

APSTIPRINĀTI
2019. gada 08. aprīlī
Apes novada domes ārkārtas sēdē, lēmums Nr.67
(protokols Nr.6, 2 .p.)

Apes novada pašvaldības kokmateriālu (*kustamas mantas*) izsoles noteikumi

I. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šie izsoles noteikumi (turpmāk tekstā – *Izsoles noteikumi*) nosaka kārtību, kādā izsolē tiek pārdota Apes novada pašvaldībai piederošā kustamā manta – kokmateriāli saskaņā ar Izsoles noteikumu 1.pielikumu (turpmāk tekstā - *Kokmateriāli*) atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, Latvijas Republikas Civillikumam un citiem normatīvajiem aktiem.
- 1.2. Noteikumos lietotie termini:
 - 1.2.1. Izsoles pretendents ir persona, kura ir iesniegusi pieteikumu dalībai izsolē (turpmāk tekstā – *Izsoles pretendents*).
 - 1.2.2. Izsoles dalībnieks ir fiziska persona, juridiska persona vai personālsabiedrība, kurai ir tiesības iegūt īpašumā Kustamo īpašumu un kuru Izsoles komisija ir reģistrējusi, iekļaujot to Izsoles dalībnieku sarakstā (turpmāk tekstā – *Izsoles dalībnieks*).
- 1.3. Kokmateriālu atsavinātājs – Apes novada dome, reģistrācijas Nr.90000035872, juridiskā adrese: Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, (kontaktpersona: Jurijs Ronimoiss (+37126521637; e-pasta adrese: jurijs.ronimoiss@ape.lv).
- 1.4. Kustamais īpašums tiek atsavināts pamatojoties uz Apes novada domes 08.04.2019. ārkārtas sēdes lēmumu Nr.67 (prot. Nr.6, 2 p.) „Par Apes novada pašvaldības kustamās mantas (kokmateriālu) nosacītās cenas un atsavināšanas izsoles noteikumu apstiprināšanu”.
- 1.5. Kustama īpašuma atsavināšanas veids - pārdošana rakstiskā izsolē ar augšupejošu soli (turpmāk tekstā - *Izsole*).
- 1.6. Kustamā īpašuma Izsolē organizē un rīko Apes novada domes Īpašuma atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – *Izsoles organizētājs*).
- 1.7. Lai varētu piedalīties Izsolē, pieteikumu dalībai Izsolē iesniedz šajos noteikumos noteiktajā termiņā un izpilda Izsoles noteikumos minēto. Latvijā reģistrētai juridiskajai personai un personālsabiedrībai, papildus šajā punktā minētajam, nedrīkst būt normatīvajos aktos paredzēto nodokļu, nodevu un valsts obligātās sociālo apdrošināšanas maksājumu parādi, savukārt ārvalstu juridiskai personai un personālsabiedrībai ir jābūt pieejamiem finanšu resursiem.
- 1.8. Ņemot vērā, ka siltā laika ietekmē ir sākusies kokmateriālu zilēšanas un notikusi krautnes invadēšanās ar mizgraužiem, atsavināšanas mērķis ir pārdot augstāk minētos kokmateriālus par maksimāli iespējamo cenu, iespējami īsā laikā, lai nepieļautu kokmateriālu kvalitātes tālāku pasliktināšanos, un atsavināmās mantas vērtības krišanos.
- 1.9. Izsoles norises laiks un vieta: **2019.gada 29.aprīlī plkst. 15:00** Apes novada pašvaldības administrācijas ēkā, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā, Domes sēžu zālē.
- 1.10. Nodrošinājums **10 % apmērā** no nosacītās cenas jāiemaksā Apes novada pašvaldības kontā: Valsts kase, Kods: TREL LV22, Konta Nr.LV93TREL9802039031000.
- 1.11. Kustamā īpašuma nosacītā cena – EUR 9000.00 (deviņi tūkstoši euro 00 centi).

- 1.12. Izsoles solis — EUR 100.00 - (viens simts euro, 00 centi).
- 1.13. Maksāšanas līdzekļi - Euro (EUR).
- 1.14. Paziņojums par Iz soli (turpmāk tekstā – *Sludinājums*) tiek publicēts laikrakstā „Alūksnes un Malienas ziņas” un laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” divas nedēļas pirms izsoles dienas.
- 1.15. Paziņojumu par iz soli un izsoles noteikumus izvieto pašvaldības mājaslapā www.apesnovads.lv.
- 1.16. Ar informāciju par Iz soli var iepazīties Apes novada pašvaldības mājaslapā www.apesnovads.lv sadaļā: Pašvaldība/Aktuālās izsoles, kā arī Apes novada domē, Stacijas ielā 2, Apē, Apes novadā.

