



LATVIJAS REPUBLIKA
APES NOVADA DOME

Reģ. Nr. LV 90000035872, Stacijas iela 2, Ape, Apes novads, LV-4337,
tālrunis / fakss 643 07220, e-pasts: administracija@ape.lv

Apē
2016.gada 27.oktobrī

Sēdes protokols Nr. 16, 8.p

**APES NOVADA DOMES
LĒMUMS Nr.173**
Apē

Par nekustāmā īpašuma nodokļa pamatparāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Apes novada dome konstatējusi, ka lēmumā minētās fiziskās personas - nomnieki, zemes lietotāji ir vai nu miruši vai tiem beigušās īpašumu lietošanas tiesības un iestājies parāda noilguma termiņš.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20.panta 3.punktu Apes novada domes nodokļu administratore veic Apes novadam piekritīgo nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros un rosina pieņemt attiecīgu lēmumu.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka nodokļu parādi dzēšami fiziskai personai -nodokļu maksātājam-viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas.

Likuma „Par nekustāmā īpašuma nodokli” 9.panta otrajā daļā ir noteikts, ka noteiktajā laikā nenomaksāto nodokli, soda naudu vai nokavējuma naudu saskaņā ar pašvaldības lēmumu piedzen bezstrīda kārtībā atbilstoši likumam „Par nodokļiem un nodevām” un Administratīvā procesa likuma noteiktajai administratīvā akta piespiedu izpildes kārtībai. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 360.panta 4.daļu – administratīvais akts nav izpildāms, ja kopš tā spēkā stāšanās pagājuši vairāk nekā 3 gadi, ņemot vērā iepriekš minēto, Apes novada Dome secina, ka lēmuma pielikumā katrai norādītajai personai piedzenamais nodokļu parāds nepastāv (ir iestājies nodokļu parāda piedziņas noilgums) vai arī piedzenamā parāda kopsūma nepārsniedz EUR15.00, kā noteikts likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktā, jāsecina, ka konkrētajos gadījumos uz iepriekš minēto personu nodokļu parādiem nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustāmā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgā pašvaldība.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka VID un attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.

Ja dzēšot nekustāmā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu samaksas termiņa nokavējumu pamatparādam turpina palielināties nokavējuma nauda - no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, pieņemot lēmumu, lai precizētu norakstāmo summu dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un Finanšu un tautsaimniecības komitejas 24.10.2016. lēmumu (prot.Nr.13, 9. p.) dome nolemj:

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu un nokavējuma naudu:

Nomnieks Lietotājs	Nekustamā īpašuma Kad. Nr	Pamatparāds euro	Nokavējuma Nauda /euro/	Kopā euro
	Strautmaļi-2 36840030041	12.70 Zeme-2002.g	12.70	25.40
	Dziesmas 36840030042	4.12 Zeme-2004.g	4.12	8.24
	Pumpuri 36840030313	6.96 Zeme-2008.g	6.96	13.92
	Vecvimmeži-2 36840030310	76.10 Zeme-1998	76.10	152.20
	Rožulejas noma 36840030193	7.11 Zeme-2008.g	6.73	13.84
	Dūrukalns-2 36840070088	17.18 Zeme-2004.g.	17.01	34.19
	Silmaļi 36840070007	39.13 Zeme-2002.g.	39.13	78.26
	Tīrumnieki noma 36840030379	6.66 Zeme-2008.	6.31	12.97
	Līzespasta zirgu pasta stac.36840020158	3.96 Zeme-2008.	3.96	7.92
	Vilniņi noma 36840030396	18.58 Zeme-2008	18.29	36.87
	Vilniņi noma 36840030396	45.49 Zeme=2005	45.49	90.98
	Vosi 36840010003	10.07 Zeme-2002	10.07	20.14
	Līzespasta zirgu stac 36840020158	3.16 Ēka-2008.	3.16	6.32
	Vilniņi noma 36840030396	2.35 Ēka-2008.	2.28	4.63
	Vilniņi noma 36840030396	2.38 Ēka-2008.	2.30	4.68
	Egles-2 36840030101	7.11 Ēka-2008.	7.11	14.22
	VRZ Egles-3 36840030287	6.07 Zeme-2004.g.	6.07	12.14
	VRZ Ceri 36840020119	4.47 Zeme-2004.	4.47	8.94
	Līzespasta zirgu pasta stac,36940020158	1.10zeme- 2004	1.10	2.20
	Lapiņas 36840030316	5.25 Zeme-2008	5.25	10.50
	Līzespasta zirgu stac 36840020158	3.16 Ēka-2008.	3.16	6.32
		283.11	281.77	564.88

2. Gadījumā, kad, lēmuma pirmajā punktā minētajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru un pamatparāda pieaugumu
3. Publicēt Apes novada Domes mājas lapā www.apesnovads.lv informāciju par nokavējuma naudas parādu dzēšanu

Apes novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV-4201 vai attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses mēneša laikā no lēmuma paziņošanas dienas.

Domes priekšsēdētāja

Astrīda HARJU