



LATVIJAS REPUBLIKA  
**APES NOVADA DOME**

Reģ. Nr. LV 9000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,  
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: [administracija@ape.lv](mailto:administracija@ape.lv)

2019.gada 30.maijā

Sēdes protokols Nr. 8, 10.p.

**APES NOVADA DOMES  
LĒMUMS Nr. 88**

Apē

**Par zemes gabalu Dzirnavu ielā 1, Apē, Apes novadā**

Lai sakārtotu Apes pilsētas zemes īpašumu tiesisko piederību, precizētu to tiesisko statusu, Apes novada dome, izvērtējusi tās rīcībā esošos dokumentus par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi Dzirnavu ielā 1, Apē, konstatēja:

Apes novada domes zemes komisijas arhīva lietā Nr. 297, 7. apraksts, kurā apkopoti dokumenti par zemes gabalu Dzirnavu ielā 1, Apē, nav atrodams personas iesniegums par īpašumu tiesību atjaunošanu uz zemi, dokumenti sagatavoti igauņu valodā, kam nav pievienots tulkojums latviešu valodā, kā arī nav identificējama persona, kurai būtu atjaunojamas zemes īpašuma tiesības. Zemes komisija 1996.gada 19.martā ir pieņēmusi lēmumu par mantošanas tiesību atzīšanu uz zemi Dzirnavu ielā 1, Apē un zemes nodošanu lietošanā Marijai SIZASS. Zeme lietošanā, tātad arī valdījumā, nav pieņemta, kā arī par zemes gabalu, visu šo laika periodu nav maksāts nekustamā īpašuma nodoklis. Apes novada domei nav tiesiskā pamata pieņemt lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi Dzirnavu ielā 1, Apes pilsētā. Pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome, tātad tikai Apes novada dome kā Apes pilsētas domes saistību un tiesību pārņēmēja, ir tiesīga lemt par zemes lietošanas tiesībām un īpašuma attiecībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu, Apes novada domes Finanšu un tautsaimniecības pastāvīgās komitejas 23.05.2019. sēdes lēmumu (prot.Nr.5, 11.p.), Apes novada dome nolemj:

1. Atteikt Marijai SIZASS (bez personas koda) atjaunot īpašuma tiesības uz zemi 4630 m<sup>2</sup> Dzirnavu ielā 1, Apē, Apes novadā.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 3605 003 0611, Dzirnavu ielā, Apē, Apes novadā ar platību 2400 m<sup>2</sup>, ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Šo Apes novada domes lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no publikācijas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”, iesniedzot atbilstošu iesniegumu Apes novada domei.

Domes priekšsēdētājs

Jānis LIBERTS