II. Kustamās mantas raksturojums

- 2.1. Kustamais īpašums ir lietu kopība, ka uzskaitīta Izsoles noteikumu 1.Pielikumā.
- 2.2. Kustamais īpašums tiek pārdots kā lietu kopība un netiek pārdots pa daļām.
- 2.3. Uz Kustamo īpašumu nav pirmpirkuma tiesību.
- 2.4. Personām ir tiesības pirms izsoles apskatīt kokmateriālus un veikt kontroles novērtējumu.
- 2.5. Kustamo mantu dabā var apskatīt iepriekš piesakoties pie Apes novada pašvaldības aģentūras „Komunālā saimniecība” Gundara Pihļa pa tālruni 29360499.

III. Pieteikšanās dalībai Izsolē un Izsoles dalībnieku reģistrācija

- 3.1. Atsavināmās pašvaldības kustamās mantas pircējs var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt savā īpašumā kustamo mantu.
- 3.2. Pieteikumu (Noteikumu 2.pielikums) pieņemšanu un reģistrāciju Izsoles rīkotājs uzsāk 1 (vienas) darba dienu laikā pēc Noteikumu 1.14. punktā norādītā sludinājuma publicēšanas. Pieteikums iesniedzams slēgtā aploksnē ar atzīmi, kurai izsolei to iesniedz. Iesniedzot parakstīto pieteikumu, pretendents apliecinā, ka ir iepazinies ar Noteikumiem, to nosacījumi ir saprotami un apņemas tos ievērot. Pieteikums uzskatāms par to iesniegušās personas gribas apliecinājumu iegūt savā īpašumā atsavināmo kustamo mantu, pirkuma tiesību iegūšanas gadījumā samaksājot savā piedāvājumā norādīto cenu par atsavināmo kustamo mantu un noslēdzot ar tā atsavinātāju līgumu par kokmateriālu iegādi saskaņā ar Noteikumiem.
- 3.3. Pieteikumu izsolei sagatavo:
 - 3.3.1. fiziska persona atbilstoši Izsoles noteikumu 2.pielikuma pirmo veidlapu;
 - 3.3.2. juridiska persona vai personālsabiedrība sagatavo atbilstoši Izsoles noteikumu 2.pielikuma otro veidlapu;
- 3.4. Noteikumu 3.2. punktā noteiktajiem pieteikumiem pievienojami dokumenti, kas minēti attiecīgajā veidlapā.
- 3.5. Par Izsoles pretendentu nevar kļūt persona, kura ir Izsoles organizētāja vai Izsoles komisijas sastāvā vai Apes novada pašvaldības darbinieks, kā arī citas personas, kuras atbilstoši amata pienākumiem vai atsevišķam uzdevumam piedalās Izsoles organizēšanā vai rīkošanā.
- 3.6. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt Izsoles dalībnieka sniegtās ziņas arī pēc Izsoles dalībnieka iekļaušanas dalībnieku sarakstā. Ja tiek atklāts kāds no Izsoles noteikumu 3.5. punktā noteiktajiem apstākļiem, Izsoles komisija pieņem lēmumu par Izsoles dalībnieka svīturošanu no dalībnieku saraksta un, līdz ar to tas zaudē tiesības piedalīties Izsolē.
- 3.7. Ziņas par Izsoles pretendentiem un Izsoles dalībniekiem līdz Izsoles sākumam netiek izpaustas.
- 3.8. Pieteikums izsolei līdz **2019.gada 29. aprīļa plkst.13:00** iesniedzams Apes novada domei: Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, vai nododot personīgi Apes novada domes Klientu apkalpošanas centrā darba dienās. Visi dokumenti iesniedzami valsts valodā, un tiem ir juridisks spēks, ja tie noformēti atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Ja dokuments ir svešvalodā, tam

pievieno notariāli apliecinātu tulkojumu valsts valodā. Ārvalstīs izsniegtos dokumentus pieņem, ja tie noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisko līgumu prasībām.

- 3.9. Dokumenti, kuri iesniegti Izsoles rīkotājam, netiek atdoti.
- 3.10. Pieteikums uzskatāms par nederīgu, ja tas neatbilst šo noteikumu 4.2., 4.3. un 4.4.punkta prasībām.

