā ar Objekta būvniecības projekta izpildes dalībniekiem. Izpildītājs bez iepriekšējas rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas nedrīkst pieņemt lēmumus, kuri ir saistīti noteikto būvdarbu apjomu palielināšanu vai grozīšanu, vai ar būvniecības izmaksu palielināšanu;</p> <p>9.12. Informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas var neparedzēti ietekmēt Objekta sekmīgu būvniecību vai ekspluatāciju;</p> <p>9.13. Ierasties Objektā ne vēlāk kā 4 (četrus) stundu laikā pēc Pasūtītāja rakstiska vai mutiska pieprasījuma;</p> <p>9.14. Parakstīt segto darbu aktus un citu dokumentāciju atbilstoši normatīvajiem aktiem;</p> <p>9.15. Piedalīties komisijas darbā, pieņemot Objektu ekspluatācijā;</p> <p>9.16. Septiņas darba dienas pirms būvobjekta pieņemšanas komisijas dienas nodot Pasūtītājam visu ar Objektu saistīto dokumentāciju;</p> <p>9.17. Izpildītājs ir tiesīgs līguma saistību vai jebkuras to daļas izpildi nodot trešajām personām tikai ar iepriekšēju Pasūtītāja piekrišanu. Izpildītājs ir atbildīgs par šajā Līgumā noteikto darbu izpildi arī tad, ja tas kādu no darbiem ir uzticējis trešajai personai.</p>
10.	<b>Pielikumi</b>	<p>Pielikums Nr. 1– Pieteikuma forma;</p> <p>Pielikums Nr. 2 – Finanšu piedāvājums.</p>

**PIEDĀVĀJUMS.  
BŪVRAUDZĪBAS DARBU VEIKŠANAI**

**Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa “Gaujienas Tautas nama ēkas jumta un bēniņu pārseguma atjaunošana” būvdarbiem**

<b>Informācija par pretendentu</b>
------------------------------------

Pretendenta nosaukums  
(vai vārds, uzvārds): \_\_\_\_\_  
Reģistrācijas numurs  
(vai personas kods): \_\_\_\_\_  
Juridiskā adrese: \_\_\_\_\_  
Biroja adrese: \_\_\_\_\_  
Tālrunis: \_\_\_\_\_ Fakss: \_\_\_\_\_  
E-pasta adrese: \_\_\_\_\_  
Vispārējā interneta adrese: \_\_\_\_\_

<b>Finanšu rekvizīti</b>
--------------------------

Bankas nosaukums: \_\_\_\_\_  
Bankas kods: \_\_\_\_\_  
Konta numurs: \_\_\_\_\_

<b>Informācija par pretendenta kontaktpersonu</b>
---

Vārds, uzvārds: \_\_\_\_\_  
Ieņemamais amats: \_\_\_\_\_  
Tālrunis: \_\_\_\_\_ Fakss: \_\_\_\_\_  
E-pasta adrese: \_\_\_\_\_

Ar šo mēs apliecinām, ka esam iepazinušies un atzīstam par pareizu tirgus izpētes Noteikumus, piekrītam iesniegt savu piedāvājumu un garantējam Tehniskajā specifikācijā noteikto prasību izpildi. Noteikumi un tā pielikumi ir skaidri un saprotami, iebildumu un pretenziju nav.

Pretendents ir (vajadzīgo pasvītrot):

Juridiska persona (*t.sk. reģistrējies kā nodokļu maksātājs VID*)

Fiziska persona

Apliecinām, ka darbi tiks veikti atbilstoši būvniecības reglamentējošo normatīvo aktu prasībām.

**Pielikumā pievienots** dokuments, kas apliecina tiesības veikt būvuzraudzības darbus kultūras pieminekļu būvdarbu laikā (*licence, sertifikāts vai cits dokuments, kas apliecina restaurācijas darbu veikšanas būvuzraudzības tiesības*).

<b>Vārds, uzvārds</b>	
<b>Paraksts</b>	
<b>Datums</b>	

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**  
**BŪVRAUDZĪBAS DARBU VEIKŠANAI**

**Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa “Gaujienas Tautas nama ēkas jumta un bēniņu pārseguma atjaunošana” būvdarbiem**

*Piedāvājam veikt darbus par līgumsummu:*

	<b>EUR</b>
<b>Līguma summa bez PVN *</b>	
<b>PVN 21%</b>	
<b>Summa KOPĀ</b>	

*\* cena, kas tiek vērtēta.*

Apliecinām, ka esam iepazinušies ar objektu un izpētījuši apstākļus, kas varētu ietekmēt darba izpildi un samaksas noteikšanu par darba izpildi, *tajā skaitā* laika apstākļus, veselībai atbilstošus apstākļus, transporta iespējas, objekta atrašanos, tiesību normas. Tāpēc līguma summa un darba izpildes termiņus nevar ietekmēt iepriekš minētie darba izpildes apstākļi.

Līdz ar to garantējam, ka gadījumā, ja mums tiks piešķirtas līguma slēgšanas tiesības, līgumsaistības apņemas pildīt atbilstoši mūsu piedāvājumam.

Apliecinām, ka ir nepieciešamās speciālās atļaujas un sertifikāti iepirkuma nolikumā minētā darba veikšanai.

<b>Vārds, uzvārds, amats</b>	
<b>Paraksts un zīmogs</b>	
<b>Datums</b>	