IV. Kustamās mantas izsole un pirkuma summas samaksa

- 4.1. Izsole notiks **2019.gada 29.aprīlī plkst. 15.00** Apes novada domē – Stacijas iela 2, Apē, Apes novadā, Domes sēžu zālē.
- 4.2. Izsoles solis tiek noteikts – EUR 100.00 (viens simts euro 00 centi).
- 4.3. Personiski iesniegtie vai pa pastu atsūtītie piedāvājumi rakstiskai izsolei glabājami slēgtās aploksnēs līdz izsolei. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz slēgtās aploksnēs iesniegto piedāvājumu atvēršanai izpaust ziņas citiem izsoles pretendentiem.
- 4.4. Šo Noteikumu 4.1.punktā norādītajā rakstiskas izsoles stundā izsoles rīkotājs pārbauda tās dienas pastu un noskaidro, vai reģistrētie dalībnieki ir iesnieguši piedāvājumus. Ja 15 minūšu laikā piedāvājumi netiek saņemti, klātesošajiem paziņo, ka piedāvājumu pieņemšana ir pabeigta. Pēc šā paziņojuma vairs netiek pieņemti ne personiski iesniegti, ne arī pa pastu atsūtīti piedāvājumi. Izsoles rīkotājs dalībnieku klātbūtnē atver slēgtās aploksnēs iesniegtos piedāvājumus un uz tiem parakstās (parakstās visi komisijas locekļi). Mutiskie piedāvājumi rakstiskā izsolē ir aizliegti.
- 4.5. Pēc aplokšņu atvēršanas izsoles rīkotājs no iesniegtajiem piedāvājumiem sastāda piedāvāto cenu sarakstu, atraida nederīgos piedāvājumus, atzīmējot to izsoles protokolā, nosauc visaugstāko cenu un personu, kas to nosolījusi un paziņo, ka izsole pabeigta.
- 4.6. Ja pēc visu aplokšņu atvēršanas izrādās, ka vairāki izsoles dalībnieki piedāvājuši vienādu augstāko cenu, izsoles rīkotājs turpina izsoli, pieņemot rakstiskus piedāvājumus no klātesošajām personām, kuras piedāvājušas vienādu augstāko cenu.
- 4.7. Ja vairāki izsoles dalībnieki piedāvājuši vienādu augstāko cenu, Izsoles rīkotājs turpina izsoli un aicina atkārtoti klātienē iesniegt rakstisku pirkuma cenas piedāvājumu, kas pārsniedz saņemto cenas piedāvājumu, atbilstoši izsoles solim.
- 4.8. Izsoles vadītājam ir tiesības izraidīt no telpas, kurā notiek izsole, pretendentu, kurš neievēro izsoles noteikumus un ar savām darbībām traucē izsoli.
- 4.9. Persona, kura izsolē piedāvā augstāko cenu un iegūst kokmateriālu pirkšanas tiesības, paraksta izsoles protokolu un apliecinājumu veikt pirkuma maksas pilnu samaksu piecu dienu laikā no izsoles dienas.
- 4.10. Kustamās mantas nosolītājs piecu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta pirkuma līgumu.
- 4.11. Piedāvātā augstākā pirkuma summa kokmateriālu nosolītājam jāsamaksā par nosolīto kustamo mantu piecu dienu laikā no izsoles dienas. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā.
- 4.12. Pirkuma summas samaksa par kokmateriāliem ir jāveic Apes novada pašvaldības kontā Valsts kasē: Valsts kase, Kods: TREL22, Konta Nr.LV93TREL9802039031000, ar norādi „Maksājums par pašvaldības kustamās mantas – kokmateriālu iegādi”.

- 4.13. Ja Noteikumu 4.11.punktā noteiktajā termiņā nav veikta solītās cenas samaksa pilnā apmērā un, uzskatāms, ka atsavināmās kustamās mantas pirkuma tiesības ieguvusī persona atsakās no pirkuma tiesībā. Šādā gadījumā Izsoles rīkotājs rakstveidā paziņo Pircējam, ka tiek zaudētas Materiālu pirkuma tiesības un iemaksātais nodrošinājums. Atsavināšanas process tiek turpināts piedāvājot kokmateriālus pirkt pretendētājam, kurš piedāvājis nākamo augstāko cenu.
- 4.14. Ja šo Noteikumu 4.9.punktā minētais uzvarētājs neveic maksājumus Noteikumu noteiktajā apmērā, kārtībā un termiņos vai neparaksta kokmateriālu pirkuma līgumu, uzskatāms, ka jaunais izsoles uzvarētājs ir atteicies pirkt kokmateriālus. Šajā gadījumā izsole uzskatāma par nenotikušu.
- 4.15. Visas izmaksas, kas saistītas ar pārdoto attiecīgās kustamās mantas pārvietošanu, sedz pircējs.

V. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 5.1. Izsoles komisija par kokmateriālu pārdošanu sastāda izsoles protokolu un paraksta to. Izsoles protokolu iesniedz domes priekšsēdētājam tā apstiprināšanai. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti trīsdesmit dienu laikā no Izsoles noteikumu 4.11. punktā noteiktā maksājuma nokārtošanas.
- 5.2. Izsoles organizētājs ir tiesīgs neapstiprināt Izsoles rezultātu, ja:
- 5.2.1. Ir pieļauta atkāpe no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un šajos Izsoles noteikumos paredzētās izsoles kārtības;
 - 5.2.2. Atklājas, ka Izsoles uzvarētājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesības piedalīties izsolē.
- 5.3. Pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas Izsoles organizētājs Izsoles rezultātus nekavējoties publicē Apes novada pašvaldības mājaslapā www.apesnovads.lv.

VI. Nenotikusi un spēkā neesoša izsole

- 6.1. Izsoles komisija pieņem lēmumu par Izsoles atzīšanu *par nenotikušu*, ja:
- 6.1.1. Izsolei nav reģistrēts neviens Izsoles dalībnieks;
 - 6.1.2. uz Izsolī nav saņemts neviens Izsoles pieteikums;
 - 6.1.3. vienīgais Izsoles dalībnieks, kas pieteicies izsolē, atsakās pirkt Nekustamo īpašumu par Nosacīto cenu;
 - 6.1.4. Kustamā īpašuma nosolītājs, kas ir vienīgais Izsoles dalībnieks, vai visi Izsoles dalībnieki ir atteikušies ar parakstu apstiprināt savu izsoles pieteikumā norādīto cenu Izsoles dalībnieku sarakstā;
 - 6.1.5. Kustamā īpašuma nosolītājs, kas ir vienīgais Izsoles dalībnieks, nav veicis pirkuma maksas maksājumu noteiktajā termiņā;
 - 6.1.6. otrās augstākās cenas nosolītājs neveic pirkuma maksas maksājumu noteiktajā termiņā;
- 6.2. Izsole atzīstama par *spēkā neesošu*, ja Izsoles rīkošanā Ir pieļauta atkāpe no Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un šajos Izsoles noteikumos paredzētās kārtības.
- 6.3. Konstatējot Izsole noteikumu 6.2. punktā minēto, Izsoles rīkotājs pēc savas iniciatīvas pieņem lēmumu atzīt Izsoles rezultātus par spēkā neesošiem.
- 6.4. Ja Izsole atzīta par nenotikušu vai tās rezultāti par spēkā neesošiem, Izsoles organizētājs nekavējoties par to paziņo Izsoles dalībniekiem.

VII. Citi noteikumi

- 7.1. Pretendentiem, kuri vēlas piedalīties atsavināmo kokmateriālu izsolē, ir tiesības:
- 7.1.1. saņemt publiski pieejamu informāciju saistībā ar kokmateriālu atsavināšanu un tās rezultātiem;
 - 7.1.2. iesniegt kustamās mantas atsavināšanas organizētājam sūdzību un tajā norādīto apstākļu pierādījumus par izsoles rīkotāja pieņemtajiem lēmumiem un veiktajām darbībām vai atklātajiem Noteikumu pārkāpumiem saistībā ar kustamās mantas atsavināšanas norisi

vai tās rezultātiem, bet ne vēlāk kā līdz Transportlīdzekļa atsavināšanas rezultātu apstiprināšanai Jūrmalas pilsētas domes sēdē.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS

Pašvaldības kustamās mantas – kokmateriālu saraksts

Sortiments	Sortimenta garums m	Krautnes tilpums m³	Labuma klase
Egles sīkbaļķi	3.1	34.46	2
Egles zāģbaļķi	3.1	25.79	2
Bērza finierkluči	3.1	23.05	2
Priedes zāģbaļķi	3.1	6.51	1
Priedes sīkbaļķi	3.7-4.9	26.61	3
Priedes sīkbaļķi	3.7 – 4.9	21.39	3
Kopā:		137,81	

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS